



# פוליסת מכלול למושב

מהדורת ינואר 2022

# פוליסת מכלול למושב

## מהדורת ינואר 2022

### תוכן העניינים

3	חלק א' - מבוא
4	חלק ב' - הגדרות כלליות לכל חלקי הפוליסה
6	חלק ג' - סייגים כלליים לכל פרקי הפוליסה
9	חלק ד' - פרקי הביטוח
9	פרק ראשון: ביטוח רכוש כללי
21	פרק שני: ביטוח שבר מכני
24	פרק שלישי: ביטוח כספים (על בסיס נזק ראשון)
26	פרק רביעי: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
37	פרק חמישי: ביטוח חבות מעבידים
41	פרק שישי: ביטוח בית מגורים
42	חלק א' - ביטוח הדירה
47	חלק א'1 - ביטוח סכום נוסף בבית משותף
48	חלק א'2 - ביטוח מורחב לסכום נוסף בבית משותף
49	חלק ב' - ביטוח התכולה
58	חלק ג' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי
61	חלק ד' - ביטוח נזקי טרור
62	חלק ה' - ביטוח חבות המעביד כלפי עובדי משק הבית
63	חלק ו' - תנאים כלליים לכל חלקי פרק זה
66	חלק ה' - תנאים כלליים לכל פרקי הפוליסה

## חלק א' - מבוא

הואיל, והמבוטח אשר שמו וכתובתו נקובים ברשימה המצורפת בזה והמהווה חלק בלתי נפרד מפוליסה (להלן: "המבוטח") פנה אל הראל חברה לביטוח בע"מ (להלן: "המבטח") בבקשה כתובה המהווה את הבסיס לפוליסה זו וחלק בלתי נפרד ממנה;

לפיכך, מעידה פוליסה זו כי תמורת תשלום או התחייבות המבוטח לשלם למבטח את דמי הביטוח הנקובים ברשימה, מתחייב המבטח לשלם תגמולי ביטוח בגין מקרי ביטוח כמפורט בכל פרק בפוליסה ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות בכל הרחבה וגם/או כיסוי הכלולים בכל פרק בפוליסה, ככל שנקבע ברשימה כתקף, שיארעו בתחומי המדינה, במשך תקופת הביטוח והכל בכפוף לסכומי הביטוח, לגבולות אחריות המבטח, למבוא, להגדרות, לתנאי הפוליסה ולסייגיה וכן לכל המפורט בה;

אלא אם צוין אחרת בדף הרשימה, יחולו גם ההוראות הבאות:

סך כל תגמולי הביטוח אשר ישולמו בגין כל פרק או הרחבה או כיסוי המפורטים להלן בפוליסה זו, ככל שנקבעו ברשימה כתקפים, יחד או לחוד (לפי העניין), לא יעלו על גבול אחריות המבטח לעניין כל פרק או הרחבה או כיסוי (לפי העניין).

לעניין זה, יוגדר גבול אחריות המבטח כך: אלא אם צוין אחרת בדף הרשימה, הסכום הנקוב לעניין אותו פרק או הרחבה או כיסוי בפוליסה, ככל שנקוב, וככל שאינו נקוב - לא יותר מסכום הביטוח או גבול האחריות (לפי העניין) הרשום בפוליסה לאותו פרק שבה נכללה ההרחבה או הכיסוי.

בכל מקרה, גבולות אחריות המבטח לא יעלו על הנזק הממשי המכוסה על פי כל פרק או הרחבה או כיסוי (לפי העניין), ולא יחשבו כסכומי שיפוי מוסכמים.

גבולות אחריות המבטח ביחס לכל הרחבה או כיסוי, הנכללים בפרקי הכיסוי הביטוחי בפוליסה זו, ניכללים במסגרת גבולות אחריות המבטח ביחס לאותו פרק בו נכללת ההרחבה או הכיסוי (לפי העניין), ואינם בנוסף אליו.

למען הסר ספק, הכיסוי הביטוחי לפי כל אחד מפרקי הפוליסה וכן לפי כל הרחבה או כיסוי (לפי העניין) - יכנסו לתוקפם אך ורק אם נרשם ברשימה ו/או במפרט כי הכיסוי הביטוחי בנוגע אליהם תקף.

המבוא וכן ההגדרות, הסייגים והתנאים הכלליים, ההצעה והרשימה המצורפת הנם חלק בלתי נפרד מפוליסה זו וחלים על כל המפורט בה, אלא אם שונו במפורש בהרחבה ו/או ברשימה (לפי העניין).

## חלק ב' - הגדרות כלליות לכל חלקי הפוליסה

אלא אם צוין אחרת, ההגדרות המפורטות להלן מתייחסות לכל חלקי הפוליסה וכן לכל פרקי הפוליסה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות לכל הרחבה או כיסוי, ככל שנקבע ברשימה כתקף.

**המבוטח:** הגוף ו/או האדם ששמו וכתובתו נקוב ברשימה ובני משפחתו אשר מתגוררים עם המבוטח דרך קבע באותה יחידת מגורים.

**חצרי המגורים:** תחום שטח החצרים בהם מוצבת יחידת המגורים, הממוקמים בתחום המושב אשר שמו מפורט ברשימה.

**משק:** מושב, מושב שיתופי, כפר, ישוב חקלאי, חווה חקלאית או כל גוף אחר המפורט ברשימה.

**משק פעיל:** משק בודד הממוקם בתחום המושב אשר שמו מפורט ברשימה (להלן: "משק"), ובו המבנים ותכולתם משמשים לפעילות חקלאית כלשהי לרבות לאחסנת ציוד, כלים, מכשירים, מכונות - חקלאיים, זרעים, פקעות, צמחים וכן משק בו מתבצעת אחסנה מסחרית או מתבצעים בו שימושים מסחריים אחרים, בין שאלה נעשים לתקופות קצרות ובין לארוכות.

**משק בלתי פעיל:** משק שאינו פעיל.

**תושב:** בעלים ו/או שוכר של יחידת מגורים.

**יחידת מגורים:** יחידה המיועדת למגורים, הממוקמת בתחום המושב אשר שמו מפורט ברשימה, אשר בה המבנים ותכולתם משמשים למגורים בלבד ואין בשטח / ברשות הבעלים של אותה יחידת מגורים, באותו מקום - פעילות, מבנים או טובין או נכסים אחרים המשמשים וגם או העשויים לשימוש חקלאי, עיסקי, מסחרי, תרבותי, ציבורי או אחר כלשהו.

**תחום המושב:** שטח המקרקעין בבעלות המבוטח או בחזקתו או שהוחכרו לו, הנמצא בכתובת המצוינת ברשימה.

**תחום המדינה:** תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים על ידי צה"ל, שטחי יישובים ישראליים למעט תחומים בים, ולמעט תחומי שטחים הנמצאים בתחום הרשות הפלסטינית.

שטחי יישובים ישראליים וכן שטח בסיסים וגם או עמדות צה"ל בתחום האוטונומיה (שטחי "ב" ו-"C") נחשבים כשטחים מוחזקים על ידי צה"ל לצורך פוליסה זאת, אלא אם צוין אחרת בדף הרשימה.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, פוליסה זו תחול גם בתחומי האזורים כמשמעותם בחוק יישום חוזה השלום בין מדינת ישראל לבין הממלכה הירדנית ההאשמית, התשנ"ה-1995.

**מבנה מסיבי:** מבנה אשר עונה על אחת או יותר מההגדרות כמפורט להלן:

א) מבנה שקירותיו בנויים מלבנים ו/או בלוקים ו/או אבן ו/או בטון ו/או פלדה ו/או;

ב) מבנה שקירותיו לוחות אסבסט;

ג) מבנה אשר שילדתו עץ וכן מבנה בנוי עץ.

**אמצעי להקלת סיכון המבטח לעניין ביטוח מבנה ששילדתו עץ וכן מבנה הבנוי עץ,** הינו היות המבנים ממוגנים על פי התקן במעכבי בעירה וממוגנים על פי התקן בפני טרמיטים ואשר רמת תחזוקתם וחיידושם של אותם מיוגנים הינה בהתאם לנדרש על פי התקנים הרלוונטיים.

ד) כל מבנה אחר - בכפוף לבקשת המבוטח ולאישור המבטח בכתב.

**מטע:** מטע עצי/שיחי פרי, כרם או פרדס (כפי שם הפרי, זנו של העץ/השיח המצוין ברשימה).

**מקרה ביטוח:** כהגדרתו בכל אחד מפרקי הפוליסה.

**נזק:** אבדן, פגיעה או הרס פיזיים שנגרמו באופן תאונתי בלתי צפוי מגורם חיצוני.

**הרשימה/המפרט:** המסמך המצורף לפוליסה שבו מפורטים, בין היתר, פרטי המבוטח, הכיסויים, תקופת הביטוח, סכומי הביטוח / גבולות אחריות המבוטח, השתתפויות עצמיות ודמי הביטוח, ואשר מהווה חלק בלתי נפרד מהפוליסה וכן כל תוספת או שינוי לפוליסה אשר יוצאו על ידי המבוטח, ויהוו חלק בלתי נפרד ממנה.

**הפוליסה:** חוזה הביטוח בין המבוטח לחברה, לרבות תופס ההצעה וכן דף הרשימה/המפרט, וכל נספח ו/או תוספות שצורפו לפוליסה וגם/או לדף פרטי הביטוח/הרשימה.

**מדד:** מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

**תקופת הביטוח:** תקופת הביטוח המפורטת ברשימה.

**דמי הביטוח:** דמי הביטוח והדמים האחרים המגיעים מן המבוטח למבוטח בקשר לסיכונים בפניהם ביקש המבוטח מהמבוטח לבטחו על פי פוליסה זו, הכל על-פי המפורט ברשימה (דמי הביטוח נקראים גם "פרמיה").

**השתתפות עצמית:** הסכום הנקוב ברשימה או כל קביעה אחרת הנקובה ברשימה בהם ישא המבוטח מתוך תגמולי הביטוח וגם/או מסכום השיפוי שישולמו וההוצאות שתוצאנה על ידי המבוטח בהתאם לכל פרק ופרק וגם/או בהתאם לכל הרחבה וגם או כיסוי וגם/או סיכון ספציפי, **בגין כל מקרה ביטוח בנפרד**, ובהתאם לכל פרק ופרק ובהתאם לכל הרחבה/ כיסוי/ סיכון. **האמור בסעיף זה הינו בהתאם ובכפוף לסעיף 20 לחלק ה' להלן (תנאים כלליים לכל חלקי הפוליסה).**

**הרשויות המוסמכות:** הרשויות המוסמכות של/ב מדינת ישראל ואשר עניין בנושא הנדון בפרק / בהרחבה/בסייג (מבלי לגרוע מכלליות האמור, רשות כיבוי אש משטרת ישראל, משרד הבריאות, המוסד לביטוח וגיהות במשרד החקלאות, המשרד להגנת הסביבה, משרד הביטחון);

**נטישה:** נטישת / השארת הרכוש המבוטח כולו או מקצתו מסיבה כלשהיא (לרבות בגין נזק שנגרם לו) לפרק זמן כלשהו ללא השגחה יעילה מתמדת ורצופה, אלא אם כן הרכוש המבוטח נמצא בחצרי ביתו של המבוטח או במחסן סגור ונעול או שהנטישה נבעה בשל סיכון בטחוני (לא פלילי) ממשי לחיי אדם.

## חלק ג' - סייגים כלליים לכל פרקי הפוליסה

אלא אם צוין אחרת בדף הרשימה, המבטח לא ישלם תגמולי ביטוח כלשהם, וגם/או לא ישפה את המבוטח וגם/או גורם אחר כלשהו לרבות כל צד שלישי וגם/או עובד, בגין וגם/ או בקשר עם מקרה ביטוח שייגרם או הנובע, במישרין או בעקיפין, מ וגם/או על ידי וגם / או בקשר עם כל המפורט להלן:

1. מקרה ביטוח שנגרם במישרין או בעקיפין על ידי או בקשר עם:

1.1. חומר גרעיני (NUCLEAR MATERIAL) כלשהו, לרבות חומר גרעיני מלחמתי, קרינה מייננת או זיהום רדיואקטיבי מדלק גרעיני כלשהו או מפסולת גרעינית כלשהי ו/או מבעירת דלק גרעיני כלשהו. למטרת סעיף זה בלבד, בעירה תכלול תהליך כלשהו של ביקוע גרעיני המכלכל עצמו;

1.2. הנסיבות שיפורטו להלן, וזאת מבלי להתייחס לכל סיבה או אירוע אחר, שתרמו לגרימת הנזק בין אם בו-זמנית או באיזשהו שלב של קרות הנזק;

1.2.1. מלחמה, פלישה, פעולת אויב זר, מעשה איבה או פעולות מעין מלחמתיות (בין אם הוכרזה מלחמה ובין אם לאו);

1.2.2. מלחמת אזרחים, התקוממות, שביתות, מהומות, מהומות אזרחיות, מהומות אזרחיות המגיעות לממדים של התקוממות עממית, התקוממות צבאית, מרד, מהפכה, תפיסת שלטון על ידי הצבא, הכרזת שלטון צבאי או מצור או כל פעולה המהווה הכרזה או קיום של חוק צבאי ;

1.2.3. החרמה, הלאמה, הפקעה או הרס או נזק לרכוש, על ידי או על פי הוראה של ממשלה או רשות מוסמכת או רשות ממלכתית או מקומית;

1.2.4. כל מעשה טרור -

למטרת סייג זה "מעשה טרור" פירושו: מעשה הכולל אך לא מוגבל לשימוש בכוח, אלימות, שימוש בכלי נשק אטומי, כימי או ביולוגי, כלי נשק של הרס כללי, הרס שיבוש או חתירה תחת כל מערכת תקשורת ואינפורמציה או תשתית או כל מה שהן כוללות בתוכן. חבלה או כל שימוש באמצעי אחר על מנת לגרום במכוון או שלא במכוון, לנזק מכל סוג שהוא או כל איום לנזק בכל אחת מהפעולות שהוזכרו לעיל על ידי כל אדם, קבוצה/ות בין אם הם פועלים לבדם או בשם או בקשר עם כל ארגון שנוצר למטרות פוליטיות, דתיות, אידיאולוגיות או מטרות דומות, לרבות הכוונה להשפיע על כל ממשלה או להפחיד את הצבור או חלק ממנו.

1.2.5. כל מעשה בלתי מאורגן או בלתי מבוקר או מעשה אלים שנעשה לתועלתו של העושה אותו (כגון: שוד, ונדליזם, הרס, ביזה, גניבה וכדומה) שנגרם עקב אחד מהדברים המפורטים בסעיף זה ושנגרם על ידי אזרחים, אנשי השלטון או חיילים.

סייג זה מחריג גם אבדן או נזק, עלות או הוצאה כספית מכל סוג שהוא שנגרמו במישרין או בעקיפין או בקשר עם כל פעולה שנגקטה בקשר עם פיקוח, מניעה, דיכוי או צמצום בכל דרך של כל מעשה שנמנה בסעיפים 1.2.1 עד 1.2.5 (כולל) ושמתייחסים אליו לעיל.

