



הראל השקעות בביטוח ושירותים פיננסיים בע"מ

15 ביולי 2014

לכבוד
רשות ניירות ערך
רחוב כנפי נשרים 22
ירושלים 95464

לכבוד
הבורסה לניירות ערך
רחוב אחד העם 54
תל אביב 65202

א.ג.נ.,

הנדון: EMI - הפסקת דירוג Standard & Poors Maalot

הראל השקעות בביטוח ושירותים פיננסיים בע"מ, מתכבדת לדווח, כדלקמן:
Standard & Poors Maalot (להלן: "מעלות") פרסמה היום הודעה על סיום תהליך המעקב אחר הדירוג של אי.אם.איי עזר חברה לביטוח משכנתאות בע"מ ("EMI"), חברה בת בבעלות מלאה של החברה הבת - הראל חברה לביטוח בע"מ, ועל הפסקת דירוגה לאור בקשתה של EMI. הודעת מעלות לגבי הפסקת הדירוג מצורפת לדיווח זה.

בכבוד רב,

חנן פרידמן, היועץ המשפטי
הראל השקעות בביטוח ושירותים פיננסיים בע"מ

אי.אם.אי. – עזר חברה לביטוח משכנתאות בע"מ

15 יולי, 2014

סיום דירוג הפסקת דירוג לבקשת החברה

אנליסט אשראי ראשי:

לנה שוורץ, 972-3-7539716 lena.schwartz@standardandpoors.com

אנליסט אשראי משני:

מיכל גור כגן, 972-3-7539708 michal.gur.kagan@standardandpoors.com

תוכן עניינים

תמצית

פעולת הדירוג

רשימת דירוגים

מחקר קשור

סיום דירוג

הפסקת דירוג לבקשת החברה

תמצית

ביום 15 ליולי, 2014, הודיעה Standard & Poor's Maalot על הפסקת הדירוג של אי.אם.אי. – עזר חברה לביטוח משכנתאות בע"מ (אי.אם.אי.), וזאת לאור בקשת החברה. בשלב זה, המידע הקיים בידינו אינו מספיק על מנת לעדכן את הדירוג בעת המשיכה, תוך יישום מתודולוגיית "עקרונות דירוג אשראי", אשר עליה התבסס דירוג החברה טרם משיכתו. אי.אם.אי. עדיין אינה מייצרת עסקים חדשים, ומתמקדת בניהול התיק הקיים. אנו מעריכים כי לא חל שינוי מהותי ברמת הסיכון של תיק ההלוואות של החברה, המאופיין בשיעור נמוך של תביעות ופיגורים. נכון ל-31 למרץ, 2014, היה לאי.אם.אי. עודף הון בסך 323.6 מיליון ש"ח (223% מעל דרישות המינימום הרגולטוריות, וזאת לאחר תשלומי דיבידנד בהיקף של כ-80 מיליון ש"ח בשנה האחרונה).

פעולת הדירוג

ביום 15 ליולי, 2014, הודיעה Standard & Poor's Maalot על סיום תהליך המעקב אחר הדירוג של אי.אם.אי. – עזר חברה לביטוח משכנתאות בע"מ.

רשימת דירוגים

מדיירוג קודם	דירוג נוכחי
ilAA/Stable	NR

אי.אם.אי. – עזר חברה לביטוח משכנתאות בע"מ
דירוג המנפיק

מחקר קשור

- General Criteria: Group Rating Methodology, פורסם 7 במאי, 2013. את המאמרים המוזכרים ניתן למצוא באתר www.standardandpoors.com

התוכן המופיע באתר Standard & Poor's Maalot ("S&P") ("האתר"), לרבות דירוגי המנפיק; דירוגי ההנפקה; ה-RES; הערכות החוסן הפיננסי; דירוגי ההלוואות וההנפקות הפרטיות; הדירוגים הגלובליים; המאמרים וכן הדירוגים על פי סולם הדירוג הבינלאומי של S&P (ביחד ולחוד, "התוכן") מבוסס על מידע שנתקבל מ-S&P וממקורות אחרים אשר S&P מאמינה כי הינו מהימן. המאמרים המופיעים באתר מבוססים על מאמרים אשר נכתבו ונוסחו ע"י הצוות המקצועי הגלובלי של Standard & Poor's בשפה האנגלית, ועברו שינויים, עריכה, קיצורים והתאמות שונות על מנת להופיע באתר בשפה העברית. S&P אינה מבקרת את המידע שנתקבל ואינה מאמתת את נכונותו או שלמותו, לרבות, אך לא רק, אי דיוקים או חוסרים הנובעים מביצוע שינויים, עריכה, קיצורים, התאמות ו/או מחיקות במאמרים, בין היתר תוך כדי ביצוע פעולות תרגום המאמרים והתאמתם לאתר בשפה העברית כאמור לעיל. מובהר בזאת כי התוכן אינו משקף סיכונים הקשורים ו/או הנובעים מהפרות, במעשה או במחדל של איזו מן ההתחייבויות שנטלו על עצמם הגופים המדרגים ו/או אי נכונות או אי דיוק באילו מן המצגים שהציגו גופים אלה, או העובדות שבבסיס חוות הדעת שניתנו ל-S&P כתנאי לקבלת התוכן, פעולות או מחדלים שבוצעו במרמה או הונאה או כל פעולה אחרת בניגוד לדין.

התוכן, לרבות, אך לא רק, דוחות הדירוג והערכת החוסן הפיננסי, מהווה אך ורק הבעת דעה סובייקטיבית של S&P נכון למועד פרסומו, ואינו מהווה דבר שבעובדה, או המלצה לרכוש, להחזיק או למכור ניירות ערך כלשהם, או לקבלת החלטה בעניין ביצוע השקעות כלשהן. S&P אינה נוטלת על עצמה כל מחויבות לעדכן את התוכן לאחר פרסומו. אין להסתמך על התוכן בקבלת החלטות בנוגע להשקעות. S&P אינה משמשת כ"מומחה" או יועץ לעניין השקעות ו/או ניירות ערך עבורך.

© כל הזכויות בתוכן שמורות ל-S&P. אין להעתיק, לצלם, להפיץ, לשנות, לבצע הנדסה חוזרת, לאחסן במאגר מידע או מערכת לאחזור מידע, או לעשות כל שימוש מסחרי בתוכן זה, מכלול או מקצתו, ללא קבלת הסכמת S&P מראש ובכתב. אין לעשות בתוכן כל שימוש מעבר לשימוש המפורט במסמך זה, בתנאי השימוש ובמדיניות הפרטיות.