

פוליסת ביטוח חיים צמוד למדד מסוג "ריזיקו"

=====

הגדרות:

המבטחה : "סהר" חברה ישראלית לביטוח בע"מ

בעל הפוליסה: בנק עצמאות למשכנתאות ולפיתוח בע"מ

ההלוואה : ההלוואה שבעל הפוליסה נתן ו/או עשוי לתת, עפ"י הסכם ההלוואה כאמור להלן, (להלן - "ההלוואה") אשר מספרה או מספר הלוואה רשום בטופס אישור ההצטרפות לביטוח חיים הכולל גם הצהרת בריאות (להלן: "אישור הצטרפות").

הלווה : האדם שבעל הפוליסה נתן ו/או עשוי לתת לו הלוואה (להלן "הלווה").

המבוטח : הלווה שפרטיו רשומים באישור ההצטרפות ובתנאי שיתקיימו לגביו כל אלה:

הוא האדם שחתם על אישור ההצטרפות והגיש אותה באישור של בעל הפוליסה; גילו בראשית השנה בה הצטרף להסכם הבטוח יהיה עד 55 שנה. אם יהיו יותר ממבוטח אחד בגין ההלוואה כלולים, תשולם פרמיה בגין כל מבוטח, בנפרד, לפי סכום ביטוח הלווה, אולם סכום הביטוח בגין מלווה ההלוואה ישולם פעם אחת בלבד, אם בכלל.

המוטב : בעל הפוליסה. קביעת המוטב הינה בלתי חוזרת.

פרמיה : דמי הביטוח שעל הלווה לשלם למבטחה באמצעות בעל הפוליסה.

הקופת הריווח : פוליסת דמי הכנס לתקופה ב"יום ביצוע ההלוואה" כמוגדר להלן והביטוח על פיה יסתיים עם פרעונה המלא של ההלוואה או ביום האחרון של השנה שבה הגיע המבוטח לגיל 68 לפי המוקדם.

"יום ביצוע ההלוואה", משמעו - היום בו שילם ו/או ישלם בעל הפוליסה את סכום ההלוואה ללווה או לפקודתו או לפי הוראתו, כדרך ובתנאים כמפורט בהסכם בין הלווה ובין בעל הפוליסה. אם לא יבוצע שילום זה, יחשב היום של ההלוואה (להלן: "הסכם ההלוואה") ואם סכום ההלוואה שולם בשיק - ביום מסירת השיק לידי הלווה או לפי הוראתו.

שולמו כספי ההלוואה בשיעורים, יראו כל שיעור כהלוואה נפרדת; ובתנאי, שלענין גיל המבוטח בעת תחילת תוקפה של הפוליסה ולענין זה בלבד, יראו את "יום ביצוע ההלוואה" בגין השיעור הראשון כמועד כניסת הפוליסה לתוקפה בגין כל שיעורי ההלוואה.

1. סכום הביטוח

סכום הבטוח בגין כל לווה יהיה סכום השווה ליתרת קרן ההלוואה שהלווה חייב לבנק ואשר לא נפרעה בפועל עד יום פטירתו של הלווה, לפי סכום ביטוח הלווה.

המונח יתרת קרן ההלוואה - פרושו, יתרת הקרן הנומינלית של ההלוואה כשהיא מוגדלת ביחס שבין שעור עלית המדד הידוע כיום העברה המסמכים לידי החברה (להלן "היום הקובע") לבין המדד היסודי כמשמעותו בהסכם ההלוואה. לגבי הלוואה לא צמודה פרושו, יתרת הקרן הנומינלית של ההלוואה כשהיא מוגדלת ביחס שבין שעור עלית מדד המחירים לצרכן שפורסם לאחרונה לפני היום הקובע לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני יום הפטירה (להלן "מקדם הביטוח") ובהנאי שיתרת הקרן לא תכלול סכומים שפיגור הלווה בתשלומם מעל 12 חודש. בכל מקרה סכום הבטוח אשר ישולם לבעל הפוליסה לא יעלה על הסכום המקורי כשהוא מוגדל ב"מקדם הביטוח".

המונח הלוואה פירושו, הלוואה צמודה ולא צמודה, הלוואה עומדת ומותנה וכל סוג הלוואה שבגינה משולמת פרמיה חודשית (להלן: "הלוואה").

סכום הביטוח יהיה צמוד החל מהיום הקובע ועד יום תשלומי המלא ליומי המיני (להלן: "יום התשלום למוטב").

