

רשימת צדדים קשורים ליום 31.12.2018

מס"ד	שם החברה	מס' חברה / שותפות	שיעור החזקה (במישרין או בעקיפין) ע"י הראל השקעות	הערות
1.	הראל השקעות בביטוח ושירותים פיננסיים בע"מ	52-003398-6		
2.	הראל חברה לביטוח בע"מ	52-000407-8	100%	
3.	הראל פנסיה וגמל בע"מ	51-226759-2	100%	
4.	הראל פיננסיים אחזקות בע"מ	51-075057-3	100%	
5.	קרן החסכון לצבא הקבע - חברה לניהול קופות גמל בע"מ	51-103306-0	100%	
6.	לעתיד חברה לניהול קרנות פנסיה בע"מ	51-142304-8	79%	
7.	אי.אם.אי - עזר חברה לביטוח משכנתאות בע"מ	51-231050-9	100%	
8.	הראל המשמר מחשבים בע"מ	51-081015-3	100%	
9.	הראל ביטוח מימון והנפקות בע"מ	51-383420-0	100%	
10.	דקלה סוכנות לביטוח בע"מ	52-003050-3	100%	
11.	ידידים הסדרים פנסיוניים סוכנות לביטוח בע"מ	51-366853-3	100%	
12.	סטנדרד בטוחים בע"מ	51-000298-3	100%	
13.	המשמר סוכנות לביטוח בע"מ	51-094800-3	100%	
14.	Harel (UK) Ltd		100%	
15.	וריטס סוכנויות לביטוח בע"מ	51-055869-5	100%	
16.	תכנון מתקדם - סוכנות לביטוח פנסיוני (2013) בע"מ	51-495494-0	100%	
17.	בר תואי חברה לנכסים בע"מ	51-095380-5	100%	
18.	ציון החזקות בע"מ	52-003288-9	100%	
19.	הראל המשמר אחזקות מקרקעין (1992) בע"מ	51-173934-4	100%	
20.	הר-אש בע"מ	51-141591-1	100%	
21.	הראל קרנות נאמנות בע"מ	51-177678-3	100%	

מס"ד	שם החברה	מס' חברה / שותפות	שיעור החזקה (במישרין או בעקיפין) ע"י הראל השקעות	הערות
.22	אלפא-טק ניהול השקעות בע"מ	51-569746-4	100%	
.23	הראל פיננסים ניהול השקעות בע"מ	51-399213-1	100%	
.24	הראל פיננסים שירותי תפעול בע"מ	51-399212-3	100%	
.25	הראל מסחר מדדים בע"מ	51-129383-9	100%	
.26	הראל סל (מסחר) 2008 בע"מ	51-410497-5	100%	
.27	הראל פיננסים מסחר מוסדי בע"מ	51-412184-7	100%	
.28	הראל סל מטבעות (מסחר) בע"מ	51-402990-9	100%	
.29	הראל סל מטבעות בע"מ	51-402915-6	100%	
.30	הראל פיננסים אלטרנטיב נדל"ן בע"מ	51-569760-5	100%	
.31	הראל פיננסים אלטרנטיב נדל"ן - בנאמנות בע"מ	51-569740-7	100%	
.32	איידקס אחזקות בע"מ	51-294795-3	100%	(*)
.33	איידקס בורסת הנגזרות הישראלית בע"מ	51-284714-6	100%	(*)
.34	ציון נדל"ן בע"מ	51-090927-8	100%	
.35	בית ישראל לנאמנות בע"מ	52-003291-3	100%	(*)
.36	החזקות במשכנתאות ישראל בע"מ	51-262448-7	100%	
.37	החזקות ש.ס.צ. בע"מ	52-000775-8	100%	
.38	גינ שמאים בע"מ	51-097941-2	100%	(*)
.39	חניון הראל בע"מ	51-267698-2	100%	
.40	הראל מנהטן ברודווי 1633 בע"מ	51-466731-0	100%	(**)
.41	ידידים הולדינג וניהול (1984) בע"מ	51-101667-7	100%	
.42	יהודה חברה לביטוח בע"מ	52-000043-1	100%	(*)
.43	מעונות אחד העם 44 בע"מ	51-025062-4	98%	
.44	ב.ס.ח. - החברה הישראלית לביטוח אשראי בע"מ	52-004402-5	50%	