אי תקפות או בטלות או קביעה של חוסר יכולת יישום לגבי כל חלק של סייג זה לא תפגע בשלימות ובתקפות יתר חלקי הסייג ;

תאונה, אובדן, נזק או חבות כלשהם הקורים בעת קיום נסיבות בלתי רגילות (בין אם חומריות ובין אם אחרות) שנגרמו במישרין או בעקיפין על ידי אחד המאורעות

הנ"ל או באמצעותו או כתוצאה ממנו, ייחשבו כתאונה, אובדן, נזק או חבות שאינם מכוסים בביטוח זה, אלא אם כן יוכיח המבוטח כי תאונה, אובדן, נזק או חבות כאלה קרו באופן שאינו תלוי בקיומן של הנסיבות הבלתי רגילות הנ"ל;

בכל משפט, תובענה או הליכים משפטיים אחרים, אם יטען המבוטח כי תאונה, אובדן, נזק או חבות כלשהם אינם מכוסים בביטוח זה, על פי הוראות תנאי זה, תהיה על המבוטח חובת ההוכחה כי תאונה, אובדן, נזק או חבות כאלה מכוסים.

1.3. פרעות, מהומות, שביתות או השבתות, אלא אם בוטחו במפורש בפוליסה;

2. מקרה ביטוח שנגרם בגין וגם/או בקשר עם זיהום סביבתי מכל סוג שהוא, למעט זיהום שהוא תוצאה של אירוע תאונתי, פתאומי ובלתי צפוי מראש שמקורו בנזק מכוסה לרכוש המבוטח;

על אף האמור, הביטוח לא יכסה נזק מוחרג כאמור בסעיף 1.1 לעיל.

3. נזק תוצאתי.

4. נזק כלשהו, שבגינו יש למבוטח הזכות לפיצויים על פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א-1961, גם אם זכות זו נמנעה ממנו עקב אי קיום הוראה כלשהי מהוראות החוק הנ"ל;

5. אבדן, נזק, או חבות כלשהם אשר נגרמו לרכוש שיצא מכלל שימוש באופן קבוע או לרכוש שניטש וגם/או מרכוש שניטש

6. מעשה זדון וגם/ או מעשה במתכוון וגם/ או תוצאה מהם, שבוצעו על ידי המבוטח או בן משפחתו וגם/או בני ביתו הגרים עימו וגם/או מי שקיבל חזקה ברכוש המבוטח וגם/או המוטב וגם/או מי מטעמם וגם/או בתאום וגם/או בהסכמתם וגם/או בידיעתם המוקדמת, של כל הגורמים המפורטים בסעיף זה על כוונת זדון של אחר ואי נקיטת אמצעים סבירים לסיכול המעשה, וכן כולל התנהגות של מי מהם המנוגדת לחוק והעולה כדי נטילה במודע של סיכון וכן התנהגות של המבוטח החורגת מסטנדרט התנהגות של מבוטח סביר, או כשהתנהגותו לוותה במצב נפשי של פזיזות או אי אכפתיות;

7. פרקי ביטוחי החבויות בפוליסה זו אינם מכסים והמבוטח לא ישפה את המבוטח על פיהם, בגין שימוש ברכב מנועי החייב בביטוח כאמור בפקודת ביטוח רכב מנועי (סיכוני צד שלישי) - נוסח חדש, תש"ל-1970 וגם /או בחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה-1975;

8. פוליסת ביטוח זו אינה מבטחת אבדן וגם/ או נזק וגם /או חבות כלשהי וגם/או בקשר עם בגין אבדן וגם/או נזק, אשר ייגרמו לרכוש וגם /או לנתונים אלקטרוניים של המבוטח וגם/ או של צד שלישי כלשהו, כתוצאה מהרס, עיוות, מחיקה, השחתה או שינוי של נתונים אלקטרוניים מכל סיבה (כולל וירוס מחשב אך לא מוגבל לכך) או אבדן שימוש, ירידה בתפקודיות, עלות, הוצאה מכל סוג ומין שינבעו מכך, וזאת בלא יחס לכל סיבה או אירוע אחרים אשר יתרמו בזמנית או בכל סדר השתלשלות אחר לאבדן;

"נתונים אלקטרוניים" פירושה: עובדות, מושגים ומידע שהומרו לצורה שאפשר להשתמש בה לתקשורת; פירוש או עיבוד באמצעות ציוד לעיבוד נתונים אלקטרוניים או אלקטרומכניים או באמצעות ציוד בבקרה אלקטרונית; וכולל תכניות מחשב, תוכנה והוראות מקודדות אחרות לעיבוד נתונים וטיפול בהם או לטיפול בציוד כזה וניהול;

"וירוס מחשב" פירושו: קוד או מערכת של הוראות משחיתות, מזיקות או בלתי מורשות באופן אחר, כולל מערכת שהוכנסו לתוכה בזדון קוד או הוראות, בלתי מורשים, תוכניתיים או אחרים, המפיצים את עצמם באמצעות מערכת מחשב או רשת מחשבים מכל סוג. וירוס מחשב

כולל "סוסים טרוויניים", "תולעים" ו"פצצות זמן או פצצות לוגיות", אך אינו מוגבל לאלה בלבד; למרות חריג זה, אבדן או נזק לנתונים או לתוכנה שהם תוצאה ישירה של נזק פיזי מכוסה, במסגרת הפרק הראשון להלן (ביטוח רכוש כללי של המשק), יהיו מכוסים; למען הסר ספק, מובהר בזה כי אין באמור בסעיף זה כדי להוסיף כיסוי שניתן על פי הפוליסה;

9. נזק שנגרם מחוץ לתחום המדינה.

10. אבדן, נזק או חבות כלשהי, בקשר עם שיטת הבניה הידועה כ"פל-קל".

11. נזק או חבות מכל סוג שהוא, שמקורם בבורות זבל, בורות ספיגה או מזבלות מכל סוג שהוא, אלא אם צוין במפורש אחרת ברשימה.

12. ספורט אתגרי - ענפי ספורט הנחשבים למסוכנים במיוחד והכוללים/דורשים בין היתר מהעוסקים בהם רמות גבוהות של קושי ו/או מאמץ גופני, מהירות, גובה וסכנה. לעניין פרוט ענפי הספורט הנכללים בהגדרה זו, ראה פירוט באתר המבטח "הגדרת ספורט אתגרי".

13. חריג מגיפה:

הפוליסה מחריגה כל הפסד, נזק (לרבות נזק פיננסי טהור, נזק גוף, נזק נפשי), חבות כלשהי, הוצאה מכל סוג שהיא (לרבות הוצאה מניעתית), קנסות, עונשים או כל סכום אחר (להלן: "נזק") הנגרם במישרין ו/או בעקיפין ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מאיזה מהדברים המצוינים להלן, בין אם אירעו בפועל ובין אם לאו, לרבות אם הנזק נבע כתוצאה מחשש או איום לאותם דברים המצוינים להלן:

■ זיהום, מחלה, מחלה זיהומית, וירוס, או חיידק או מיקרואורגניזם ( בין אם אסימפטומטי ובין אם לאו) - סעיף זה מתייחס לפרק הראשון, השני והשלישי בלבד.

■ וירוס הקורונה (COVID-19) לרבות כל מוטציה או וריאציה שלו.

■ מגיפה שהוכרזה על ידי ארגון הבריאות הבינלאומי או על ידי רשות ממשלתית אחרת.

נטל ההוכחה כי התקיימו הנסיבות המפורטות בחריג המגיפה הנ"ל מוטל על המבטח.



# חלק ד' - פרקי הביטוח

## פרק ראשון: ביטוח רכוש כללי

אם צוין ברשימה כי פרק ראשון - ביטוח רכוש כללי, בתוקף, אזי בכפוף למבוא, להגדרות, לסייגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה להלן, המבטח ישפה את המבוטח, בגין מקרה ביטוח מכוסה כהגדרתו להלן, שאירע בתחום המדינה, במשך תקופת הביטוח, והכל בהתאם לכל המפורט להלן:

### 1. הגדרת מקרה הביטוח בפרק ראשון

המבטח ישפה את המבוטח בגין נזק שייגרם לרכוש המבוטח כהגדרתו להלן, בתקופת הביטוח, מהסיכונים המבוטחים בפרק זה כהגדרתם להלן.

### 2. סייגים מיוחדים לפרק ראשון

מבלי לגרוע מהאמור בחלק ג' לפוליסה (סייגים כלליים לכל חלקי הפוליסה) לעיל ואלא אם צוין אחרת בדף הרשימה, המבטח לא ישפה את המבוטח וכן לא ישלם תגמולי ביטוח כלשהם, על פי פרק ראשון זה, בגין או בקשר עם מקרה ביטוח שייגרם או הנובע, במישרין או בעקיפין, בקשר עם כל המפורט להלן:

2.1. נזק שייגרם לעצי מטע נטוש או המיועד לעקירה;

2.2. נזק שטבעו בלאי, פחת או תהליך הדרגתי;

2.3. נזק שייגרם על ידי כפור, קרה, בצורת, שרב;

2.4. נזק שייגרם על ידי שקיעת קרקע או גלישת קרקע אלא אם ייגרם מסיכון מבוטח;

2.5. נזק לרכוש, אשר בעת קרותו היה מכוסה בביטוח ימי או אווירי, שנערך על ידי המבוטח או לטובתו, פרט לסכום עודף כלשהו שלמעלה מסכום הביטוח לפי הפוליסה או הפוליסות לביטוח ימי או אווירי, ובמקרה כזה - יחול הכיסוי בכפוף למבוא, לסייגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה. היה והכסוי על פי ביטוח ימי כאמור יתבטל עקב ביטוח זה, לא יחול האמור בסייג זה.

2.6. נזק שייגרם על ידי עש, כנימות, חרקים, תולעים מכרסמים ומזיקים אחרים ו/או על ידי בעלי חיים מכל סוג שהוא למעט טרף או הכשה על ידם המכוסים בהתאם לסעיף 4.9 להלן, מחלות;

### 3. הרכוש המבוטח בפרק ראשון

אלא אם צוין אחרת בדף הרשימה, בכפוף למבוא, להגדרות, לסייגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה, הרכוש המבוטח בפרק זה כולל נכסי דניידי ונכסי דלא ניידים בבעלות המבוטח, בחזקתו ו/או באחריותו, הנמצאים בתחום המשק, למעט סוגי הרכוש כמפורט להלן:

3.1. נכסי מפעלי תעשיה ומלאכה, שמהותם העיקרית אינה צריכה או שימוש עצמי של המבוטח;

3.2. נכסי הארחה, תיור ופעילות מסחרית;

3.3. מכוני תערובת;

3.4. נכסי קירור, אריזה ואחסנה מסחריים שתכולתם נועדה בעיקר לשיווק או מסחר (להבדיל מאחסון עצמי או צריכה לשימוש עצמי בלבד);

3.5. גידולי כותנה ויבוליהם (פרט לגרעיני כותנה ופולפא להאבסה בהיותם באחסנה), שטחי מרעה טבעיים, גידולים מכוסים (היינו הגדלים בחממות, בבתי רשת, במנהרות, ובמבנים מאופלים), פרחים, עצים וצמחי נוי, כוורות ודבורים, אלא אם הכיסוי בסעיף 6.8 להלן (כוורות) נרשם ברשימה כתקף ובכפוף למפורט בו;

- 3.6. ציוד, חומרים מבנים ותכולותיהם המשמשים לחממות, בתי רשת ומנהרות;
- 3.7. דברי ערך, תכשיטים, ניירות ערך, ערבויות, בולים, מטבעות, מסמכים סחירים, כספים מכל סוג, מזומנים, המחאות, כרטיסי אשראי, תווי קניה, תלושי דלק, תלושי תשלום אחרים, כרטיסי שי וכרטיסי תשלום אלקטרוניים, דברי אמנות, מתכת יקרה ואבנים יקרות;
- 3.8. מבני מגורים ותכולתם;
- 3.9. כלי טייס, כלי שיט, כלי רכב ממונעים, חלקיהם ואביזריהם וכן נגרים וכלים חקלאיים המורכבים על גבי כלי רכב ממונע ו/או בעת היותם רתומים לכלי רכב ממונע אך למעט חלקי חילוף של כלים, מכונות, מכשירים או אביזרים, המשמשים לעיבוד חקלאי, השייכים למבוטח ובהימצאם באחסנה;
- 3.10. חומרי נפץ, כלי נשק ותחמושת למיניהם, זיקוקי די נור, אמצעי חבלה, פתילי הפעלה, מרעומים, נפצים, פצצות, מוקשים וכיו"ב;
- 3.11. תשתיות ובכללן, מדרכות, כבישים, עמודי חשמל ושנאים, מדשאות, עצי וצמחיית נוי, קרקע, מזחים, סוללות עפר, סכרים, מכרות, מחצבות תעלות מים וניקוז ומאגרי מים, מקווי ומקורות מים;
- 3.12. נכסים הנמנים על ענף/אתר שבגיננו לא נתבקש ביטוח ואשר נמצאו אותה עת בענף/אתר לא מבוטח ;
- 3.13. נצרים, ייחורים, ציוד הדליה, משברי רוח ורשתות למיניהם במטעים.

#### 4. הסיכונים המבוטחים בפרק ראשון

- 4.1. אש לרבות אש עקב תסיסה עצמית או התלקחות עצמית, ברק וכן עשן או פיה בלתי צפויים הנובעים מאלה אך לא נזק שייגרם לכוורות ולדבורים.
- 4.2. התפוצצות לרבות הימנעות, קריסה היסדקות וחיומום יתר של דוודים, מכלים וכלים הנמצאים תחת לחץ או תת לחץ - אך לא לציוד הנזכר בסעיף זה אשר בעת קרות מקרה הביטוח לא היה לגביו אישור תקינות תקף, ככל שאישור כאמור נדרש על פי הוראות הדין.
- 4.3. נזק מיידי שייגרם לרכוש המבוטח ב/מ פריצת מים ונוזלים אחרים מדוודים, מכלים, מערכות צנרת, מתקני ביוב והסקה, אך לא לעצים על פריים, לגידולי שדה, לעצי ולצמחי נוי, לכוורות ולדבורים.
- 4.4. נזק שייגרם לדוודים, מכלים מערכות צנרת, מתקני ביוב והסקה עקב התבקעותם לרבות אבדן תכולתם, למעט אבדן מים ונוזלים אחרים מכל סוג ותיאור.
- 4.5. בניגוד לאמור סייג 1.3 לסייגים הכללים לכל חלקי הפוליסה, סיכוני התפרעות, שביתות, מהומות אזרחיות, וכן סיכון נזק בזדון, יכוסו לפי פרק זה, אך לא לכוורות וגם/ או לדבורים;
- 4.6. נפילה ו/או פגיעה של כלי-טיס, נפילת חפצים מכלי-טיס, אך לא נזק שייגרם על ידי ריסוס אווירי ולא נזק שייגרם לכוורות וגם/ או לדבורים.
- 4.7. רעד על קולי, אך לא אבדן או נזק רעד שייגרם לבעלי חיים.
- 4.8. התנגשות על ידי כלי רכב, כלי הרמה, ציוד נע ובעלי חיים, אך לא נזק מהתנגשות שנגרם:
- 4.8.1. לעצים וגם/או לפירות העצים, לגידולי שדה, לכוורות וגם/או לדבורים.
- 4.8.2. לבעלי חיים, כתוצאה מהתנגשות עם בעלי חיים אחרים.
- 4.9. טרף או הכשה של בעלי חיים (לרבות חנק עקב כך), ובלבד שקיימים סימנים אשר מעידים על הכשה ו/או טרף ו/או חדירה פיזית של הטרף / המכיש לתוך תחום מגודר בו נמצאים בעלי חיים.

