



**פוליסה לביטוח עבודות קבלניות -  
מסמך שינויים עיקריים  
"הראל - ביט" ספטמבר 2017**

מסמך זה מטרתו לרכז את השינויים העיקריים במהדורת "הראל-ביט" 2017 ביחס למהדורת 2016. יובהר כי הנוסח המחייב של הסעיפים וההדגשות השונות הנם בהתאם לקיים בפוליסות, כפי שפורסמו באתר.

1. סעיף 3 (כיסויים נוספים - לפרק א') - נוספה הבהרה לפיה הקובעות כי כל ההרחבות המפורטות הן במגבלת סכום הביטוח הנקוב ברשימה לאותה הרחבה ולא מעבר לכך, אלא אם צוין אחרת ברשימה.
2. סעיף 3.1 (גניבה ו/או פריצה) - המילה " לנקוט " נמחקה והוחלפה בפסקה כדלהלן :  
"לגרום לכך כי שומר או שומרים המועסקים אצלו בשכר ו/או המועסקים על ידי מזמין העבודה בשכר, אשר עיסוקם בשמירה בלבד, ישמרו על אתר העבודה ובכל מקרה, על כל העבודות, הציוד והחומרים המבוטחים בפוליסה זו, באורח רצוף ובנוכחות מתמדת בכל שעה שבה לא עובדים באתר. מבלי לגרוע מכלליות האמור המבוטח מתחייב לנקוט גם".
3. סעיף 3.7 (השבת סכום ביטוח לקדמותו לאחר קרות מקרה הביטוח) נוספה פסקה :  
"בהתאם לבקשת המבוטח".
4. ס"ק 4.5.3 המילים : "בין אם המבטח כבר קיבל אותו לרשותו או לא " נמחקו והוחלפו בפסקה כדלהלן : "אשר ניזוק עקב מקרה ביטוח מכוסה". המילים : "מותנה בזה כי " נמחקו.
5. סעיף 7 (הרחבות וכיסויים - לפרק ב') - המילים " מוסכם ומוצהר בזה כי " נמחקו .
6. סעיף 7.3 (כיסויי חבות בגין רעידות והחלשת משען ) המילים " אלא אם צוין אחרת ברשימה" התווספו.
7. סעיף 7.4 (חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב) – התווספו המילים " אלא אם צוין אחרת ברשימה".
8. ס"ק 8.1.3 המילים : " על הצדדים לשתף פעולה " נמחקו והוחלפו בפסקה כדלהלן :  
"המבטח מתחייב לפעול בשיתוף פעולה עם המבוטח, במאמץ לשמור על האינטרסים הלגיטימיים של המבוטח לרבות שמו הטוב". המילים : " המבטח יעשה כמיטב יכולתו לפעול בתיאום עם המבוטח כדי שלא לפגוע בשמו הטוב או לגרום לו נזק"- נמחקו.
9. סעיף 8.3 ( הודעה על הליכים פליליים , הליכים מנהליים או חקירה אחרת ) - התווספה מילה " מכוסה".
10. סעיף 8.4 ( העברת מסכמים מהמבוטח למבטח ) – המילה : "הביטוח " נמחקה. התווספו המילים " ביטוח מכוסה".
11. סעיף 11 (הרחבות - לפרק ג') - המילים : " מוסכם ומוצהר בזה כי " נמחקו .
12. ס"ק 12.1.3 המילים : " על הצדדים לשתף פעולה " נמחקו והתווספה הפסקה : "המבטח מתחייב לפעול בשיתוף פעולה עם המבוטח, במאמץ לשמור על האינטרסים הלגיטימיים של המבוטח לרבות שמו הטוב". הפסקה" המבטח יעשה כמיטב יכולתו לפעול בתאום עם המבוטח כדי שלא לפגוע בשמו הטוב או לגרום לו נזק .
13. סעיף 12.3 ( הודעה על הליכים פליליים , הליכים מנהליים או חקירה אחרת ) - התווספה המילה" מכוסה".
14. סעיף 12.4 ( העברת מסכמים מהמבוטח למבטח ) - התווספו המילים : "ביטוח מכוסה".
15. סעיף 13 (הרחבה להגנה בהליכים פליליים והליכים מנהליים) בפסקה החמישית התווספה הפסקה : "ולכל הפחות, בהתאם לשכר טרחת עו"ד המקובל אצל המבטח לשם ייצוג מבוטחים בהליכים כאמור".
16. ס"ק 13.1.13 התווספו המילים : "אלא אם צוין אחרת ברשימה".
17. סעיף 14.6- התווספו המילים " עגורן או " ו " להלן : " ציוד מכני המופעל באתר" ובנוסף התווספה הפסקה : "וקוימו לגביהם כל ההוראות המפורטות להלן: המבוטח וידא כי הציוד המכני המופעל באתר נבדק במועדים בהם נדרש לכך על פי דין, וקיים לגביו אישור תקף שניתן על ידי בודק מוסמך מטעם הרשויות המוסמכות במדינת ישראל.  
למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי פוליסה זו אינה מכסה נזק מכל סוג, אשר ייגרם לעגורן/מנוף ו/או כל ציוד מכני המופעל באתר ו/או המצוי באתר. "