מס"ד	שם החברה	מס' חברה / שותפות	שיעור החזקה (במישרין או בעקיפין) ע"י הראל השקעות	הערות
.45	מרכז מסחרי שהם ניהול והחזקה בע"מ	51-232175-3	50%	
.46	אייבקס האוס בע"מ	51-465888-9	50%	(**)
.47	אי בי סי אוטומטיב בע"מ	51-255379-3	50%	
.48	קינגסווי 22 בע"מ	51-427378-8	50%	(**)
.49	תשתיות ישראל ניהול 1 בע"מ	51-386358-9	39%	
.50	תשתיות ישראל ניהול 2 בע"מ	51-460767-0	39%	
.51	תשתיות ישראל ניהול 3 בע"מ	51-548104-2	39%	
.52	חברת דרך ארץ הייוויז בע"מ	51-247520-3	34.61%	
.53	נתיבי היובל בע"מ	51-364515-0	31.26%	
.54	אזו-ריט בילו סנטר בע"מ	51-373048-1	28%	
.55	מוטוריסק בע"מ	51-239535-1	25%	(*)
.56	מדיקל קונסלטנס אינטרנשונל (א.מ.סי.אי.) בע"מ	51-119788-1	25%	
.57	אלדן פיתוח מפעלי תיירות בע"מ	51-063335-7	25%	
.58	ש. מדנס סוכנות לביטוח (1989) בע"מ	51-142580-3	24.7%	
.59	ש. מדנס סוכנות לביטוח (2003) בע"מ	51-340388-1	24.7%	
.60	מדנס סוכנות לביטוח בע"מ	51-118784-1	24.7%	
.61	סיטיפס בע"מ	51-296791-0	23.71%	
.62	א.י.א. מדיקל (עין טל) בע"מ	51-385916-5	19.99%	
.63	גמלא-הראל נדל"ן למגורים בע"מ	51-389967-4	19.90%	
.64	מילומור בע"מ	52-003973-6	18.11%	
.65	מ.ר.ב. מרכז רפואי (1996) בע"מ	51-233311-3	17.82%	
.66	קבוצת מור נדל"ן בינלאומי בע"מ	51-384269-0	10.79% במניות רגילות 18.60% במניות בכורה A 42.36% במניות בכורה B 28.60% במניות בכורה B1	

מס"ד	שם החברה	מס' חברה / שותפות	שיעור החזקה (במישרין או בעקיפין) ע"י הראל השקעות	הערות
.67	הראל- מיידן ליין שותפות מוגבלת	54-026203-7	100%	(**)
.68	תשתיות ישראל ג'י פי שותפות מוגבלת	55-022462-0	99.01%	
.69	אוורסט תשתיות שותפות מוגבלת	55-026945-0	64.68%	
.70	ת.ש.י דרכים שותפות Class A1 מוגבלת	55-024017-0	49.00%	
.71	ת.ש.י דרך הים התפלה שותפות מוגבלת	55-025594-7	48.94%	
.72	ת.ש.י דרכים שותפות מוגבלת	55-024017-0	43.29%	
.73	ת.ש.י 431 שותפות מוגבלת	55-024193-9	41.67%	
.74	סיטיפס מפעיל שותפות מוגבלת	55-025663-0	20%	
.75	קרן II תשתיות ישראל שותפות מוגבלת	55-024310-9	19.97%	
.76	הראל- 20 טיימס סקוור- שותפות כללית	54-028191-2	100%	(**)
.77	הראל- שותפות להשקעה בקרן אשראי- שותפות כללית	54-028290-2	100%	
.78	הראל- מטרופוליס 3- שותפות כללית	54-028387-6	100%	(**)
.79	הראל- השדרה השלישית- שותפות כללית	54-028554-1	100%	(**)
.80	הראל - דיזיין דיסטריקט 40 - שותפות כללית	54-026391-0	100%	(**)
.81	הראל- קנט 25 שותפות כללית	54-027314-1	100%	(**)
.82	הראל - אווניו אנרגיה - שותפות כללית	54-026013-0	100%	
.83	הראל- בושוויק הולדינגס- שותפות כללית	54-027352-1	100%	(**)
.84	הראל- ווסט ברודוואי 6- שותפות כללית	54-027653-2	100%	(**)
.85	הראל- בדפורד אווניו- 1535 שותפות כללית	54-026976-8	100%	(**)