## 5. הרחבות מיוחדות לפרק ראשון

ההרחבות המפורטות להלן, יחולו בכפוף למבוא, להגדרות, לסייגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה, ביחס לרכוש המבוטח בפרק זה בלבד.

### 5.1 פריצה ושוד

פרק זה מורחב לכסות נזק ישיר שייגרם למבוטח עקב פריצה או שוד או ניסיון לכך. המונח "פריצה", פירושו: גניבה מתוך מבנה מסיבי שבוצעה לאחר חדירה לתוך המבנה המסיבי או החוצה מתוכו אשר בוצעו בכוח ובאלימות ונשארו סימנים המעידים על כך, או שהחדירה נעשתה תוך שימוש במפתחות שהושגו, הועתקו או הותאמו שלא כדין. "שוד" פירושו: חדירה אל תוך המבנים ו/או החצרים וגניבת רכוש מתוך החצרים או המבנים, שנעשו באמצעות שימוש באלימות או איום באלימות כלפי המבוטח או כלפי מי מעובדי המבוטח וגם או כלפי אדם בשירותו.

נזק פיזי לרכוש הנותר, שלא נגב, ושנגרם תוך כדי פריצה או שוד ייחשב לעניין פוליסה זו נזק בזדון (בהתאם לסעיף 4.5 לסיכונים המבוטחים לעיל), ואינו מכוסה על פי סעיף 5.1 זה.

המבוטח לא ישפה את המבוטח בגין חוסר שנתגלה בעת ספירת מלאי, או חוסר שלא ניתן ליחסו לאירוע מסוים המכוסה על פי הפרק הראשון;

### 5.2 פינוי הריסות

פרק זה מורחב לכסות הוצאות הכרחיות וסבירות, אשר הוצאו על ידי המבוטח בגין ניקוי, הריסה, יישור ופינוי הריסות של רכוש המבוטח, בעקבות מקרה ביטוח המכוסה על פי פרק זה, לרבות נזק הנגרם עקב פעולות אלה;

### 5.3 שכר אדריכלים

פרק זה מורחב לכסות הוצאות הכרחיות וסבירות אשר הוצאו על ידי המבוטח בגין תוכניות, שרטוטים, תכנון ופיקוח של אדריכלים ומהנדסים לשם תיקון או החלפה של הרכוש המבוטח בעקבות מקרה ביטוח המכוסה על פי פרק זה;

### 5.4 רכוש מחוץ לתחום המושב

פרק זה מורחב לכסות את הרכוש המבוטח בעת היותו זמנית מחוץ לתחום המושב, בהתאם לתנאי הפוליסה, בכל מקום בתחום המדינה ובקשר לעיסוקיו של המבוטח;

### 5.5 רכוש בהקמה - הרחבה עבור עבודות עד לשווי 300,000 ₪

פרק זה מורחב לכסות נזק הנגרם עקב הסיכונים המבוטחים (למעט מנזקי טבע כאמור בסעיף 6.2 להלן אף אם נרכש כסוי לנזקי טבע כאמור בסעיף 6.6 להלן) לרכוש בהקמה, בניה, הרכבה, העברה, פירוק בתחום המשק, לעבודות כאמור ששווי כלל העבודות אינו עולה על שווי של 300,000 ₪.

הרחבה זו אינה חלה על רכוש המבוטח תחת פוליסה לביטוח עבודות קבלניות ו/או הקמה שנערכה על ידי המבוטח ו/או לטובתו;

### 5.6 שחזור מסמכים

פרק זה מורחב לכסות הוצאות הכרחיות וסבירות אשר הוצאו על-ידי המבוטח עקב מקרה ביטוח המכוסה על פי פרק זה, לצורך שחזור מסמכים, פנקסי חשבונות ספרי הנהלת חשבונות וכתבי יד.

### 5.7 הקטנת סכום הביטוח לאחר נזק

סכום הביטוח יוקטן בסכום תגמולי הביטוח מיום קרות מקרה הביטוח. על פי בקשת המבוטח יושב סכום הביטוח לקדמותו ועל המבוטח לשלם למבטח את דמי הביטוח הנוספים המגיעים בגין השבה כזאת מיום ההשבה ועד תום תקופת הביטוח. דמי הביטוח לענין זה תהא משמעותם כפולת סכום הביטוח בשיעור דמי הביטוח לסיכוני הביטוח, מחושבת לתקופת הביטוח הנותרת.

- האמור בהרחבה זו במפורש לא יחול על סיכוני פריצה, שוד, גניבה או כל ניסיון לבצעם, ולא יחול לגבי סיכון שלגביו נקבע גבול אחריות שהוא על בסיס נזק ראשון;
- 5.8. **מזון בקירור**  
פרק זה מורחב לכסות נזק הנגרם למזון בקירור המשמש בעיקר לצריכה עצמית של האגודה עקב שינוי טמפרטורה הנובע מהסיכונים המבוטחים על-פי פרק זה; אחריות המבטח בגין הרחבה זו לא תעלה על סך של 60,000 ₪ למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.
- 5.9. **רכוש רשויות ציבוריות**  
הגדרת הרכוש המבוטח מורחבת לכלול את הרכוש של רשויות ציבוריות (כגון: משרד התקשורת, חברת החשמל, חברת מקורות, רשויות מקומיות אשר נמצאות בשטח המושב ואשר המבוטח אחראי עבורו במקרה של אובדן או נזק הנגרם על ידי הסיכונים המבוטחים על פי פרק זה.  
אחריות המבטח בגין הרחבה זו לא תעלה על 10% מסכום הביטוח או 200,000 ₪ - הנמוך מביניהם, למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.
- 5.10. **תוספות לרכוש המבוטח**  
פרק זה מורחב לכסות גם סכומים נוספים שנוספו במהלך תקופת הביטוח שמקורם בשינויים ותוספות פיזיים לרכוש המבוטח (למעט מלאי עיסקי וכן בשל היטלים ומיסים נוספים שהוטלו על ידי הרשויות המוסמכות על הרכוש כאמור ו/או עליות בערך הרכוש כתוצאה משינויים בלתי צפויים).  
אחריות המבטח בגין הרחבה זו לא תעלה על 10% מסכום הביטוח או 500,000 ₪ - הנמוך מביניהם, למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.
6. **אפשרות לכיסוי סיכונים נוספים לפרק ראשון (סיכונים אלו יהיו בתוקף רק אם צוין לגביהם במפורש ברשימה כי הינם בתוקף)**  
אם צוין הדבר במפורש ברשימה, יחולו הכיסויים המפורטים להלן, בכפוף למבוא, להגדרות, לסייגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה, וביחס לרכוש המבוטח בפרק זה בלבד.
- 6.1. **רעידת אדמה**  
אם צוין במפורש ברשימה כי כיסוי רעידת אדמה תקף, פרק זה מורחב לכסות אבדן או נזק שייגרם לרכוש המבוטח מרעידת אדמה, אש תת-קרקעית, התפרצות וולקנית (לרבות מאש הנובעת מאלה) אך לא אבדן או נזק שייגרם לעצים וגם/או לפירות העצים, לגידולי שדה, ליבולים, לכוורות וגם/או לדבורים.  
אירוע אחד של רעידת אדמה ייחשב כל אבדן או נזק שארע תוך פרק זמן אחד של 72 שעות רצופות אחרי שנרשמה רעידת אדמה.
- 6.2. **נזקי טבע**  
אם צוין ברשימה, כי כיסוי נזקי טבע תקף, פרק זה מורחב לכסות אבדן או נזק שייגרם לרכוש המבוטח כתוצאה מרוח סוערת, סערה, סופה (לפי הגדרות השרות המטאורולוגי), שיטפון, גשם, סופת שלג או ברד (נזק על ידי שלג או ברד בעת ירידתם וכן נזק שנגרם עקב עומס יתר מחמת הצטברות שלג או ברד (להלן: "נזקי טבע"), אך לא נזק הנגרם ל:
- 6.2.1. **עצים על פריים וגידולי שדה, יבולים בעת הימצאם תחת כיפת השמיים, לדבורים וגם/או לכוורות.**
- 6.2.2. **מבנה, חלקי מבנה, כיסויים של מבנה, או כיסויים אחרים, העשויים מחומרים שאינם נמנים עם החומרים מהם בנוי מבנה מסיבי, וכן תכולתו של כל מבנה, חלקי מבנה וכיו"ב כמוגדר בסייג זה.**

- 6.2.3 רכוש שאין מטבעו להימצא תחת כיפת השמיים בעת היותו תחת כיפת השמיים.
- 6.2.4 מבלי לגרוע מהאמור ב-6.2.3-6.2.1 לעיל, המבטח לא ישפה את המבוטח בגין נזק הנגרם על ידי דליפת מי גשם מבעד לקירות או לתקרה, או ספיגתם בהם.
- 6.3 גניבה - אם צוין במפורש ברשימה לגבי כל אחד מהכיסויים לעניין גניבה כתקפות אזי יחולו התנאים לגבי כל הרחבה בנפרד כדלקמן:  
 יודגש, לגבי הרחבות הגניבה, כי כיסוי גניבה יחול וזאת אך ורק אם הגניבה נתגלתה בסמוך לאחר מועד קרות האירוע (ולא חוסר בלתי מוסבר, או חוסר שנתגלה בעקבות ספירת מלאי).
- 6.3.1 גניבה של בעלי חיים (למעט גניבת דבורים) - חומרי הדברה ודישון, זרעים, תוצרת חקלאית לאחר קטיפתה או איסופה, מערכות השקיה, למעט גניבת ממטירים, בעת המצאם בתחום מגודר בתוך המושב.
- 6.3.2 גניבה של כלים חקלאיים ניידים - גניבה של כלים חקלאיים ניידים וכלי עבודה לחקלאות לשימוש עצמי (למעט כלי רכב ו/או ציוד מונע או נגרר בהיותם רתומים לכלי רכב ממונע).
- 6.4 פגיעה תאונתית לבעלי כנף  
 אם צוין ברשימה, כי כיסוי פגיעה תאונתית לבעלי כנף תקף, פרק זה מורחב לכסות נזק שייגרם לביצי הדגרה, לאפרוחים ולבעלי כנף בעת היותם בחדרי קירור, במדגרות, בחדרי חושך, בלולים מבוקרים ובלולים מאולצים על מערכותיהם (להלן "ציוד") כתוצאה מכל סיבה שלא הוצאה מכלל ביטוח בהתאם למפורט להלן.
- 6.4.1 סייגים להרחבת פגיעה תאונתית לבעלי כנף  
 אלא אם צוין אחרת ברשימה, המבטח לא ישפה את המבוטח על פי הרחבה זו בגין:
- 6.4.1.1 הרעלת מזון, מזיקים, חרקים, תולעים, וירוסים ומחלות (פרט למחלה שהוכח שנבעה במישרין מפגיעה פיזית חיזונית שלא הוצאה מכלל ביטוח על פי הסייגים האחרים להרחבה זו).
- 6.4.1.2 תנאי חום וקור טבעיים או חוסר בחומרי עזר או חומרי הפעלה כלשהם, לרבות מים, מזון או דלק/גז לחימום (אלא אם נבע מאי תקינות הציוד או מקפיאת חומרי העזר או חומרי הפעלה עקב טמפרטורה של מינוס 3 מעלות צלזיוס - ואף נמוכה יותר - על פי אישור השרות המטאורולוגי).
- 6.4.1.3 נזק או החמרת נזק הנובעים מצפיפות יתרה של עופות מעבר לתקן המקובל.
- 6.4.1.4 נזק הנובע מכיול בלתי מתאים של מערכות הציוד ו/או מערכות התראה.
- 6.4.1.5 גניבה שלא התבצעה באמצעות פריצה כהגדרת פריצה בסעיף 5.1 לעיל.
- 6.4.2 אמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו כי התקיימו ביחד ולחוד כל התנאים המפורטים להלן:
- 6.4.2.1 קיום חוזה אחזקה לציוד עם חברה מוסמכת אלא אם המבוטח מקיים צוות אחזקה עצמי מיומן, ומנהל ומקיים מלאי עצמי של חלקי חילוף חיוניים (לרבות מבער);

6.4.2.2. קיום גנרטור חירום בעל הספק להזנת כל מערכות הלולים המותנע אוטומטית במקרה של הפסקת חשמל על ידי מצבר המוטען מהרשת. בוטחו יותר משלושה לולים, חייבים הלולים להיות מחוברים לשני גנרטורים נפרדים לפחות.

6.4.2.3. אחת לחודש תיבדק תקינות הגנרטור על ידי דימוי תקלה יזומה בהספקת חשמל ללולים;

6.4.2.4. קיום והפעלת אזעקה אלחוטית הכוללת: משדר מרכזי, מקלט כיס תקין ומופעל הנמצא ברשות אחראי מיומן, וכן פעמון בטווח שמיעה מאזור מגורים, כאשר התושבים מודרכים בדבר חשיבות הודעה מיידית אודות כך לאחראי המתאים;

על מערכת האזעקה להיות מוזנת מסוללות נטענות מרשת החשמל וכן להתריע על תקלה במערכות אוורור, חימום, הזנה, אספקת חשמל וכן שינוי טמפרטורה מעל/מתחת לטמפרטורה המתוכננת;

## 6.5. רכוש במעבר

אם צוין ברשימה, כי כיסוי רכוש במעבר תקף, פרק זה מורחב לכסות נזק שייגרם לרכוש המבוטח, עקב הסיכונים המבוטחים, בעת העברתו בכל מקום בתחום המדינה. הרחבה זו תכלול גם נזק עקב התנגשות או התהפכות הרכב המוביל, טעינה, פריקה, נפילה מקרית של יחידות אריזה שלמות, פריצה, גיבת יחידות אריזה שלמות ונזק למטען לאחר גיבת הרכב המוביל.

סייגים לכיסוי רכוש במעבר:

אלא אם צוין אחרת בדף הרשימה, המבטח לא ישפה את המבוטח -

6.5.1. בגין נזק שייגרם לרכוש המבוטח ממים או מנוזלים אחרים כלשהם עת שהרכוש המבוטח לא היה מכוסה בכיסוי בלתי חדיר למים וגם/ או בעת שהרכוש המבוטח לא הובל ברכב סגור ומוגן מפני חדירת מים.