18. סעיף 14.7 (רשלנות רבתי) - נוסח הסעיף עודכן לפי דרישות הפיקוח ונמחק המשפט: "לעניין זה, רשלנות רבתי משמעה: "סטייה חמורה מסטנדרט התנהגות של מבוטח סביר".
19. סעיף 15.1 (אמצעים להקלה שבסיכון) - נוסף נוהל עבודות בחום כדלהלן: מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ואלא אם צוין אחרת ברשימה, בעת ביצוע עבודות בחום כהגדרתן להלן, יקפיד המבוטח על מילוי האמצעים להקלת סיכון כמפורט להלן. "עבודות בחום" היא פירושן: ביצוע עבודות כלשהן תוך כדי שימוש בריתוך ו/או חיתוך בחום ו/או תוך שימוש באש גלויה.

בעת ביצוע עבודות בחום, יקפיד המבוטח על מילוי האמצעים להקלת סיכון כמפורט להלן:

- 15.1.1 חומרי פסולת, קופסאות ריקות, ארגזים ופסולת עץ ונייר יסולקו מכל המבנים מדי יום ויאוחסנו במרחק בטוח ממנו;
- 15.1.2 לא תבוצענה עבודות בחום בתחום אתר העבודות ברדיוס של 10 מטר מחומר דליק כלשהו שלא בהתאם לנוהל המפורט בסעיף זה;
- 15.1.3 כל קבלן או קבלן משנה אשר ביצע עבודותיו כרוך בעבודות בחום ימנה אחראי (להלן: "האחראי") אשר חובתו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום שלא בהתאם לאמור בנוהל זה;
- 15.1.4 בטרם תחילת ביצוע עבודות בחום יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות בחום ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים קבועים, אשר אינם ניתנים להזזה, יכוסו במעטה בלתי דליק;
- 15.1.5 האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן: "צופה האש") המצויד באמצעי כיבוי אש מתאימים לכיבוי סוג החומרים הדליקים הנמצאים בסביבת מקום ביצוע העבודות בחום. תפקידו הבלעדי של צופה האש יהיה להשקיף על ביצוע העבודות בחום ולכבות מיידית כל התלקחות העלולה לנבוע מביצוע העבודות בחום;
- 15.1.6 צופה האש יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות בחום החל מתחילת ביצוען ועד לתום לפחות 30 דקות לאחר סיומן, על מנת לוודא כי לא נותרו כל מקורות התלקחות.

20. ס"ק 15.3.1 - הווספה הפסקה: " בעניין אשר שאלה לגביו הוצגה למבוטח בטופס הצעת הביטוח או בדרך אחרת שבכתב " ו - " התשמ"א-1981 (להלן: "חוק חוזה הביטוח")".
21. סעיף קטן 15.3.2 - נמחקה הפסקה: "עוד לעניין מהותי ..... לגבי פוליסה זו או אחרת".
22. ס"ק 15.3.6 - בוצעו מספר תיקונים בסעיף. במקום המילים: " מהיום שנמסרה למבטח" נרשם: "מהיום שנודע למבטח על" והתווספה הפסקה: " לפי המוקדם יותר (בהתייחס לשינוי מהותי)".
23. ס"ק 15.3.7.2 - התווספה הפסקה " לאחר השינוי. במקרה זה זכאי המבוטח להחזר דמי הביטוח ששילם בעד התקופה שלאחר השינוי."
24. ס"ק 15.3.11 - נמחק.
25. סעיף 15.7 (ביטול הביטוח) - התווספו שני סעיפים כדלהלן:

15.7.2 המבוטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול

דעתו, ובלבד שהודעה על כך תישלח למבטח, לפני התאריך בו יתבטל הביטוח.

על אף האמור לעיל, היה והמבוטח דרש מהמבטח לחתום על אישורי ביטוח ו/או שיעבוד בהם נכללה התחייבות של המבטח לבטל את הביטוח רק לאחר מתן הודעה מראש למקבל ההתחייבות, תבוטל הפוליסה בכפוף למתן הודעה כאמור, לאחר תום התקופה שצויינה כמועד ביטולה באותו אישור או בסעיף השעבוד.

15.7.3 בכל מקרה של ביטול הפוליסה, בין אם על ידי המבוטח ובין אם על ידי המבטח דמי הביטוח שיוחזרו בעד התקופה שלאחר הביטול (או יזוכו – לפי העניין), יחושבו בהתבסס על הפרמטרים הבאים: היקף הסיכון בתקופה שלאחר הביטול, היקף הסיכון שנשא בו המבטח בעד התקופה שחלפה עד למועד הביטול, סוג העבודות שבוצעו, שווי הפרויקט שכבר נבנה, עונות השנה ויתרת סכומי הביטוח/גבולות אחריות שנתרו בפוליסה.

26. סעיף 15.8 (הודעה על קרות מקרה הביטוח ובירור החבות), על כל סעיפיו – בוצעו מספר שינויים בסעיף בהתאם להנחיות הפיקוח, לרבות השינויים הבאים:

התווספו המילים: "קרה מקרה ביטוח"  
 הפסקה "להודיע למבטח על קרות מקרה ביטוח לאחר שנודע לו ועל מיד כשנודע לו" הוחלפה במילים: "תוך זמן סביר מעת".  
 הפסקה "מתן הודעה מאת אחד מאלה תשחרר את השני מחבות" – בוטלה.

- ס"ק 15.8.5 – נמחק מהסעיף הפניה לס"ק 8.5, 12.2, ו- 15.8.3 – ובמקומו הסעיף מפנה לס"ק 15.8.4 ובנוסף בוצעו התאמות לשוניות.

- ס"ק 15.8.6 - נמחקו המילים: "או בידי המוטב".

- ס"ק 15.8.8 - התווספו המילים: "או המוטב". המילים: "לגבולות האחריות" נמחקו והוחלפו במילים "סכום הביטוח".

27. התווספו סעיפים 15.8.9 ו- 15.8.10 כדלהלן:

15.8.9 על המבוטח או על המוטב לפי העניין לשמור על הפריטים הניזוקים ולהמציא אותם לבדיקה לבאי כוחו של המבטח או לשמאים שימונו על ידו. בכל מקרה חייבת להינתן האפשרות לבאי כוח המבטח לבדוק את האבדן או הנזק, לפני שיעשה תיקון כלשהו. על אף האמור, המבוטח רשאי לבצע תיקונים קטנים ודחופים גם ללא בדיקה מוקדמת של שמאי, אולם עליו להודיע מידית על כך לשמאי המטפל בנזק מטעם המבטח או למבטח ולשמור על החלקים שהוחלפו;

15.8.10 אם המבוטח הינו תאגיד, אזי, לעניין סעיף זה ולכל עניין אחר לצורך פוליסה זו, תחשב ידיעה של המבוטח כידיעה מרגע שנודע לאחד ממנהליו המוסמכים של המבוטח או לאחראי על נושא הביטוח אצל המבוטח.

28. סעיף 15.14 (חובת הזהירות) – התווסף הסעיף כדלהלן:

"על המבוטח לנקוט באמצעים סבירים על מנת להימנע מאבדן, נזק או חבות".