מס"ד	שם החברה	מס' חברה/ שותפות	שיעור החזקה (במישרין או בעקיפין) ע"י הראל השקעות	הערות
.86	Harel 60 Wall Street שותפות כללית	54-027415-6	100%	(**)
.87	הראל – ליין הוטל – שותפות כללית-	54-027580-7	100%	(**)
.88	הראל- ברודוויי- 1552- 1560- שותפות כללית	54-028512-9	100%	(**)
.89	קרן מאה מיסודם של מרגוט וארנסט המבורגר (חל"צ)	51-080753-0	100%	
.90	Harel IDS Minneapolis, LP		100%	(**)
.91	Interasco Societe Anonyme General Insurances S.A.G.I	6122/B/06/11 5/05	94% (מאוגדת ביוון)	
.92	Turk Nippon Sigorta A.S.		100% (מאוגדת בטורקיה)	
.93	Harel Liepzig BV		100%	(**)
.94	Harel Surry Street Company Ltd.		100%	(**)
.95	Harel Surry Street Company (Nostro) 1 Ltd.		100%	(**)
.96	Harel Surry Street Company (Nostro) 2 Ltd.		100%	(**)
.97	Harel 3990 Essex, LP		100%	(**)
.98	Harel 6330 West Loop South, LP		100%	(**)
.99	Harel 254 Park Avenue South LP		100%	(**)
.100	Harel Gaia Colchester LP		100%	(**)
.101	Ibex House Ltd.		36.50%	(**)
.102	Harel L.P (Delaware)		100%	(**)
.103	Harel Crescent Ridge,LP		100%	(**)
.104	Elco LR Crescent Ridge LP		38%	(**)
.105	Eqr Jax Lenderco, LP		38%	(**)

מס"ד	שם החברה	מס' חברה / שותפות	שיעור החזקה (במישרין או בעקיפין) ע"י הראל השקעות	הערות
.106	Harel 200 West Monroe LP		100%	(**)
.107	Harel 230 West Monroe, LP		100%	(**)
.108	50 Broadway No.1 LTD		98%	(**)
.109	Harel 50 Beale Street SF, LP		100%	(**)
.110	50 Beale HoldCo, LP		37.82%	
.111	Harel Westwood NJ, LP		100%	(**)
.112	Harel Midwest student housing, LP.		100%	(**)
.113	HAREL PGREF VIII, LP.		100%	(**)
.114	Harel 1515 Market, LP		100%	(**)
.115	ADO SONGBIRD 1 ApS		40%	(**)
.116	HAREL Arclight (NOSTRO) LP		100%	(**)
.117	HAREL Arclight VI LP		100%	(**)
.118	HAREL Deasil, LP		100%	(**)
.119	Harel North Dallas Residences, LP		100%	(**)
.120	HRL US Fund VIII Blocker Investor LP		100%	(**)
.121	HGHQK 2 SARL		100%	(**)
.122	HGHQK 1 SARL		100%	(**)
.123	ADO SONGBIRD 2ApS		40%	(**)
.124	ADO Joysun 1 BV		40%	(**)
.125	ADO Joysun 2 BV		40%	(**)
.126	Harel US GP PE LLC		100%	(**)
.127	Harel L-A FUND VIILP		100%	(**)
.128	Harel Mercury I, LP		100%	(**)
.129	HAREL RREFII, LP		100%	(**)
.130	Harel 7700 Parmer LP		100%	(**)
.131	NGL Prism/IV-A Blocker LLC		26.93%	
.132	Israel Infrastructure Fund III, L.P		28.16%	
.133	Logistic Development Club S.C.A		33%	(**)