6.5.2. בגין פריצה או גניבה אם הרכוש המבוטח הובל בכלי רכב שלא היה סגור מכל עבריו במרכיבים מסיביים וגם /או לא ננעלו כל פתחי הרכב המוביל וגם/ או שכלי הרכב המוביל לא היה מוגן על ידי מערכת אזעקה תקינה המשדרת לטלפון סלולרי של המבוטח או מי מטעמו שהופעלה טרם עזיבת הנהג את הרכב, וגם/או שהרכב המוביל לא היה סגור ונעול עת שנמצא בחניון סגור או תחת שמירה.

6.5.3. בגין נזק שייגרם לרכוש המובל על ידי המבוטח תמורת שכר ו/או תשלום ו/או כנגד תמורה אחרת כלשהי.

6.5.4. בגין נזק שנגרם לבהמה אשר הועברה בכלי רכב וגם או בנגרר שאינו מיועד להובלת בהמות;

6.5.5. בגין נזק שנגרם לעופות שהועברו בכלובים אשר הכילו (כל כלוב בנפרד) מספר עופות גדול ממספר העופות הראוי להכילם בעת הובלתם;

\*ככל שבסייגים המצוינים לעיל קיימת הקלה לסייג, הרי שמדובר באמצעי להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.

## 6.6. נזקים לתוצרת חקלאית בקירור

אם צוין ברשימה, כי כיסוי נזקים לתוצרת חקלאית תקף, פרק זה מורחב לכסות אבדן או נזק שייגרם לתוצרת חקלאית (למעט לפרחים, לגידולי נוי, לבשר ולדגים) בעת היותה בקירור עקב שינוי טמפרטורה בלתי צפוי מכל סיבה שלא הוצאה מכלל ביטוח בהתאם לאמור בסייגים להרחבה זו.

## סייגים להרחבת תוצרת חקלאית בקירור

אלא אם צוין אחרת ברשימה, המבטח לא ישפה את המבטח על פי הרחבה זו בגין\*:

- 6.6.1. **נזק הנובע מהפסקת חשמל**, אלא אם קיימת ומחוברת למתקן הקירור מערכת אוטומטית לאספקת חשמל בעת הפסקה באספקת החשמל הציבורית.
- 6.6.2. **נזק הנובע משינוי טמפרטורה**, אלא אם הופעלה מערכת התראה שהייתה תקינה בעת הפעלת מתקן הקירור, המתריעה על שינוי טמפרטורה מעבר או מתחת למותר במתקני הקירור.
- 6.6.3. **נזק הנובע, מכיול בלתי מתאים של מערכות הציוד ו/או מערכות התראה.**  
**\*ככל שבסייגים המצוינים לעיל קיימת הקלה לסייג, הרי שמדובר באמצעי להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.**

## 6.7. **אבדן יבול עתידי למטעים**

**אם צוין ברשימה, כי כיסוי אבדן יבול עתידי למטעים תקף**, פרק זה מורחב לכסות אבדן יבול עתידי של המטעים המפורטים ברשימה כמבטחים בהרחבה מיוחדת זו (מבין המטעים שבטוחו על פי פרק ראשון כ"מטע מניב" במפורש ברשימה) עקב נזק פיזי שייגרם לאותם מטעים כתוצאה ממקרה ביטוח המבטח על פי פרק ראשון של הפוליסה.

### 6.7.1. **בסיס לשיפוי לפי הרחבה זו:**

אבדן יבול עתידי (הכולל את היבול שניזוק על העצים) עד לפירות מלאה, או עד חמש עונות פרי המקובלות לסוג הגידול, המוקדם מבין השניים, לפי ערך ממוצע מהיוון של היבול במשך שתי העונות שקדמו למקרה הביטוח בהתחשב בזן ובגיל המטע שניזוק, **בניכוי הוצאות שנחסכו** ובניכוי הכנסות שנתקבלו במהלך התקופה.

ככל שטרם חלפו שתי עונות פירות שקדמו למקרה הביטוח, יקבע ערך היבול בהתאם לנתוני משרד החקלאות בהתחשב בזן, במיקום, בגודל ובגיל המטע.  
6.7.2. **אמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו מילוי ווידוא של המבטח מדי שנה בשנה ולמשך כל חמש העונות - כי התקיימו ביחד ולחוד כל התנאים המפורטים להלן:**

6.7.2.1. **מדי שנה, ולא יאוחר מסוף חודש אפריל וכן לא יאוחר מסוף חודש יולי, תודבר העשבייה והצמחייה בשטח המטע ויסולקו ממנו העשבייה, הצמחייה. הגזם (אם נהוג כך לגבי אותו גידול על פי הנחיות משרד החקלאות) וכל פסולת בעירה אחרת. וכמו כן תודבר ותסולק העשבייה, הגזם והצמחייה ולרבות כל פסולת בעירה אחרת סביב המטע למרחק של שבעה מטר לפחות.**

6.7.2.2. **כל שריפה יזומה תבוצע בנוכחות אדם בוגר ואמצעי כיבוי אש מתאימים, עד לכיבוי המוחלט של השריפה.**

**אחריות המבטח על פי כל אחת מההרחבות המפורטות לעיל לא תעלה על הסכום הנקוב לעניינה ברשימה.**

## 6.8. **כוורות**

**אם צוין ברשימה, כי כיסוי כוורות תקף**, פרק זה מורחב לכסות מקרה הביטוח כהגדרתו להלן: אובדן או נזק לרכוש המבטח, או לחלק ממנו, שיגרמו כתוצאה מהסיכונים המבטחים.

הגדרות נוספות לכיסוי זו:

- 6.8.1. **הרכוש המבטח:**  
כוורות ודבורים שבהן, השייכות למבטח.

## 6.8.2. הסיכונים המבוטחים:

6.8.2.1. אש, ברק, התפוצצות.

אמצעי להקלת סיכון המבטח בגין סיכון זה הינו שמירה מתמדת על רצועה ברוחב 5 מטרים לפחות סביב השטח בו נמצאות הכוורות שהינה מבורא ונקייה ברציפות ובמהלך כל תקופת הביטוח מעשבים, משיחים, מקוצים, מענפים, מגזם ומכל חומר דליק אחר.

6.8.2.2. גניבה, שוד - אך זאת רק אם צוין הדבר במפורש ברשימה.

אירע מקרה גניבה או שוד של כוורת/ות או נחילי דבורים, חלה על המבוטח החובה להודיע מיד ובסמוך לגילוי האירוע לרשויות המוסמכות ובראשן למשטרת ישראל.

6.8.3. הבסיס לחישוב השיפוי על פי כיסוי זה:

6.8.3.1. כוורות - שווי ממשי של הכוורות ביום קרות האבדן / הנזק.

6.8.3.2. דבורים - מחירי עלות קניה של דבורים דומות לאלו שניזקו.

להסרת ספק מובהר בזאת כי המבטח לא ישפה את המבוטח עבור עלות גידול הדבורים וערך הדבש שניזוק.

6.9. יחידות אירוח (צימרים) -

אם צוין ברשימה, כי כיסוי יחידות אירוח (צימרים) תקף, אזי על אף האמור בסעיף 3.2 להלן (רשימת נכסים בלתי מבוטחים), הביטוח מורחב לכסות מקרה ביטוח למבנים ותכולתם המשמשים לאירוח כפרי בתחום חצרי המגורים ו/או בתחום המושב. הכיסוי על פי הרחבה זו יכלול אובדן או נזק לחפצים אישיים ובגדים של אורחי יחידת האירוח למעט במפורש כספים, תכשיטים וחפצי ערך אחרים.

6.10. תשתיות -

אם צוין הדבר במפורש ברשימה, אזי על אף האמור בחריג 3.11 לפרק זה (חריג תשתיות) הביטוח על פי פרק ראשון מורחב לכסות נזקים לתשתיות כהגדרתן להלן, בבעלות המבוטח ו/או בחזקתו ו/או באחריותו, בגין הסיכונים המכוסים בהרחבה זו כהגדרתם להלן:

לצרכי הרחבה זו, הגדרת המילה "תשתיות" הינה: תשתיות מכל סוג ותיאור, המצויות בחצרי המבוטח, ובכלל זה גדרות, קירות תומכים, פיתוח סביבתי, שערים, מדרכות מרוצפות, כבישים, דרכים מרוצפות, משטחי בטון ואספלט, עמודי חשמל ותאורה, קווי חשמל ותקשורת, מערכות וצנרת תת קרקעית של גז, חשמל, מים, ביוב, דלק ותקשורת. ולמעט מדשאות, עצי נוי, סוללות עפר, אובדן מים, מקורות מים למיניהם, מאגרי מים, תעלות מים, ביוב וניקוז, קרקע, מזחים, מכרות ומחצבות, מתקנים רעועים ומבנים בלתי גמורים.

לצרכי הרחבה זו, הגדרת "הסיכונים המכוסים" הינה: כל הסיכונים המכוסים בפרק זה, ואולם, לעניין הכיסוי למערכות תת קרקעיות וצנרת תת קרקעית, הגדרת "הסיכונים המכוסים" הינה: סיכוי אש, התפוצצות, התנגשות, שיטפון, רעידת-אדמה בלבד.

גבול אחריות המבטח על פי הרחבה זה לא יעלה על סך של 10% מסכום הביטוח או 200,000 ₪ הנמוך מביניהם, על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לסעיף "ביטוח חסר", למקרה וסה"כ במצטבר לתקופת הביטוח.



## 7. הבסיס לחישוב השיפוי על פי הפרק הראשון

תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח בעקבות מקרה הביטוח המכוסה על פי פרק ראשון זה, יחושבו בהתאם למפורט להלן, אלא אם צוין במפורש אחרת בעניין סוג רכוש מסוים:

### 7.1 מטעים

- 7.1.1 הוצאות עקירה וניקוי בפועל של המטע שניזוק.
  - 7.1.2 חלק היחסי של הוצאות שיקום המטע שניזוק בהתאם לתקופת הפוריות שנותרה על פי נתוני משרד החקלאות.  
המונח "הוצאות שיקום" פירושו - הוצאות נטיעה/שינטוע וכן אחזקה עד לפוריות המטע ולא יותר ממשיך הזמן כפי שנקבע בהתאם לנתוני משרד החקלאות או עד מספר שנות הפוריות שנתרו למטע, על פי נתוני משרד החקלאות במועד קרות מקרה הביטוח (המוקדם מבין כל המועדים).
  - 7.1.3 נקבע ברשימה כי הרחבה מיוחדת "אבדן יבול עתידי" בתוקף, בסיס השיפוי לגביה יהיה כמפורט בסעיף 6.7 לעיל (כיסוי אבדן יבול עתידי), ואולם
- אחריות המבטח על פי הרחבה מיוחדת זו יחד עם הנזק הישיר למטע כאמור בסעיפים: 7.1.1 ו-7.1.2 לא תעלה בסך הכל על גבול האחריות לדונם הנקוב ברשימה בגין אותו מטע.**

### 7.2 שדות

שווי היבול הצפוי לעונה אחת מהשדות שניזוקו, בניכוי הוצאות שנחסכו.

### 7.3 קש וחציר

- 7.3.1 עלות רכישה של קש או חציר (לפי העניין) במועד קרות מקרה ביטוח או במועד הרכישה מחדש - הנמוך מבין השניים. בכל מקרה לא יעלה תשלום הפיצויים על גבולות האחריות/סכומי הביטוח (לכל גידול בנפרד) הנקובים ברשימה.
- 7.3.2 מהפיצויים בעבור אבדן או נזק לחציר או נזק לקש כבוש בשדה ינוכו דמי הובלה לחצר משקו של המבוטח.
- 7.3.3 מהפיצויים בעבור אבדן או נזק לחציר או נזק לקש בלתי כבוש בשדה ינוכו דמי כבישה והובלה לחצר משקו של המבוטח.
- 7.3.4 מהפיצויים בעבור אבדן או נזק לקמה בשדה ינוכו דמי קציר, דמי כבישה והובלה לחצר משקו של המבוטח.

### 7.4 בעלי חיים

- 7.4.1 **ביצים להדגרה:**  
עלות רכישת ביצה להדגרה ביום קרות מקרה ביטוח.
- 7.4.2 **ביצים ואפרוחים בהדגרה ואימון:**  
ערך המכירה של אפרוח במועד השיווק הצפוי בניכוי הוצאות שנחסכו והכמות שאבדה בהדגרה תיקבע בהתחשב בשעורי הבקיעה הצפויים.
- 7.4.3 **מטילות:**  
ערך המטילה כבשר במועד קרות מקרה הביטוח בתוספת אבדן פוריות עתידית מהוון למועד קרות מקרה הביטוח, בניכוי הוצאות שנחסכו.
- 7.4.4 **בעלי כנף אחרים:**  
ערך המכירה כבשר במועד השיווק הצפוי בניכוי הוצאות שנחסכו.

#### 7.4.5 בעלי חיים אחרים:

עלות הרכישה של בעל חיים דומה במועד קרות מקרה הביטוח (בהתחשב בסוג בעל החיים וגילו) בניכוי ערך הניצולת. השיפוי בגין בעל חיים מוגבל ל-5% מגבול האחריות הכללי או הנקוב ברשימה, הנמוך מביניהם.

מובהר בזה כי השיפוי בגין נזק לבעלי חיים עקב הסיכונים המבוטחים (למעט בנוקדי גניבה או פריצה) הינו אך ורק בשל תמותת בעלי החיים או המתתו/השמדתו / שחיתתו שהייתה נחוצה עקב מקרה הביטוח.

7.5 תוצרת חקלאית אחרת, שאינה מפורטת לעיל -

ערך השוק ביום קרות מקרה הביטוח בניכוי הוצאות שנחסכו.

7.6 מלאים, שאינם מפורטים לעיל -

ערך הרכישה במועד קרות מקרה הביטוח. או במועד הרכישה מחדש - הנמוך מבין השניים.

7.7 מבנים, מכונות, ציוד ורכוש אחר, שאינו מפורט לעיל -

נזק שניתן לתיקון - עלות החזרת הרכוש שניזוק למצבו מיד ובסמוך לפני קרות מקרה הביטוח ללא הפחתה בגין בלאי או שימוש.

נזק שלא ניתן לתיקון - עלות החלפת הנכס שניזוק בנכס חדש מסוג או טיפוס דומה ואולם אחריותו של המבטח לא תעלה על עלות ההחלפה של נכס דומה שאינו עולה בטיבו ואינו משופר מהנכס שניזוק בעת שהיה חדש. היה והנכס שניזוק אינו נמצא ביצור שוטף, תוגבל אחריות המבטח לעלות ההחלפה של נכס הנמצא ביצור שוטף והדומה ככל האפשר לנכס שניזוק.