2. חבות המבטחה

המבטחה מתחייבת לשלם למוטב, לשם זיכוי חשבון ההלוואה, את "סכום הביטוח" במקרה מותו של מבוטח בתקופת הביטוח, בהנאי שתשלום הפרמיה בגינו ובכפוף לאמור להלן.

3. הגבלות לחבות המבטחה

החברה לא תהיה חייבת בתשלום סכום הביטוח במקרים להלן:

- א. אם עברו 3 שנים מיום פטירת המבוטח ולא הוגשה דרישה לתשלום.
- ב. במקרה שהמבוטח ייהרג עקב תפקידו כאיש צוות אויר במטוסים צבאיים, אלא אם הודיע המבוטח על היותו איש צוות אויר וקיבל אישור בכתב מבעל הפוליסה שהודעתו התקבלה על-ידי המבטחה.
- ג. במקרה שהמבוטח ייהרג עקב טיסה במטוס פרטי שאיננו קו העופה מאושר על ידי השלטונות.
- ד. במקרה שהמבוטח יתאבד בשנת הבטוח הראשונה.
- ה. במקרה שהמבוטח נתן הצהרה כוזבת על מצב בריאותו או גילו ביום הצטרפותו לביטוח.
- ו. במקרה וגילו של המבוטח בראשית השנה בה הצטרף להסכם הביטוח היה מעל 55 שנה.

011

4. מידע כללי

הלווה ישלם באמצעות בעל הפוליסה, למבטחה, את הפרמיה החודשית שהיא 0.15 0/00 (אפס נקודה חמישה עשר פרומיל) מסכום הקרן המקורית של ההלוואה, לגבי כל הערבים המבוטחים ולפי סכום ביטוח הערב, הפרמיה תשאר קבועה במשך כל תקופת הביטוח (להלן: "הפרמיה המקורית"). הפרמיה המקורית בהלוואה צמודה, תוגדל ביחס שבין שעור עלית המדד שפורסם לאחרונה לפני היום בו חל התשלום החודשי כאמור בהסכם ההלוואה לבין המדד היסודי כמשמעותו בהסכם ההלוואה.

5. התביעה

במות המבוטח יש להודיע למבטחת באמצעות בעל הפוליסה על מקרה המוות ולצרף את טופס ההצטרפות לביטוח וכן תעודת פטירה רשמית של המבוטח בציון סיבת הפטירה או צילומים מהם.

6. תשלום סכום הביטוח

המבטחת חייבת לשלם למוטב את סכום הביטוח כאמור בסעיף 1, תוך 30 יום מהיום שנמסרו לה המסמכים על מות המבוטח כאמור בסעיף 5.

7. תנאי הצמדה למדד

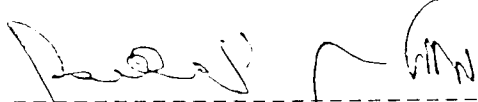
המונח "מדד המחירים לצרכן" (להלן: "המדד") משמעו - מדד המחירים הידוע כיום בשם "מדד המחירים לצרכן" (הכולל פירות וירקות) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, וכולל אותו מדד, אף אם יתפרסם על ידי כל גוף או מוסד רשמי אחר וכן כולל כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו - בין אם יהיה בנוי על אותם הנתונים ובין אם לאו. במקרה שיבוא מדד אחר כנ"ל והלשכה, הגוף או המוסד כאמור לא יקבעו את היחס שבינו לבין המדד המוחלף, יקבעו המבטחת ובעל הפוליסה את היחס שבין המדד האחר לבין המדד המוחלף. במקרה והמדד שפורסם לפני יום התשלום למוטב (להלן: "מדד התשלום למוטב") יעלה על המדד שפורסם לפני היום הקובע (להלן: "המדד הקובע"), יוגדל סכום הביטוח שישולם על ידי המבטחת באופן יחסי לשעור עליית מדד התשלום למוטב לעומת המדד הקובע.

8. תשלומים נוספים

מסים ו/או אגרות החליה או יחולו על הפוליסה או על תשלומי הפרמיה וסכום הביטוח יחולו על הלווה.

9. העברת זכויות

במקרה שבעל הפוליסה יעביר לאחר (להלן: "היורר") את זכויותיו בגין ההלואאה, לרבות על פי הסכם ההלואאה, אף יבוא שם הנעבו במקום המונח "בעל הפוליסה" בכל מקום שמונח זה מופיע בפוליסה זו, וזאת מיום החילת תוקפה של העברת הזכויות; והכל בכפוף לתנאי העברה.



"סהר" חברה ישראלית לביטוח בע"מ

רר-2490