הערות	שיעור החזקה (במישרין או בעקיפין) ע"י הראל השקעות	מס' חברה/ שותפות	שם החברה	מס"ד
(**)	100%		Harel ACC, LP	.134
(**)	100%		Harel ACC 1, LP	.135
(**)	100%		Harel ACC JV, LP	.136
	100%		Harel FF, LP	.137
(**)	100%		Harel Silver Limited	.138
(**)	49%		Leonardo Haymarket, Ltd	.139
	100%		HAREL- Horsley Bridge 12 Venture	.140
	100%		Ayala Pharmaceuticals INC	.141
(**)	100%		Harel one Cal 1 LP	.142
(**)	100%		Harel LPKC1, LP	.143
(**)	100%		Harel LPKC, LP	.144
	14.82%		Backed INC	.145
(**)	99%		CNI One Cal Plaza Partners Feeder H, LP	.146
	19.23%		Ayala Pharmaceuticals Inc	.147
	100%		Harel Turtle Creek LP	.148
	100%		L-55 HAWTHORNE REIT, LLC	.149
	45%		Europa UK Debt LP	.150
	100%		H-Turtle Creek Village REIT LLC	.151
	100%		Harel Fuse 9, LP	.152
	100%		HAREL CUII LP	.153
	40.74%		Ares US Real Estate Feeder Fund IX-B LP	.154
	15.99%		Ares US Real Estate Parallel Fund IX LP	.155
	14.95%		Golden Capital Partners SA	.156
	20%		MERIDIA IBERIAN REAL ESTATE FUND	.157
	12%		Meridia Real Estate III, S.A	.158
	15.38%		AXA PEVAV II	.159
	12.93%		Ecoppia Scientific ltd	.160

הערות	שיעור החזקה (במישרין או בעקיפין) ע"י הראל השקעות	מס' חברה/ שותפות	שם החברה	מס"ד
	10%		Veridis Environment Ltd	.161
	10%		ורידיס תחנות כוח בע"מ	.162
	10%		ורידיס איכות הסביבה אחזקות בע"מ	.163
	10%		ורידיס התפלת מים בע"מ	.164
	43.33%		TCB CO-INVEST SARL	.165

(*) חברות לא פעילות.
(**) חברות המחזיקות בנדל"ן או באשראי לנדל"ן.

צדדים קשורים נוספים (כולל בשל החזקות גופים מוסדיים בקבוצת הראל במסגרת הנכסים המנוהלים על ידם, נכון ליום 31 בדצמבר 2018)

חברות שמניותיהן נסחרות בבורסה:

מסד	שם החברה	שם הנייר	מספר נייר	אחוז בעלות
1	תיא חברה להשקעות בע"מ	תיא השקעות	796011	18.07%
2	אר. אס. אל אלקטרוניקה בע"מ	אראסאל	299016	14.17%
3	ארן מחקר ופיתוח (1982) בע"מ	ארן	1085265	12.49%
4	ויתניה בע"מ	ויתניה	1109966	17.25%
5	כהן פיתוח ומבנה תעשייה בע"מ	כהן פתוח	31174	10.29%
6	או. אר. טי	או. אר. טי		
	או. אר. טי. טכנולוגיות בע"מ	טכנולוגיות	1086230	12.90%

החזקות של צדדים קשורים נוספים (צדדים קשורים המחזיקים בחברות אחרות מעל

25%)

אחוז החזקה	שם החברה המוחזקת	שם החברה המחזיקה – צד קשור נוסף	
68.27%	אורפק מערכות בע"מ	או.אר.טי. טכנולוגיות בע"מ	1
100.00%	אורטק (או.אר.טי. טכנולוגיות) בע"מ	או.אר.טי טכנולוגיות בע"מ	
100.00%	ארן מחקר פיתוח ודגמים בע"מ	ארן מחקר ופיתוח (1982) בע"מ	2
100.00%	ארן מחקר ופיתוח נכסים (1995) בע"מ	ארן מחקר ופיתוח (1982) בע"מ	
97.00%	ארן גרינטק בע"מ	ארן מחקר ופיתוח (1982) בע"מ	
70.00%	EndoAid Ltd	ארן מחקר ופיתוח (1982) בע"מ	
58.00%	אפסטרים טכנולוגיות פריפריאליות בע"מ	ארן מחקר ופיתוח (1982) בע"מ	
57.00%	אס.איי.ת'רפיז בע"מ	ארן מחקר ופיתוח (1982) בע"מ	
50.00%	קרדיופס	ארן מחקר ופיתוח (1982) בע"מ	
25.00%	צידון פולימרים בע"מ	ארן מחקר ופיתוח (1982) בע"מ	
100.00%	רסידו ייזום פרויקטים בע"מ (בתפעול של נאמן)	מילומור בע"מ	3
100.00%	פ.ר.ם מהנדסים בע"מ	מילומור בע"מ	
95.00%	לנדקו ישראל ייזום וניהול בע"מ	מילומור בע"מ	
75.00%	א.צ.ו.מ. פרויקטים בע"מ	מילומור בע"מ	
100.00%	מילומור תעשיות בע"מ	מילומור בע"מ	
100.00%	אר.אס.אל. אלקטרוניקס יו.אס.איי אינק.	אר.אס.אל. אלקטרוניקה בע"מ	4
100.00%	ווינדסל בע"מ	אר.אס.אל. אלקטרוניקה בע"מ	
100.00%	תיא תקשורת בע"מ	תיא חברה להשקעות בע"מ	5
100.00%	קסם סטודיוס בע"מ (חברה לא פעילה)	תיא חברה להשקעות בע"מ	