הכיסוי האמור מותנה בכך כי המבוטח יחל בביצוע התיקון או ההחלפה של הרכוש שניזוק תוך זמן סביר לאחר מועד קרות האבדן או הנזק, וישלימו לא יאוחר מ-12 חודשים לאחר קרות מקרה ביטוח (אלא אם המבטח נתן את הסכמתו בכתב להארכת תקופה זו). כל עוד לא נשא המבוטח בהוצאות התיקון או ההחלפה, או אם הודיע המבוטח למבטח כי אין ברצונו לתקן או להחליף את הרכוש שניזוק, תוגבל אחריותו של המבטח לערכו כחדש של הרכוש במועד קרות מקרה ביטוח בניכוי מתאים בגין בלאי ושימוש.

השיפוי בגין רכוש שיצא מכלל שימוש לפני קרות מקרה ביטוח יהיה השווי הממשי של הרכוש שניזוק מיד לפני קרות מקרה הביטוח תוך התחשבות בגילו, סוגו ומצבו.

#### 8. אמצעים להקלת סיכון המבטח לפרק ראשון

אמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו כי התקיימו ביחד ולחוד כל התנאים המפורטים להלן (לפי העניין):

8.1 לעניין גידולי שדה

8.1.1 מדי שנה בשנה ולא יאוחר מתאריך 1 במאי, יוודא המבוטח יצירת פסי בידוד אש ברוחב 5 מטר סביב כל חלקה בשדה ובלבד ששטחה של כל חלקה לא יעלה על 200 דונם.

8.1.2 בחלקות הסמוכות לשטחי מרעה על המבוטח לוודא יצירת פסי בידוד ברוחב של 10 מטר לפחות בהיקף החלקות, בלא יוצא מן הכלל, כמו כן, על המבוטח לידע בכתב את בעלי שטח המרעה בדבר הצורך לסייע בנדון.

8.1.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל וכדי להסיר ספק, כל חלקת שדה הגובלת עם כביש/דרך תהיה מבודדת על-ידי פסי בידוד כאמור, כאשר הכביש/הדרך אינם מהווים חלק מפס הבידוד!

- 8.1.4. בשעת תחילת הקציר, ובכל עת בו מבוצע קציר בחלקת שדה כלשהי, יימצא במקום טרקטור עם דיסקוס, מתחחת או מחרשה במצב תפעולי מתאים, כדי להגן על החלקה ולבודדה במקרה שתפרוץ שריפה.
- 8.1.5. קומביין וכל כלי ממונע אחר, המשמש את המבוטח בעת הקציר והדייש, יצויד בקולטי גיצים תקינים. אין לאפשר גישת רכב, שאינו רכב יעודי לגידול או שלא למטרות שינוע סחורה.
- 8.1.6. בכל מקרה של פריצת שריפה, חייב המבוטח לנקוט בצעדים המתאימים לצורך איתור השריפה, כיבוייה והפחתת הנזק.
- 8.1.7. על המבוטח להצטייד מראש, לפני הכניסה לשטח, במכשיר קשר/בטלפון נייד (לקריאה מידית של שירות חירום) ואם אפשר גם באמצעי כיבוי.
- 8.1.8. כל שריפה יזומה תבוצע בנוכחות אדם בוגר, תוך נקיטת אמצעי בטיחות וכיבוי מתאימים עד לכיבוי המוחלט של השריפה. בתום השריפה, על הבוגר הנוכח להמשיך ולשהות במקום השריפה למשך של 20 דקות נוספות לפחות מהמועד בו ייפסק העשן לעלות ממקום השריפה.
- 8.2. לעניין מטעים על פריים וצידום
- 8.2.1. מדי שנה בשנה, ולא יאוחר מסוף חודש אפריל וכן לא יאוחר מסוף חודש יולי, ייוודא המבוטח הוצאה מתחום המטע של כל החומרים הדליקים, ייוודא המבוטח כי הודברה העשבייה והצמחייה בשטח המטע ותסולק ממנו (אם נהוג כך בגין אותו גידול על פי הנחיות משרד החקלאות). וכמו כן, תודבר ותסולק העשבייה והצמחייה סביב המטע למרחק של שבעה מטר לפחות.
- 8.2.2. כל שריפה יזומה תבוצע בנוכחות אדם בוגר תוך נקיטת אמצעי בטיחות וכיבוי מתאימים עד לכיבוי המוחלט של השריפה. בתום השריפה על הבוגר הנוכח והמלווה את השריפה היזומה להמשיך ולהשתהות במקום השריפה למשך 20 דקות לפחות מהמועד בו ייפסק העשן לעלות ממקום השריפה.
- 8.3. לעניין גרעיני כותנה
- המבוטח יוודא, כי בגרעיני כותנה המאוחסנים בערמות מעל 1,000 טון מבוצעות לפחות פעם בשבוע מדידה ורישום של הטמפרטורה בכל ערימה בנפרד.
- 8.4. לעניין "מתבנים" ו"מערומי חציר / קש" (להלן "קש"):
- 8.4.1. מבנה כל מתבן מערום קש / חציר ממוקם במרחק סביר ממבני משק ו/או מבני צד שלישי;
- 8.4.2. בין מתבן אחד למשנהו ובין מתבן למערום קש / חציר שלא יפחת מ-25 מטרים - מרווח אשר ישמש ככפס בידוד נקי לחלוטין, אלא אם קיים ביניהם קיר מפריד הבנוי בלוקים ובטון אשר גובהו לא יפחת מ-1.2 מטרים מעל גובה המערום/המתבן השכן או כאשר הקיר מגיע עד לגג המבנה בו נמצא המתבן.
- 8.4.3. אתר המתבנים ומערומי הקש/ החציר יהיה נקי מפסולת דליקה ויוקף בפסי בידוד אש ברובח 7 מטר לפחות סביבם, ובתווך ירוססו פסי בידוד האש בריסוס מונע נביטה בסתיו ובאביב.
- פסי הבידוד יתוחזקו במשך כל השנה למניעת עשבייה ושיירי פסולת מכל סוג.

- 8.4.4. בסמוך לכל מתבן ולכל מערום קש/ חציר, אך לא בצמוד אליו מותקנת עמדת כיבוי אש, לפחות עמדה אחת לכל שני מתבנים, הכוללת ברזי כיבוי בקוטר 2" עם ומוזנת מקו מים ראשי בעל קוטר בן 3" לפחות והמספק לחץ מים של 4 אטמוספרות לפחות;
- הצנרת המזינה את ברזי הכיבוי תהיה תקנית לרשויות הכיבוי, תת-קרקעית בעומק של 40 ס"מ מפני הקרקע ובמרחק של 25 מטר לפחות מהמתבנים/מערומים וממנה יצאו זקיפי מתכת;
- ברזי הכיבוי יותקנו במרחק סביר האחד מהשני כך שתהיה חפיפה של טווח הזרנוקים.
- עמדת/ות הכיבוי תכלול/יכללו זרנוקים ומזנקים דו/רב שימושיים שיכסו את כל שטח המתבן / המערום (אורכו ורוחבו) עם חיבור מהיר לברזי הידרנט.
- 8.4.5. המבוטח יודא, כי בקרבת המתבן וגם או מערום הקש/החציר לא יעשה שימוש בציוד ו/או במכונות חקלאיות ממונעות במנועי בנזין/דיזל אשר אינם מצוידים בקולטי גיצים תקינים. כמו כן על המבוטח לוודא מניעת אפשרות גישת רכב שלא למטרות שינוע סחורה.
- 8.4.6. לא תוכנסנה חבילות קש / חציר טריות למתבן / למערום טרם עברו 3 חודשים מיום הקציר, אלא באם נמדדת הלחות בתוך כל חבילה, על ידי מד לחות, ונמצאה בכולן פחותה מ או שווה ל%20. סה"כ הקש במערום לא יעלה על 200 טון.
- 8.4.7. לא יוכנס קש/חציר למתבן כשהוא לח. לכן, לא יוכנס למתבן בשעות הלילה או לפני השעה 11:00 בבוקר. ה"בלות" שתוכנסנה למתבן תהיינה כאלה אשר נכבשו לפני לפחות חודשיים או כאלה העומדות בתנאי 8.4.6 לעיל.

## 9. ביטוח חסר בפרק ראשון

היה ובמועד קרות מקרה הביטוח, נתוני סכומי ביטוח/ השטח /הנפח /היחידות /הראשים /הכמות (הכל לפי העניין) של הרכוש המבוטח במסגרת הפרק הראשון, כפי שהוצהרו על-ידי המבוטח בסמוך לפני תחילת הביטוח ונמסרו למבטח בהצעת הביטוח או בכל דרך אחרת, פחותים מהנתונים המתאימים הקיימים בפועל באותו מועד בו ארע מקרה הביטוח, תפחת חבות המבטח בהתאם ותהא בשיעור יחסי שהוא כיחס שבין הנתונים שבטוחו ונרשמו ברשימה לבין הנתונים הקיימים בפועל במועד קרות מקרה הביטוח, למעט אם יתברר כי הנתונים שבטוחו נמוכים בשיעור שאינו עולה על 10% מהנתונים שהיו קיימים בפועל במועד קרות מקרה הביטוח.

כל פריט ופריט בפוליסה אשר פורטו לגביו סכום/נתון ביטוח ברשימה, כפוף לתנאי זה בנפרד.

## פרק שני: ביטוח שבר מכני

אם צוין ברשימה כי פרק שני - ביטוח שבר מכני, בתוקף, אזי בכפוף למבוא, להגדרות, לסייגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה להלן, המבטח ישפה את המבטוח, בגין מקרה ביטוח מכוסה כהגדרתו להלן, שייגרם לציוד המצוין ברשימה כמבטוח בהתאם לפרק זה, בתחום המדינה, במשך תקופת הביטוח, והכל בהתאם לכל המפורט להלן:

### 1. הגדרות מיוחדות לפרק שני

מבלי לגרוע מההגדרות המפורטות בחלק ב' לעיל (הגדרות כלליות לכל חלקי הפוליסה), על פרק זה יחולו גם ההגדרות שלהלן.

ככל שקיימת סתירה בין ההגדרות הכלליות שבפוליסה לבין ההגדרות שלהלן, יחולו ההגדרות שלהלן:

#### 1.1. מקרה הביטוח

אבדן או נזק עקב שבר מכני, שייגרם לרכוש המצוין ברשימה כמבטוח על פי פרק זה, בתקופת הביטוח.

#### 1.2. שבר מכני

נזק תאונתי פיזי בלתי צפוי מראש, מכל סיבה שאינה כלולה בסייגים בפרק זה, אשר מצריך תיקון או החלפה, של הרכוש המבטוח.

### 2. סייגים מיוחדים לפרק שני

מבלי לגרוע מהאמור בחלק ג' לעיל (סייגים כלליים לכל פרקי הפוליסה) ואלא אם צוין אחרת ברשימה, המבטח לא ישפה את המבטוח וכן לא ישלם תגמולי ביטוח כלשהם, על פי פרק שני זה, בגין או בקשר עם מקרה ביטוח שייגרם או הנובע, במישרין או בעקיפין, בקשר עם כל המפורט להלן:

2.1. אבדן וגם או נזק שייגרם עקב הסיכונים המבטוחים כמו גם אלה אשר ניתן היה לבטחם בפרק ראשון לפוליסה. יחד עם זאת, בעניין נזק התפוצצות או נזקי חשמל ללוחות חשמל, אם למבטוח ביטוח על פי הפרק הראשון (ביטוח רכוש כללי של המשק) או פוליסת אש מורחב המכסה התפוצצות או לוחות חשמל, אזי, פרק זה מכסה נזקי התפוצצות או נזקי חשמל ללוחות חשמל בסכומים גבוהים - מעבר לסכום השיפוי שהמבטוח זכאי לו על פי הכיסוי להתפוצצות או ללוחות חשמל (לפי העניין) בפרק הראשון בפוליסה זו או בפוליסה אש מורחב כנ"ל - זאת אף ללא ניכוי השתתפות עצמית, בכפוף לכל המפורט בפוליסה ובפרק זה.

2.2. אבדן וגם או נזק שלהם אחראי כדון מי שייצר את הרכוש המבטוח, מי שסיפק אותו וגם או ביצע בו תיקונים - בין אם אחריותו של זה נובעת מכוח הדין או מכוח חוזה. חלק הלה על אחריותו והסב המבטוח למבטח את תעודת האחריות שברשותו וגם או כל זכות חוזית שיש לו כלפי היצרן, הספקן/ואו המתקן, ישפה המבטח את המבטוח, בגין מקרה ביטוח מכוסה על פי פרק זה.

2.3. אובדן וגם או נזק אשר ייגרם עקב פגם או ליקוי בפרט מבטוח, שהיו קיימים במועד תחילת תקופת הביטוח.

2.4. אובדן וגם או נזק אשר ייגרם עקב ניסיונות ו/או ניסויים ו/או עומס יתר, שיופעל על הרכוש המבטוח במתכוון או שלא לשם המטרות שלהן הוא נועד.

2.5. אבדן וגם או נזק ישיר כתוצאה מהתבלות, בלאי, חלודה, שיתוך (קורוזיה), אבנית, של כל חלק מן הרכוש המבטוח, שנגרמו וגם או נבעו באורח טבעי משימוש רגיל וגם או מעבודה רגילה, וגם או שסיבתם נעוצה בהרעה הדרגתית, וגם או שנגרמו על ידי שריטות בשטחים צבועים וגם או ממורקים. חריג זה מוגבל לאותו חלק שניזוק וגם או אבד כתוצאה מגורמים אלה.

## 2.6. אבדן או נזק ל:

2.6.1. אביזרים ברי-חילוף תקופתי, כגון תבניות, מקדחים, מבלטים, משוריות, גלילים, רצועות, חגורות, חבלים, כבלים, שרשרות, מצברים, מסננים, נפות, סוללות חשמל, צמיגים, צמידיים, מברשות, חומרי הפעלה (כגון שמן, חומרי סיכה, דלק, ממריצים), חומרי קירור (בין אם נוזל ובין אם גז), אלא אם חומרי הפעלה וחומרי קירור אלה אינם מוחלפים תקופתית;

2.6.2. חלקי הרכוש המבוסס העשוי חומרים בלתי מתכתיים זולת אלה העשויים מחומר פלסטי קשיח וחלקי קרמיקה;  
אולם במקרה נזק לאביזרים ולחומרים אלה כתוצאה מנזק שבר מכני מכוסה בפרק זה, ישפה המבטח את המבטח על הנזק, בניכוי בלאי מתאים מערכו של הפריט כחדש ביום קרות האבדן או הנזק ובכפוף לכל המפורט בפוליסה ובפרק זה.

2.7. אבדן או נזק שייגרם על ידי תנאים אקלימיים, רעידת אדמה, שקיעת קרקע, גלישת קרקע, התפרצות וולקנית, רוח סוערת, סערה, סופה, שיטפון, גשם, ברד, שלג, סופת שלג או ברד ונזקי טבע אחרים.

2.8. אבדן או נזק שייגרם לחומרים במהלך עיבודם.

2.9. אבדן או נזק שייגרם או שיוחמר על ידי המשכת פעולתו / הפעלתו בידעת המבטח של פריט שלא תוקן כהלכה.

