

לראשונה – קבוצת הראל תאפשר לגופים מוסדיים, תאגידיים ולקוחות כשירים להשתתף יחד איתה בהשקעות Co-Invest לא סחירות



מישל סיבוני, מנכ"ל צילום:
יונתן זיידל פלאש 90

בנכסי נדל"ן בארץ ובחו"ל, אשראי לא סחיר, השקעות טכנולוגיה, ופרויקטים נבחרים

מסרבת טלגראם | 28/6/21, 14:59

[בואו לדבר על זה בפורום בורסה ושוק ההון](#)

קבוצת הראל השקעות בביטוח ופיננסים מתכוונת להיכנס לתחום ההשקעות המשותפות (Co-invest), באמצעות הקמת סדרה של קרנות השקעה חדשות שישקיעו יחד עם קבוצת הראל בנכסי נדל"ן, אשראי לא סחיר, טכנולוגיה ובפרויקטים אחרים. הראל מחברות הביטוח והפיננסים הראשונות בישראל שתציע לגופים מוסדיים, תאגידיים, לקוחות כשירים ולסוכנים עבור לקוחותיהם, מוצר ייחודי זה, המוכר גם בכינוי "קרנות השקעות רכבות".

תחום ההשקעות האלטרנטיביות בישראל פורח בשנים האחרונות, כשיותר ויותר משקיעים מבקשים לגוון את תיק ההשקעות שלהם לתחום הלא-סחיר. בהשקעות Co-invest שתציע הראל באמצעות קרנות ההשקעה החדשות, נהנים המשקיעים מהעובדה שכל ההשקעות של קרנות ההשקעה המוצעות נבדקות ומאושרות לאחר אנליזה קפדנית בחטיבת ההשקעות בהראל ביטוח אשר הינו גוף מפוקח על ידי רשות שוק ההון, בעל סטנדרטים גבוהים מאוד של בקרה וניהול סיכונים והראל עצמה משקיעה בכל אחת מהשקעות אלו.

קבוצת הראל היא מהמשקיעים הגדולים והוותיקים ביותר בישראל שפועלת בתחום האלטרנטיבי. לקבוצת הראל ניסיון של מעל 20 שנה בנדל"ן בארץ ובעולם והיא מנהלת השקעות לא סחירות בהיקף של כ-80 מיליארד ש"ח הכולל בעיקר אשראי לא סחיר, השקעות נדל"ן, תשתיות וקרנות השקעה.

מהלך זה הוא המשך של מהלך קודם שביצעה הראל לפני כ-3 שנים בו נכנסה הראל לתחום ההשקעות האלטרנטיביות ללקוחות באמצעות "הראל פיננסים אלטרנטיבי" וזאת תוך הישענות על הניסיון, העוצמה וההיכרות של קבוצת הראל עם התחום. עד היום, השיקה הראל פיננסים אלטרנטיבי שלוש קרנות השקעה בנכסים אלטרנטיביים – האחת קרן אקוויטי בנדל"ן בארה"ב (כ-50 מיליון דולר), השנייה קרן חוב לנדל"ן בארה"ב (כ-130 מיליון דולר) והשלישית שהושקה רק באחרונה מתמחה בהשקעות חוב לנדל"ן במערב אירופה. השקעותיהן של הקרנות מנוהלות בנפרד מהשקעותיה של הראל ביטוח, בהתאם למדיניות השקעות נפרדת וצוות ניהול השקעות נפרד.

כאמור, ייחודיותן של קרנות ההשקעה החדשות שהן ישקיעו לצד הראל ביטוח בכל אחת מהשקעות הקרן ויתבססו באופן מלא על יכולות האנליזה, הבקרה, ניהול הסיכונים וזיהוי ההזדמנויות הקיימים בהראל ביטוח. מישל סיבוני, מנכ"ל הראל ביטוח ופיננסים ציין: "מעמדה של הראל כקבוצת הביטוח הגדולה בישראל עם תיק הנכסים הלא סחיר הגדול מבין הגופים המוסדיים בישראל ועם המומחיות הגדולה שצברה הראל בתחומי האשראי, הנדל"ן בארץ ובחו"ל, מאפשרים לנו להציע ללקוחותינו ולסוכנינו מגוון רחב ביותר של מוצרים, וחשיפה לפרויקטים ייחודיים" סיבוני הוסיף עוד כי "אנחנו גאים להיות הראשונים להציע את המוצר שפותח בזכות שינוי רגולטורי שיזם ד"ר משה ברקת, יו"ר רשות שוק ההון וזאת מתוך כוונה להיטיב עם המשקיעים שיוכלו ליהנות מהשקעות אלטרנטיביות לצד גופים מנוסים ומקצועיים, עם מנגנוני בקרה וממשל תאגידי קפדניים".

סך הנכסים שהראל מנהלת כיום מסתכם בכ- 301 מיליארד, נכון ל-31 במרץ 2021.