50.00%	רוני - דו השקעות	ויתניה בע"מ	6
47.00%	זי.וי.אל השקעות	ויתניה בע"מ	
99.95%	א.ס.אורי השקעות ונכסים (2000) בע"מ	ויתניה בע"מ	
90.00%	מאי א.ב נדל"ן בע"מ	ויתניה בע"מ	
100.00%	ויתניה ארה"ב	ויתניה בע"מ	
100.00%	ויתניה לימיטד (קפריסין)	ויתניה בע"מ	
50.00%	ויתניה - ויה נדל"ן	ויתניה בע"מ	
99.96%	נכסי משפ' כהן בע"מ	כהן פיתוח ומבנה תעשייה בע"מ	7
99.99%	כ.א. מאיה חברה לנכסים והשקעות בע"מ	כהן פיתוח ומבנה תעשייה בע"מ	
99.99%	כהן פיתוח (1979) בע"מ	כהן פיתוח ומבנה תעשייה בע"מ	
50.00%	אבנר נפט וגז בע"מ	כהן פיתוח ומבנה תעשייה בע"מ	
50.00%	אבנר נאמנויות בע"מ	כהן פיתוח ומבנה תעשייה בע"מ	
50.00%	נקרית בע"מ	כהן פיתוח ומבנה תעשייה בע"מ	
40.00%	JV BRI 1869 Parmer, LP	Harel 7700 Parmer, Lp	8
100.00%	Sole Member BRI 1864 230 W Monroe, LLC	BHP 230 W Monroe, LP	9
49.00%	BHP 230 W Monroe, LP	Harel 230 West Monero, LP	10
100.00%	Beale, Inc 50	Beale HoldCo, LP 50	11
49.00%	Westwood Investors JV, LP	Harel Westwood NJ, LP	12
100.00%	Broadway no.2 50 Limited	Broadway no.1 50 Limited	13
100%	Broadway Unit Trust	Broadway no. 1 Limited 50	
49.00%	BHP 1515 Market, LP	Harel 1515 Market, LP	14
49.00%	Deasil Land Partners LLC (DE)	Harel Desil, LP	15

49.00%	Residences North Dallas Acquisition, LLC (DE)	Harel North Dallas Residences, LP	16
49.00%	GHQK Immobilien GmbH & co.KG	HGHQK 2 SARL	17
49.00%	GHQK Immobilien GmbH & co.KG	HGHQK 1 SARL	18
100.00%	Yona Investment GmbH & co.	Songbird 1 ApS	19
100.00%	Ziporim Investment GmbH	Songbird 1 ApS	
100.00%	Yanshuf Investment GmbH &co.	Songbird 2 ApS	20
100.00%	Ziporim Investment GmbH	Songbird 2 ApS	
100.00%	JS Nestorstrasse Grundstücks GmbH	Joysun 1 BV	21
100.00%	Florapromenade JS Grundstücks GmbH	Joysun 1 BV	
100.00%	Cotheniusstrasse JS Grundstücks GmbH	Joysun 1 BV	
100.00%	Taurogener JS Grundstücks GmbH	Joysun 1 BV	
100.00%	Kiehlufer Grundstücks JS GmbH	Joysun 1 BV	
100.00%	Rubenstrasse JS Grundstücks GmbH	Joysun 1 BV	
100.00%	JS Nestorstrasse Grundstücks GmbH	Joysun 2 BV	22
100.00%	Florapromenade JS Grundstücks GmbH	Joysun 2 BV	
100.00%	Cotheniusstrasse JS Grundstücks GmbH	Joysun 2 BV	
100.00%	Taurogener JS Grundstücks GmbH	Joysun 2 BV	
100.00%	Kiehlufer Grundstücks JS GmbH	Joysun 2 BV	
100.00%	Rubenstrasse JS Grundstücks GmbH	Joysun 2 BV	
90.00%	Harel Mercury, LP	Harel Mercury I, LP	23
49.00%	Mercury Land Partners, LLC	Harel Mercury, LP	

