

**דף מידע מהותי למועמד לביטוח לקראת כריתת חוזה ביטוח בעניין  
פוליסה משכנתה בטוחה ( מהדורת 9/2017 )**

להלן הסבר כללי (מתומצת) לגבי עיקרי הכיסויים הניתנים לרכישה במסגרת פוליסה משכנתה בטוחה. מידע מהותי זה נמסר לך בהתאם לדרישת חוזר 12-1-2015 "צירוף לביטוח".

פוליסת זו היא פוליסה אשר נועדה לביטוח מבנה הדירה. הפוליסה כוללת מספר פרקים. אנא עיין בעיקרי הכיסוי הרלוונטיים, בהתאם לבקשתך וצרכיך כאמור בטופס ההצעה.

מובהר בזה כי הפוליסה כוללת תנאים וחריגים כלליים אשר חלים על כל פרקי הפוליסה, וכן תנאים וחריגים ספציפיים אשר חלים על כל פרק בנפרד - למידע מפורט בעניין זה, הנך מופנה לפוליסה המלאה – לנוחותך, ניתן לבקש מהסוכן את הפוליסה ובנוסף ניתן לעיין בה גם באתר חברתנו בכתובת [www.harel-group.co.il](http://www.harel-group.co.il)

אין באמור במסמך זה כדי להוות כיסוי ביטוחי ו/או אישור ו/או הסכמה של חברת הביטוח להפקת פוליסות ביטוח עבורך. לפני הפקת פוליסת הביטוח, תידרש לאשר קבלת פרטי המידע המהותי וכן לאשר את כריתת חוזה הביטוח.

**פרק א' - ביטוח הדירה**

פרק זה מכסה נזקים שיגרמו למבנה הדירה ולמתקנים הצמודים לו כתוצאה מסיכונים שונים כגון: שריפה, התפוצצות, רוח שמהירותה עולה על 30 קשר לרבות גשם שלג וברד, פעולות זדון, גניבה, שוד, רעידת אדמה, שטפון.

יש לרכוש הרחבה לנזקי מים ונזולים אחרים:

הרחבה זו מכסה אבדן או נזק כתוצאה מהימלטות או דליפה של נזולים מתוך מתקני האינסטלציה וההסקה של הדירה. קיימות שתי אפשרויות לרכישת הרחבה זו בהתאם לבחירתך: 1. תיקון הנזק ייעשה באמצעות שרברב שבהסדר. 2. תיקון הנזק יעשה באמצעות שרברב שיבחר על ידך ("כל שרברב").

**פרק א'1 - ביטוח סכום נוסף בבית משותף**

(הרחבה אפשרית לפרק א')

פרק זה מכסה סכום ביטוח נוסף בבית משותף כנגד נזק כתוצאה מרעידת אדמה, כאשר הנזק הנו בשיעור שאינו קטן מ-70% מסכום ביטוח מבנה הדירה.

**פרק ב' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**

פרק זה מכסה את חבות המבוטח לגבי מוות או פגיעה גופנית שיארעו לצד שלישי ולגבי אבדן או נזק לרכוש של צד שלישי.

**תשומת ליבך!** יש לענות תשובות מלאות וכנות על כל השאלות שנשאלת או תשאל בהצעת הביטוח או בכל דרך אחרת. אי גילוי עניין מהותי או תשובה שאינה מלאה או כנה עלול להשפיע על תשלום תגמולי ביטוח במקרה של נזק.

הפרטים והתנאים המלאים של פוליסת הביטוח מפורטים בתנאי הפוליסה. בכל מקרה של סתירה בין האמור בדף מידע מהותי זה ובין תנאי הפוליסה יגברו תנאי הפוליסה.

ספטמבר 2017