2.10. אבדן וגם או נזק אשר נגרם בהיות פריט מפריטי הרכוש המבוסס מופעל לראשונה אצל המבטח כאשר טרם חלפה לגביו תקופת ההרצה ובדיקת הביצועים כמתחייב מהוראות היצרן, והנזק אירע בתקופת ההרצה.

2.11. אבדן או נזק שאירעו בעת שהציוד היה מושכר או מושאל בלא מפעיל מורשה כדין מטעם המבטח.

2.12. אבדן או נזק לרכוש המבוסס בעת היותו מגויס לשירות רשויות הביטחון.

2.13. אבדן או נזק ליסודות, לבנים, בנייה מכל סוג שהוא, אלא אם כן נכללו במפורש ברכוש המבטח כפי שהוא מתואר ברשימה.

## 3. הגדרת הבסיס לקביעת סכום הביטוח בפרק שני

בסיס הביטוח לפרק זה ייקבע על פי עלות ההחלפה של הרכוש המבוסס ברכוש חדש מאותו סוג ומאותו כושר תפוקה, ועלות זו כוללת דמי הובלה, הוצאות הקמה והיטלים, אם יחולו, (להלן: "סכום הביטוח"). כל פריט הנכלל ברכוש המבוסס על פי הפרק השני כפוף לתנאי זה בנפרד. סכום הביטוח אינו מהווה בסיס לחישוב השיפוי על פי פרק זה. לענין השיפוי יחולו תנאי 4 ("הבסיס לשיפוי בפרק שני") להלן, בכפוף לסייגים.

## 4. כיסוי לבארות/מכוני מים/ביוב וצידון

אם נקבע במפורש ברשימה כי כיסוי לבארות/מכוני מים/ביוב וצידון (משאבות מים, משאבות טבולות, משאבות ביוב) בתוקף, אזי יכוסה הציוד המצוין במפורש ברשימה, בהתאם לפרק זה.

## 5. הגדרת הבסיס לחישוב השיפוי בפרק שני

### 5.1. נזק הניתן לתיקון

כל ההוצאות ההכרחיות כדי להחזיר את הפריט הניזוק למצב פעולה כפי שהיה מיד לפני קרות מקרה ביטוח, ללא ניכוי עבור פחת או שימוש. כמו כן ישלם המבטח את הוצאות הפירוק וההקמה מחדש, את דמי הובלה אל/ מן מקום התיקון הקרוב ביותר בתחום המדינה ולכתובת המבטח לעיל, הלוך ושוב, והיטלים (אם יחולו כאלה), שהוצאו לשם ביצוע התיקונים. אם התיקונים יבוצעו בבית מלאכה השייך למבטח, ישלם המבטח את עלות החומרים / החלפים / החלקים ושכר העבודה שהוצאו לשם ביצוע התיקונים.

## 5.2. אבדן מוחלט

בקרות אבדן מוחלט של פריט מפריטי הרכוש המבוטח, יפצה המבטח את המבוטח עבור עלות ההחלפה של הפריט שאבד, בפריט חדש אחר מאותו סוג ומאותו כושר תפוקה, כשעלות זו כוללת דמי הובלה, הוצאות הקמה, היטלי מכס ומע"מ (אם יחולו). ערכה של ניצולת הניתנת לשימוש על ידי המבוטח יופחת מהשיפוי שעל המבטח לשלם. אולם, אם חלפה תקופה של חמש שנים, ולעניין כיסוי לבארות/מכוני מים/ביוב וצויד, ככל שצוין ברשימה כי כיסוי כאמור בתוקף, אם חלפה תקופה של שלוש שנים, ממועד הפעלתו לראשונה של פריט הצויד, או ממועד ביצוע שיפוץ כולל בפריט (המאוחר במועדים) יופחת בלאי מתגמולי הביטוח בהתחשב במצבו של הרכוש המבוטח בסמוך לפני מועד קרות מקרה הביטוח.

המונח "אבדן מוחלט" פירושו: מקרה שבו הושמד פריט מבוטח או שעלות תיקונו כאמור בסעיף 4.1 לעיל שווה או עולה על עלות החלפתו כאמור בסעיף זה, סעיף 4.2.

## 5.3. ביטוח חסר בפרק שני

אם במועד תחילת תקופת הביטוח, סכום הביטוח לאחד או יותר מהסעיפים או הפריטים השונים של הרכוש המבוטח בביטוח בפני שבר מכני קטן מעלות החלפתו ברכוש חדש, כנדרש בסעיף 3 לעיל (הגדרת הבסיס לקביעת סכום הביטוח), תפחת חבות המבטח כיחס שבין סכומי הביטוח הנקובים ברשימה לבין עלות החלפתו של הרכוש המבוטח ברכוש חדש, כנדרש בסעיף 3 לעיל, במועד תחילת תקופת הביטוח. תנאי זה חל בנפרד על כל סעיף ועל כל פריט מן הרכוש המבוטח.

6. אמצעי להקלת סיכון המבטח לפרק זה הינו כי המבוטח מבצע תחזוקה שוטפת של הצויד המבוטח, בהתאם להוראות היצרן וזאת מבלי לגרוע מהאמור בתנאי 6 לתנאים הכללים בפוליסה.

## פרק שלישי: ביטוח כספים (על בסיס נזק ראשון)

אם צוין ברשימה, כי פרק שלישי - ביטוח כספים, בתוקף, אזי בכפוף למבוא, להגדרות, לסייגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה להלן, המבטח ישפה את המבוטח, בגין מקרה ביטוח מכוסה כהגדרתו להלן, שאירע בתחום המדינה, במשך תקופת הביטוח, והכל בהתאם לכל המפורט להלן:

### 1. הגדרות מיוחדות לפרק שלישי

מבלי לגרוע מההגדרות המפורטות בחלק ב' לעיל (הגדרות כלליות לכל חלקי הפוליסה), על פרק זה יחולו גם ההגדרות שלהלן.

ככל שקיימת סתירה בין ההגדרות הכלליות שבפוליסה לבין ההגדרות שלהלן, יחולו ההגדרות שלהלן:

#### 1.1.1 מקרה הביטוח

אבדן או נזק לכספים המבוטחים, בתקופת הביטוח, כתוצאה מכל סיבה שלא נכללה בסייגים לפרק זה, בעת המצאות הכספים במקומות המפורטים להלן:

1.1.1.1 במשך שעות העבודה - תחת השגחתו האישית של המבוטח;

1.1.1.2 מחוץ לשעות העבודה - בתוך כספת נעולה בחצריו לרבות בבית מגוריו של המבוטח.

1.1.1.3 בעת העברת הכספים - בכל מקום בתחום המדינה עד למסירתם או הגעה ליעדם, אך לא כאשר ההעברה בוצעה על ידי אדם שטרם מלאו לו 17 שנות חיים מלאות.

ככל שמצוינים לעיל הסתייגויות לכיסוי המבטח, הרי שמדובר באמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.

#### 1.2 הכספים המבוטחים:

מזומנים, שטרות, המחאות, המחאות דואר, אגרות סחירות, בולי דואר, בולי חשבון, בולי הכנסה, תלושי תשלום, תלושי קניה, תווי קניה, תלושי דלק, כרטיסי שי וכרטיסי קניות אלקטרוניים, בבעלותו או באחריותו של המבוטח ואשר מיועדים לשימוש עסקי.

#### 1.3 חצרי המבוטח:

החצרים המשמשים את המבוטח לצורך ניהול עסקיו בתחום המושב, בתנאי כי מדובר במבנה מסיבי סגור.

#### 1.4 שעות עבודה

השעות שבהן נמצא המבוטח עצמו או אחד מעובדיו בחצרי המבוטח ובהן מנוהלים עסקיו של המבוטח.

### 2. סייגים לפרק שלישי

מבלי לגרוע מהאמור בחלק ג' לעיל (סייגים כלליים לכל חלקי הפוליסה) ואלא אם צוין אחרת ברשימה, המבטח לא ישפה את המבוטח וכן לא ישלם תגמולי ביטוח כלשהם, על פי פרק שלישי זה, בגין או בקשר עם מקרה ביטוח שייגרם או הנובע, במישרין או בעקיפין, בקשר עם כל המפורט להלן:

2.1 נזק הנובע מירידת ערך או שינוי שער החליפין.

2.2 נזק עקב תרמית ומעילה באמון על ידי עובד של המבוטח או של בן משפחתו או של בן משק ביתו.

2.3 גניבה מתוך או פריצה לתוך כלי רכב שאינו נמצא תחת שמירה.



- 2.4. חוסר עקב טעות, מחדל, השמטה, חוסר בלתי מוסבר.
- 2.5. נזק שייגרם לכספים על ידי בלאי, עש, חרקים, מכרסמים, התבלות הדרגתית, תנאי אקלים.
- 2.6. נזק שייגרם לכספים מחוץ לתחום המדינה.
- 2.7. נזק המוצא מכלל ביטוח בהתאם לאמור בסייגים הכלליים לפוליסה.
- 2.8. אוספי בולים מכל סוג ותיאור שהוא.

### 3. הרחבות לפרק שלישי

ההרחבות המפורטות להלן, יחולו בכפוף למבוא, להגדרות, לסייגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה.

- 3.1. פרק זה מורחב לכסות את הכספים בעת הימצאם בחצרי המבוטח (לרבות בבית מגוריו) מחוץ לשעות העבודה אף שהינם מחוץ לכספת נעולה, ובלבד שהם בתוך מגירה נעולה או בתוך ארון נעול\*.  
\*ככל שמצוינים לעיל הסתייגויות לכיסוי המבטח, הרי שמדובר באמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.  
אחריות המבטח על פי הרחבה זו לא תעלה על 20% מגבולות האחריות הנקובים ברשימה לפרק זה אך בשום מקרה לא יותר מהנזק הממשי שנגרם למבוטח.
- 3.2. פרק זה מורחב לכסות את הכספים בעת שהמבוטח אשר שמו נקוב ברשימה בשם המבוטח, נושא אותם על גופו, בחצרי המבוטח, בבית מגוריו ובכל מקום בתחום המדינה אך לא כאשר למבוטח טרם מלאו 17 שנות חיים\*.  
\*ככל שמצוינים לעיל הסתייגויות לכיסוי המבטח, הרי שמדובר באמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.  
אחריות המבטח על פי הרחבה זו לא תעלה על 20% מגבולות האחריות הנקובים ברשימה לפרק זה.
- 3.3. פרק זה מורחב לכסות אבדן או נזק לכספת בה נמצאים הכספים המבוטחים, עקב גניבתה או ניסיון לגניבה או לפריצתה.  
אחריות המבטח על פי הרחבה זו לא תעלה על 10% מגבולות האחריות הנקובים ברשימה לפרק זה.
- 3.4. הביטוח על פי פרק זה מורחב לכסות אובדן כספי הנובע מזיוף המחאות ריקות שנגנבו מהמבוטח תוך כדי פריצה כהגדרתה בפוליסה.  
אחריות המבטח על פי הרחבה זו לא תעלה על סך של 40,000₪ למקרה ולתקופה.

### 4. אמצעי להקלת סיכון המבטח לענין ביטוח כספים לפי פרק זה:

- 4.1. אמצעי להקלת סיכון המבטח הינו שהמבוטח ינקוט בכל הצעדים הסבירים הדרושים לשם ביטולם של כספים הניתנים לביטוח, כגון המחאות, תלושי תשלום, כרטיסי תשלום וכד', מיד לאחר קרות מקרה הביטוח.
- 4.2. ככל הנוגע להמחאות - ההמחאות (הממסרים) יהיו משורטטות.
- 4.3. ניהול רישומים - על המבוטח לנהל ספרי חשבונות ורישומי קופה.

## פרק רביעי: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

הביטוח על פי פרק זה אינו חל על פרק שישי-"ביטוח בית מגורים"

אם צוין ברשימה כי פרק רביעי - ביטוח חבות כלפי צד שלישי, בתוקף, אזי בכפוף למבוא, להגדרות, לסייגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה להלן, המבטח ישפה את המבוטח, או ישלם תגמולי ביטוח לצד שלישי כלשהו, בגין חבותו של המבוטח על פי הדין כלפי צד שלישי, בשל מקרה ביטוח מכוסה, שיתרחש בתחום המדינה, במהלך תקופת הביטוח, והכל בהתאם לכל המפורט להלן:

### 1. הגדרות מיוחדות לפרק רביעי:

מבלי לגרוע מההגדרות המפורטות בחלק ב' לעיל (הגדרות כלליות לכל חלקי הפוליסה), על פרק זה יחולו גם ההגדרות שלהלן.

ככל שקיימת סתירה בין ההגדרות הכלליות שבפוליסה לבין ההגדרות שלהלן, יחולו ההגדרות שלהלן:

#### 1.1. מקרה הביטוח

אירוע תאונתי בלתי צפוי שיארע בתקופת הביטוח בתחום המדינה, וככל שמדובר במשק פעיל - במסגרת עיסוקו של המבוטח (כמוגדר להלן), אשר יגרום ל:

- 1.1.1. מוות, היזק גופני או נפשי או שכלי או מחלה לצד שלישי.
- 1.1.2. נזק לרכוש של צד שלישי לרבות אבדן או נזק שהינו תוצאה ישירה של נזק כאמור.

#### 1.2. גבולות אחריות: אחריות המבטח לא תעלה על גבולות האחריות להלן:

- 1.2.1. הסכום הנקוב ברשימה כגבול האחריות המרבי בגין מקרה ביטוח.
- 1.2.2. הסכום המרבי הנקוב ברשימה כגבול האחריות שעל המבטח לשלמו בגין כל מקרי הביטוח אשר יכוסו על פי פרק רביעי (ולהלן: "גבול האחריות המרבי של המבטח בגין כל תקופת הביטוח").

המבטח ישא גם בהוצאות משפט סבירות שעל המבוטח לשאת בשל מקרה הביטוח (אם מוצג גבולות האחריות, יישא המבטח בהוצאות משפט סבירות ביחס לגבול אחריות המבטח על פי הפוליסה), וזאת אף מעל לגבולות האחריות הנקובים ברשימה.

1.3. דין: דיני מדינת ישראל בלבד, אך למעט "אימוץ" / אכיפת פסק דין שנתקבל בחו"ל וגם או על פי הדין הנוהג בחו"ל.

#### 1.4. עיסוקו של המבוטח

אלא אם צוין אחרת ברשימה, המונח "עיסוקו של המבוטח" פירושו: כל עיסוק של המבוטח שמותר למבוטח לעסוק בו על פי חוק, למעט העיסוקים כמפורט להלן, אשר אינם מכוסים על פי פרק זה:

- 1.4.1. מפעלי תעשייה, מסחר, תיירות, נופש, מלאכה, אירוח בידור או ספורט שמהותם אינה צריכה עצמית או שימוש עצמי של תושבי המושב.
- 1.4.2. ניהול, בעלות, תפעול של בתי מלון או בתי הארחה.
- 1.4.3. ניהול, בעלות, תפעול, תחזוקה, אחזקה של מוסכים, תחנות דלק, תחנות סיכה, מכירת וגם או תיקון צמיגים ולרבות שירותי דרך הניתנים על ידי מי מאלה.
- 1.4.4. ניהול, בעלות, תפעול, תחזוקה, אחזקה של מחסני אריזה, קירור, אחסנה ושילוח, למעט אלה המשמשים את המבוטח לבדו.