35.00%	JV CASA Student Housing, LLC	Harel ACC, LP	24
63.33%	Emerging London Property Unit Trust	Harel Silver Limited	25
42.60%	Harel LPKC JV, LP	Harel LPKC, LP	26
100.00%	AREG LPKC Partners, LP		
54.70%	Harel LPKC JV, LP	Harel LPKC 1, LP	27
100.00%	AREG LPKC Partners, LP		
50.00%	AREG US Fund VIII LPKC Industrial, LLC		
90.00%	AREG Northpoint LPKC Venture, LLC		
48.08%	CNI One Cal Plaza Partners, LP	CNI One Cal Plaza Partners Feeder H, LP	28
100.00%	H-Turtle Creek Village Co-Investors LP	H-Turtle Creek Village REIT LLC	29
46.00%	Turtle Creek Village Holdings LTC LP	H-Turtle Creek Village Co-Investors LP	30
100.00%	Oak Lawn Ave (TX) 3838 Owner LLC	Turtle Creek Village Holdings LTC LP	31
100.00%	Irving Ave (TX) 3800 Owner LLC	Turtle Creek Village Holdings LTC LP	32
100.00%	L-55 HAWTHORNE CO-INVESTOR LP	L-55 HAWTHORNE REIT, LLC	33
36.89%	HAWTHORNE (SF) 55 HOLDINGS VENTURES LP	L-55 HAWTHORNE CO-INVESTOR LP	34
100.00%	HAWTHORNE (SF) 55 OWNER, LLC	HAWTHORNE 55 (SF) HOLDINGS VENTURES LP	35
100.00%	Europa UK Deb(Lux) SARL	Europa UK Debt LP	36
49.00%	Fuse 9 LLC	Harel Fuse 9 LP	37
99.00%	AREG US Fund IX Blocker B LP	Ares US Real Estate Feeder Fund IX-B LP	38
90.00%	TCB SARL	TCB CO-INVEST SARL	39

הערה: נתוני החזקות צדדים קשורים מבוססים על פרסומי החברות בדוחות התקופתיים שלהן.

צדדים קשורים אחרים

ג.י.ן. ייעוץ כלכלי וניהול השקעות 2017 שותפות מוגבלת (ח.פ. 55-027258-7)

יאיר המבורגר (2016) בע"מ (ח.פ. 51-556194-2)

גדעון המבורגר ניהול ויעוץ כלכלי (2016) בע"מ (ח.פ. 51-556195-9)

נורית מנור ניהול ויעוץ כלכלי (2016) בע"מ (ח.פ. 51-556192-6)

ג.י.ן. ניהול ויעוץ כלכלי (2017) בע"מ (ח.פ. 51-557976-1)

מר יאיר המבורגר

מר גדעון המבורגר

גב' נורית מנור

נכון למועד פרסום דוח זה, יאיר המבורגר, גדעון המבורגר ונורית מנור ("בעלי המניות") מחזיקים בכ- 49.22% מזכויות ההצבעה בהראל השקעות בביטוח ושירותים פיננסיים בע"מ ובכ- 49.22% מהון המניות המונפק של הראל השקעות בביטוח ושירותים פיננסיים בע"מ.

ההחזקה של בעלי המניות בהראל השקעות בביטוח ושירותים פיננסיים בע"מ הינה בעיקר באמצעות ג.י.ן. ייעוץ כלכלי וניהול השקעות 2017 שותפות מוגבלת שהינה בשליטתם ובעלותם המלאה של בעלי המניות, בה הם מחזיקים כשותפים מוגבלים, באמצעות חברות פרטיות בבעלותם המלאה וכן מחזיקים בשותף הכללי בשותפות ג.י.ן.