- 1.4.5. מרוצים, תחרויות מכל סוג לרבות עיסוק או השתתפות בתחרויות, במרוצים של כלי רכב, כלי שיט, בעלי חיים.
- 1.4.6. ספורט אתגרי - ענפי ספורט הנחשבים למסוכנים במיוחד הכוללים/דורשים בין היתר מהעוסקים בהם רמות גבוהות של קושי ו/או מאמץ גופני, מהירות, גובה וסכנה. לעניין פרוט ענפי הספורט הנכללים בהגדרה זו, ראה פירוט באתר המבטח "הגדרת ספורט אתגרי".
- 1.4.7. יצור, שיווק, אחזקת, אחסנת הובלה של חומרי נפץ, כלי נשק ותחמושת למיניהם, זיקוקין די נור, אמצעי חבלה, מרעומים, נפצים, פצצות, מוקשים וכיו"ב, גזים, דלקים, קידוחי נפט, כריית מחצבים או הקמת סכרים.
- 1.4.8. מכוני תערובת.
- 1.4.9. פעילות קבלנית כלשהי המבוצעת בשכר וגם או כנגד תמורה כלשהם.
- 1.4.10. השכרת שטחים/מבנים או כל רכוש אחר לצדדים שלישיים.
- \*ככל שמצוינים לעיל הסתייגויות לכיסוי המבטח, הרי שמדובר באמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.

## 2. סייגים לפרק רביעי

- מבלי לגרוע מהאמור בחלק ג' לעיל (סייגים כלליים לכל חלקי הפוליסה) ואלא אם צוין אחרת ברשימה, המבטח לא ישפה את המבוטח או צד שלישי כלשהו, על פי פרק רביעי זה, בגין או בקשר עם מקרה ביטוח שייגרם או הנובע, במישרין או בעקיפין, בקשר עם כל המפורט להלן:
- 2.1. אבדן או נזק לרכוש הנמצא בבעלותו וגם או בשליטתו וגם או באחריותו וגם או בחזקתו של המבוטח;
- 2.2. נזק לרכוש שנגרם בעת קרות מקרה הביטוח ישירות מהפעולה בה פעל המבוטח או כל אדם שבשירותו באותו רכוש.
- 2.3. חבות המבוטח:
- 2.3.1. כלפי עובדיו בגין נזק, למעט נזק רכוש, שנגרם להם בעת עבודתם אצל המבוטח וגם או עבורו.
- 2.3.2. כלפי קבלן, או קבלן משנה ועובדיהם, או כלפי כל אדם אחר הקשור עם המבוטח בחוזה עבודה מפורש או מכללא.
- 2.3.3. כלפי בן משפחה או בני משק ביתו של המבוטח.
- 2.4. חבות שעשויה לחול על המבוטח בנזק גוף או רכוש לצד שלישי כתוצאה ממנוף או מכשיר הרמה.
- 2.5. חבות שחובה לבטחה על פי דין בגין כלי רכב מנועי, כולל חבות של מי שיש לו פטור מחובת ביטוח על פי פקודת ביטוח רכב מנועי וגם או חבות שבטחה בביטוח "חובה".
- 2.6. חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח כתוצאה מנזק גוף, שייגרם מכלי רכב מנועי וגם/ או ממונע לרבות כלי ממונע מסוג כלשהו המשמש לנסיעה;
- 2.7. חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח בגין נזק לרכוש, שייגרם כתוצאה מכלי רכב מנועי וגם/ או ממונע לרבות כלי ממונע מסוג כלשהו המשמש לנסיעה.
- 2.8. חבות בגין שימוש או הפעלה של ציוד מכני הנדסי שאינו חייב בביטוח חובה על פי פקודת ביטוח רכב מנועי (נוסח חדש) תשל"ו-1970 - וחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים תשל"ה-1975.

- 2.9. חבות בגין נזק שייגרם על ידי או תוך שימוש בכלי טיס, כלי שיט, לרבות טעינתם ופריקתם של אלה.
- 2.10. חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח בגין מקרה ביטוח שמקורו או סיבתו נובעים במישרין או בעקיפין וגם/ או שהינו קשור בדרך כלשהי באסבסטוזיס (אמיינית) או מחלה כלשהי הנילווית או הקשורה לאסבסט, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות מחלות כאמור הנובעות במישרין או בעקיפין מטיפול, יצור, עיבוד, מכירה איחסון, שיווק, או שימוש באסבסט ו/או במוצרי אסבסט או אלה שמכילים אסבסט.
- 2.11. חבות בגין בעלי חיים, למעט -  
 א. עופות וגם או בקר לחליבה ולפיטום וצאן בעת הימצאם בתחום המשק.  
 יודגש כי בכל מקרה לא יינתן כיסוי לאמור לעיל והמבטח לא ישפה את המבוטח בגין מקרה ביטוח שייגרם וגם או שיוחס לעובש, למחלה, לוירוס, או להדבקה במחלה, בוירוס או בהעברת חרקים / תולעים, אשר הועברו על ידי בעל חיים כלשהו (לרבות המצויינים לעיל) בין שאלה הועברו בחצרי המבוטח ובין מחוצה להם;  
 אמצעי להקלת/מניעת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו קיום הוראות הרשויות המוסמכות לעניין בעל החיים / ענף בעלי החיים הספציפי;  
 ב. כלב - אשר אינו נמנה על הכלבים המוגדרים כ"כלב מסוכן" לרבות (אך לא מוגבל) ל-"אמסטף", "בול טרייר", "דוגה ארגנטינו", "טוסה יפני", "סטאף אנגלי", "פיט בול טרייר", "פילה ברזילאי", "רוטוויילר", לרבות הכלאה כל שהי עם כלב מהזנים הנזכרים בסייג זה.  
 אמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו כי התקיימו ביחד ולחוד כל התנאים המפורטים להלן:  
 (1) הכלב מוחזק בידי המבוטח ברישיון בר תוקף מהרשויות המוסמכות;  
 (2) הכלב מחוסן בחיסון בר תוקף כנדרש על ידי הרשויות המוסמכות;  
 (3) הכלב נמצא בהשגחת המבוטח או כאשר פיו חסום בזמם;
- 2.12. חבות בשל אחזקת, טיפול, עיסוק ב -  
 חומרי נפץ, אמצעי חבלה, זיקוקין דינור ובתחמושת בכמות העולה על המותר על פי דין וגם או העולה על ההיתר התקף של הרשויות המוסמכות שיש למבוטח אך בכל מקרה הנמוך בין ההיתרים התקפים.
- 2.13. נזק לצינורות, מתקנים או כבלים תת קרקעיים שהמבוטח לא בדק את המקום המדויק בו הם מצויים אצל הרשויות המתאימות לפני ביצוע עבודותיו, ולא ביצע את עבודותיו בהתחשב במיקומם.
- 2.14. כל תביעה -  
 2.14.1. מצד המוסד לביטוח לאומי לגבי אדם שנפגע ושהמבוטח נדרש ולא שילם עבורו דמי ביטוח לאומי או לא דיווח למוסד לביטוח לאומי על היותו עובד שלו, כנדרש על פי דין;  
 2.14.2. מצד המוסד לביטוח לאומי לגבי אדם שעבד או נתן שירות למבוטח באמצעות חברת כוח אדם או קבלן, לרבות קבלן משנה או באמצעות חשבונות או תאגיד שבבעלותו;
- 2.15. חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח והנובעת מ:-  
 2.15.1. רשלנות מקצועית, יעוץ או תכנון של המבוטח או מי מטעמו.  
 2.15.2. שרותים שניתנו, מוצרים שיוצרו, נארזו, נמכרו, סופקו, תוקנו, טופלו, שווקו, פורקו, וגם או הורכבו וגם או יובאו לישראל למטרות מסחריות על

ידי המבוטח או בקשר עמו או כל איש שבשרותו - ואשר יצאו מחזקתו הישירה של המבוטח. המילה "סופקו" בסייג זה לא תחול לגבי מוצרי מזון ומשקה שסופקו כאירוח על ידי המבוטח, שלא כנגד תשלום בגינם.

2.16. נזק שייגרם בעת ביצוע שינויים או שיפוצים או הרחבות במבנה מבוטח ובחצריו או בקשר עם עבודות כאלה, למעט בעת ביצוע עבודות אחזקה שוטפות ורגילות שאינן קשורות לעבודות באש/ חום.

ואולם, בעניין עבודות אחזקה שוטפות ורגילות שהינן קשורות לעבודות באש/ חום, עבודות אלו יכוסו ככל שפעל המבוטח בהתאם לנוהל הבטיחות לאש שלהלן. להלן נוהל בטיחות אש:

המבוטח וגם/או מבצע העבודה בזה יורה לקבל/נים ולעובדיהם ביצוע, קיום והפעלת האמצעים למניעת אש או להקלת תוצאותיה המפורטים להלן ויוודא ביצועם:

2.16.1. חומרי פסולת, קופסאות ריקות, ארגזים ופסולת עץ ונייר וכן כל אריזה, מארז, מזון, פסולת דליקה אחרת, יסולקו מאתר העבודה וסביבתו הסמוכה עד טווח חמישה מטרים מגבולותיו לפחות באופן סדיר. פינוי פסולת דליקה יתבצע בסיומו של כל יום עבודה מכל הקומות אשר עובדים / עבדו בהן.

2.16.2. לא תבוצענה עבודות בחום בתחום אתר העבודות, אלא בהתאם למפורט להלן:

(1) הגדרת המונח "עבודות בחום" פירושו - ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בהבערת אש לרבות שריפת גזם, פסולת, זבל, בריתוך ו/או חיתוך, המסה. ייבוש באמצעות חום ו/או שימוש באש גלויה כמו גם עבודות שבעת ביצוען ניתזים סיגים, ניצוצות, נתזים, גיציים (כגון עבודות השחזה וחיתוך במשור מתכת חשמליים).

(2) כל קבלן ו/או קבלן משנה כמו גם מבצע עבודה, אשר ביצע עבודותיו כולל "עבודות בחום" ימנה אחראי מטעמו (להלן: "האחראי") אשר תפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום שלא בהתאם לאמור בנוהל זה.

(3) לפני התחלת ביצוע העבודות בחום יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות בחום ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג ברדיוס של 10 מטרים לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, ואילו חפצים דליקים קבועים, שאי אפשר להזיזם, יכוסו במעטה בלתי דליק.

(4) הקבלן ימנה אדם אשר ישמש צופה אש (להלן: "צופה האש"), אשר יהיה מצויד באמצעי כיבוי אש מתאימים לכיבוי סוג החומרים הדליקים הנמצאים בסביבת מקום ביצוע העבודות בחום. תפקידו הבלעדי של צופה האש יהיה להשקיף על ביצוע העבודות בחום ולפעול מיד לכיבוי של התלקחות העלולה לנבוע מביצוע העבודות בחום כאמור.

(5) צופה האש יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות החמות החל מהתחלת ביצוען ועד לפחות 30 דקות לאחר סיום העבודות החמות, וזאת כדי לוודא שלא נותרו במקום כל מקורות התלקחות.

בכל מקרה, כיסוי בהתאם להרחבה לפי סייג זה, יחול על ביצוע עבודות, שינויים, תיקונים או הוספות בחצרות אם משך העבודה אינו עולה על שבוע ימים ואם כל עבודה כזו תבוצע, אך ורק על-פי כל דין ובהתאם לכל רישוי הנדרש לצורך ביצועה.

\*ככל שמצוינים לעיל הסתייגויות לכיסוי המבטח ולחילופין המבטח הסכים לכיסוי הביטוחי בתנאים מסוימים, הרי שמדובר באמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.

לא פעל המבוטח וגם/או מי מטעמו על פי המפורט בנוהל בטיחות אש לעיל ואירע מקרה ביטוח אשר היה נמנע או שתוצאותיו היו קטנות יותר אילו פעלו/על פי האמור בנוהל, פטור המבוטח מחובתו או יופחתו תגמולי הביטוח בהתאם לעניין בהתאמה, כלפי אותו צד שלישי שניזוק, לגבי אותו מקרה.

2.17. נזק שייגרם ליסודות של בנינים הגובלים או נמצאים בסמוך לכל עבודה הנעשית על ידי המבוטח או כל איש שבשרותו.

2.18. נזק לקרקע או לרכוש או לבנין שייגרם על ידי זעזוע או רעד (ויברציה), החלשת משען של קרקע או של רכוש או של בנין, או תביעות כתוצאה מנזק כזה.

2.19. חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח והנובעת מ:

2.19.1. מוצר המשלב הנדסה גנטית, ORGANISMS MODIFIED GENETICALLY (O.M.G) (גוף חי שעבר התאמה גנטית).

2.19.2. ספגת המוח של הבקר ("מחלת הפרה המשוגעת") -

BOVINE SPONGIFORM ENCEPHALOPATHY (B.S.E.) or - TRANSMISSIBLE SPONGIFORM ENCEPHALOPATHY THE NEW) JAKOB DISEASE (V.C.J.D.) CREHUTZFELD JAKOB DISEASE (V.C.J.D.)

2.19.3. נזק שנגרם במישרין ו/או בעקיפין משימוש במוצר שיוצר ו/או נלקח מגוף האדם.

2.19.4. חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח והנובעת מקרינה ו/או שדות אלקטרומגנטיים.

2.20. חבות, התחייבות או אחריות שהמבוטח מקבל על עצמו על פי הסכם או הודאה מכל מין וסוג. אלא אם חבות, התחייבות או אחריות כזו היתה מוטלת על המבוטח, ובאותו היקף ומידה, בהעדר הסכם או הודאה כאמור.

הביטוח אינו חל גם ביחס לסכומים שהמבוטח רשאי לתבוע מגורם כלשהו ונמנע מלעשות כך בשל הסכם או ויתור.

המבוטח יחזיר למבטח כל סכום ששולם לו ואשר המבטח היה יכול לגבותו בהעדר הסכם או ויתור כאמור, או ששולם למבוטח בשל חבות או התחייבות שנטל על עצמו על פי הסכם או הודאה כאמור, ככל שהמבטח הכיר בכיסוי כאמור.

2.21. מאגרי נוזלים / בריכות (שחיה, השקיה וכו').

2.22. קנסות, היטלים, כפל פיצויים, פיצויי ענישה ופיצויים לדוגמה.

2.23. בגין תביעות הנובעות מנזק פיננסי, אלא אם נזק כזה נגרם באופן ישיר ובהמשך לנזק ממשי לרכוש.

2.24. חבות כדירקטור וגם/ או כנושא מישרה, ובכלל זה כמנהל, כפקיד בכיר, אלא אם אותה חבות היתה חלה על הנתבע /המבוטח גם אלמלא היה נושא מישרה ;

2.25. חבות בשל מקרה ביטוח ככל שמדובר במשק שהוגדר ברשימה כמשק שאינו פעיל והפך למשק פעיל מבלי שדווח והתקבל אישור המבטח לכיסוי כמשק פעיל, למעט אם הכיסוי על פי פרק זה היה חל על אותו מקרה ביטוח גם אם המשק היה בלתי פעיל.

2.26. חבות כתושב.

2.27. נזקי ריסוס ו/או חיסוי מכל סוג שהוא.

### 3. הרחבות וכיסויים נוספים לפרק רביעי:

הרחבות המפורטות להלן יחולו, והכיסויים המפורטים להלן - רק אם צויין לגביהם ברשימה כתקפים - יחולו, בכפוף למבוא, להגדרות, לסייגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה להלן.

#### 3.1. אחריות שילוחית

פרק זה מורחב לכסות את אחריותו השילוחית של המבוטח בשל מקרה ביטוח הנגרם על ידי כל אדם או גוף הפועל בשם המבוטח או מטעמו.

#### 3.2. נזק לרכוש מכלי רכב

בניגוד לאמור בסעיף 2.7 לפרק הרביעי (חבות המבוטח בגין נזק לרכוש כתוצאה משימוש בכלי רכב), פרק זה מורחב לכסות את חבותו של המבוטח בגין נזק לרכוש צד שלישי הנובע משימוש בכלי רכב מנועי אשר בבעלותו של המבוטח, וזאת מעבר לגבולות האחריות של 500,000 ₪ או מעבר לגבולות האחריות על פי פוליסת רכוש אחרת לביטוח כלי רכב צד שלישי שברשותו של המבוטח, לפי הגבוה.

סך כל גבול אחריות המבטח בגין הרחבה זו לא יעלה על 500,000 ₪ (חמש מאות אלף ש"ח) למקרה ובסך הכל לכל המקרים שיארעו בתקופת הביטוח;

למניעת ספק, גבולות האחריות בפוליסת ביטוח כלי הרכב, כנזכר לעיל, מהווים סכום השתתפות עצמית של המבוטח בגין נזק המכוסה על פי הרחבה זו, ותנאי אותה פוליסה הם בסיס לשיפוי על פי הרחבה זו; לא היתה למבוטח פוליסת צד ג' רכב רכוש תקפה במועד האירוע, יראו בגבולות האחריות של פוליסת ביטוח צד ג' רכב רכוש של הראל - בה ניתן לעיין באתר האינטרנט של הראל חברה לביטוח בע"מ - כסכום השתתפות עצמית של המבוטח בגין נזק המכוסה על פי הרחבה זו וכן יראו בהוראותיה, תנאיה וסייגיה של פוליסת ביטוח צד ג' רכב רכוש של הראל כאמור, כבסיס לשיפוי על פי הרחבה זו.

#### 3.3. עובדים מזדמנים

עובדים מזדמנים, מקריים ומתנדבים, שעבורם אין המבוטח חייב על פי חוק לשלם למוסד לביטוח לאומי ואשר אין ביניהם יחסי עובד-מעביד יחשבו כצד שלישי למטרת ביטוח זה.

#### 3.4. הרחבה לכיסוי בעת שהות זמנית בחו"ל

על אף האמור בהריג 9 לחלק ג' לעיל (סייגים כלליים לכל חלקי הפוליסה), פרק זה מורחב לכסות את אחריותו החוקית של המבוטח כמוגדר לעיל בשל מקרה ביטוח מכוסה, בעת שהותם בחו"ל כתיירים ובלבד שהתביעה תוגש בבית משפט בישראל ועל פי הדין החל במדינת ישראל ולמעט "אימוץ"/"אכיפת פסק דין שנתקבל בחו"ל וגם או על פי החוקים הנוהגים בחו"ל".

#### 3.5. הרחבה לכיסוי בגין גזים וגם/או דלקים

בניגוד לאמור בסעיף 1.6.7 לעיל לענין הגדרת עיסוקו של המבוטח, הגדרת עיסוקו של המבוטח כוללת גם יצור, אחזקת, אחסנה והובלה של גזים ודלקים, ככל שאלו אוחסנו אצל המבוטח וכמו כן שהפעולות כאמור נעשו לשימושו העצמי של המבוטח.

אמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו כי התקיימו ביחד ולחוד כל התנאים המפורטים להלן: השטח בין המיכלים, כלי האצירה, המתבן, הרפת, הדייר (אם קיימים) וכן שטח רצועה ברוחב 5 מטרים לפחות סביב השטח בו נמצאים כלי האצירה, והמיכלים, המתבן, הרפת. הדייר ובינם לבין עצמם פנויים מעצים, מבורים ונקיים ברציפות ובמהלך כל תקופת הביטוח מעשבים, משיחים, מקוצים, מענפים, מגזם ומכל חומר דליק אחר\*.

\*ככל שמצוינים לעיל הסתייגויות לכיסוי המבטח, הרי שמדובר באמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.

### 3.6. כיסוי לבריכת שחייה

אם צוין במפורש ברשימה כי כיסוי לבריכת שחייה תקף, פרק זה מורחב לכסות את חבות המבטוח כלפי צד שלישי בגין מקרה ביטוח שאירע בקשר עם פעילות המבטוח כבעל בריכה בכפוף לאמור להלן:

אמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטוח לכיסוי האמור הינו כי התקיימו ביחד ולחוד כל התנאים המפורטים להלן\*:

- 3.6.1 קיומו כל הוראות החוק הנוגעות לבריכות שחייה ובכללן תנאי תברואה נאותים לבריכות (תקנות רישוי עסקים - תנאי תברואה נאותים לבריכות שחייה (התשל"ג-1973));
- 3.6.2 הפעלת הבריכה אך ורק על פי תנאי הרישיון.
- 3.6.3 במקום נוכח כל העת מציל בעל הסמכה כחוק.
- 3.6.4 כמו כן במקום נוכח כל העת חובש ו/או מגיש עזרה ראשונה שעבר הכשרה נאותה.
- 3.6.5 מי הבריכה וחומרי הטיהור והחיתוי יהיו בחומרים המאושרים על ידי משרד הבריאות.
- 3.6.6 שטח הבריכה מגודר ומונע גישה ישירה לבריכה וקיים שילוט ברור המונע/ אוסר כניסה ושימוש שלא ברשות;
- 3.6.7 קיים סימון ושילוט על שפת הבריכה כנדרש בחוק לגבי עומק המים.
- 3.6.8 בעת עריכת אירוע אשר במהלכו ישתתפו יותר מ-50 איש והאירוע יתקיים, בין היתר, בבריכה או בסמיכות של ממש אליה, ימצא במקום מציל בעל תעודת מציל תקפה, אך ורק לצורך ההשגחה על המתרחצים; \*ככל שמצוינים לעיל הסתייגויות לכיסוי המבטוח ולחילופין המבטוח הסכים לכיסוי הביטוחי בתנאים מסוימים, הרי שמדובר באמצעי להקלת סיכון המבטוח על כל המשתמע מכך.

### 3.7. כיסוי לגבי סוס / בהמת רכיבה / עבודה אחרת הנקבה ברשימה

אם צוין במפורש ברשימה כי כיסוי זה תקף, אזי בניגוד לאמור בסעיף 2.11 לעיל (חבות בגין בעלי חיים), לגבי סוס או מספר סוסים או לגבי בהמת רכיבה / עבודה או מספר בהמות שנקבעו ברשימה (ולהלן: לעניין כיסוי זה "סוס") פרק זה מורחב לכסות את חבותו החוקית של המבטוח כלפי צד שלישי עקב מקרה ביטוח שאירע בגין וגם/או בקשר עם אותו סוס:

**אלא אם צוין אחרת ברשימה, המבטוח לא ישפה את המבטוח בגין מקרה ביטוח שייגרם:**

- 3.7.1 על ידי סוס בעת שנעשה בו שימוש כנגד תשלום, שכר, תמורה או טובת הנאה אחרת כלשהי;
- 3.7.2 על ידי סוס שאינו בבעלותו של המבטוח;
- 3.7.3 על ידי סוס המוחזק על ידי / אצל המבטוח בתשלום, כנגד שכר, תמורה או טובת הנאה אחרת כלשהי, אלא אם נקבע במפורש אחרת ברשימה;
- 3.7.4 בעת שסוס השתתף בתחרות, במירוץ;
- 3.7.5 שייחוס לעובש, למחלה, לוירוס, או להדבקה במחלה, בוירוס או בהעברת חרקים / תולעים, אשר הועברו על ידי סוס בין שאלה הועברו באורווה, בחצרי המבטוח ובין מחוצה להם; באורווה של המבטוח או בתחום הגדרה הצמודה לה על ידי סוס של המבטוח לסוס השייך לצד שלישי.



- 3.7.6. אמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו כי התקיימו ביחד ולחוד כל התנאים המפורטים להלן:
- 3.7.6.1. הסוס ישוכן באורוות סגורות שנפתחות לגידרה היקפית בגובה שלא יפחת מ-2 מטר.
- 3.7.6.2. מספר הסוסים הנמצאים אצל המבוטח בחצריו, מהווה עניין מהותי לגבי כיסוי זה. לפיכך מספר הסוסים שיהיו ברשות המבוטח בחצריו (בין אם הם שייכים למבוטח ובין לאחרים) בעת קרות מקרה ביטוח יכול שיהיה שווה או נמוך ממספר הסוסים הנקוב ברשימה.
- היה מספר הסוסים בעת קרות מקרה ביטוח בחצרי המבוטח גדול ממספר הסוסים שהוצהר על ידי המבוטח, תיפחת חבות המבטח בגין קרות אותו מקרה ביטוח ליחס שבין מספר הסוסים שבטוח לבין מספר הסוסים שהיו בחצריו בפועל בעת קרות מקרה הביטוח.
- 3.8. כיסוי לגבי עדרים במרעה טבעי
- אם צוין במפורש ברשימה, כי כיסוי לעדרים במרעה טבעי, יורחב הביטוח לכסות את חבותו החוקית של המבוטח כלפי צד שלישי עקב מקרה ביטוח שאירע בגין וגם/או בקשר עם אותם עדרי הצאן / הבקר הנמצאים בשטחי מרעה טבעי, וזאת בכפוף למפורט להלן\*:
- 3.8.1. המבוטח יגביל את רעיית העדר אך ורק לשטחים לגביהם ניתנה לו הרשאה בכתב לרעות עדרו/ריו ולמועדים להם ניתנה ההרשאה כאמור;
- 3.8.2. המבוטח יוודא כי בעת רעיית עדרים בסמוך לחלקות חקלאיות מעובדות, יוצבו על גבולותיהן רועה/ים (לפי הצורך) על מנת שיימנעו מן העדרים חדירה לחלקות המעובדות ולחילופין תחום המרעה מוגדר בגדר המונעת מעבר צאן ובקר;
- 3.8.3. אחריות המבטח למקרה אחד ולסך כל האירועים שיארעו בתקופת הביטוח לעניין כיסוי זה מוגבלת עד לגבול האחריות הנקוב ברשימה להרחבה זו;
- 3.8.4. גבול האחריות הנקוב ברשימה לכיסוי זה נכלל בגבולות האחריות לפרק רביעי - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי ואינו בנוסף עליהם;
- 3.8.5. מספר ראשי הצאן / הבקר הנמצאים אצל המבוטח כפי שהצהירו לעניין הכסוי על פי הפרק הראשון, מהווה עניין מהותי לגבי כיסוי זה. לפיכך מספר ראשי הצאן / הבקר שיהיו ברשות המבוטח (בין אם הם שייכים למבוטח ובין לאחרים) בעת קרות מקרה ביטוח יכול שיהיה שווה או נמוך ממספר ראשי הצאן / הבקר הנקוב ברשימה.
- היה מספר ראשי הצאן / הבקר בעת קרות מקרה ביטוח במרעה גדול ממספר ראשי הצאן / הבקר שהוצהר על ידי המבוטח לגבי הפרק הראשון, תיפחת חבות המבטח ליחס שבין מספר ראשי הצאן / הבקר שבטוחו על פי הפרק הראשון לבין מספר ראשי הצאן / הבקר שהיו במרעה בפועל בעת קרות מקרה הביטוח. לעניין כיסוי זה לא ייחשבו שגרים, גדיים/יות, טלאים/יות, עגלים/ות שגילם אינו עולה על 60 יום, לעניין מניית עדרי הצאן / הבקר.
- 3.8.6. המבטח לא ישפה את המבוטח בגין מקרה ביטוח שייגרם וגם או שיוחס למחלה, לוירוס, או להדבקה במחלה, בוירוס או העברת חרקים, תולעים, עובש אשר הועברו על ידי צאן/בקר בין שאלה הועברו בדיר, ברפת, בחצרי המבוטח בין אם מחוצה להם.

\*ככל שמצוינות לעיל הסתייגויות לכיסוי המבטח ולחילופין המבטח הסכים לכיסוי הביטוחי בתנאים מסוימים, הרי שמדובר באמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח על כל המשתמע מכך.

### 3.9. כיסוי לגבי כוורות דבורים

אם צוין במפורש ברשימה, כי תקפה(ולהלן: "הרחבת כוורות"), פרק זה מורחב לכסות את חבותו החוקית של המבוטח כלפי צד שלישי עקב מקרה ביטוח בגין וגם/או בקשר עם אותן כוורות הדבורים המוצבות בשטחים של המבוטח וגם או בשטחים אשר לגביהם ניתן למבוטח היתר מבעלי הקרקע וגם או מבעלי היתר תקף לשימוש בקרקע להציב בהם את כוורות הדבורים, וזאת בכפוף למפורט להלן:

3.9.1. בקרות מקרה ביטוח אשר כיסוי זה חל עליו, על המבוטח לדווח מיד למבטח את מיקומו המדויק של אתר הכוורות שבו או בסמוך לו אירע המקרה וכן על המבוטח לדווח למבטח מיד על כל המקומות / האתרים בהם מוצבות כוורתיו האחרות;

3.9.2. מספר הכוורות המוצבות בשטחי המבוטח או מחוצה להם כפי שהצהירו לעניין הרחבת כוורות מהווה עניין מהותי לגבי כיסוי זה.

לפיכך אם בעת קרות מקרה ביטוח מספר הכוורות שהוצבו בשטחי המבוטח או מחוצה להם (בין אם הן שייכות למבוטח ובין לאחרים) היה גדול ממספר הכוורות אשר בוטחו על פי הרחבת כוורות, תפחת אחריות המבטח ליחס שבין מספר הכוורות שבוטחו על פי הרחבת כוורות לבין מספר הכוורות שהוצבו על ידי המבוטח בפועל בכל אתר מהאתרים בהם הציב כוורות.

3.9.3. המבטח לא ישפה את המבוטח בגין מקרה ביטוח שייגרם וגם או שייחוס למחלה, לזירוס, או להדבקה במחלה, בזירוס או העברת חרקים, תולעים, עובש אשר הועברו על ידי דבורים בין שאלה הועברו בחצרי המבוטח בין מחוצה להם.

### 3.10. כיסוי לנזק ישיר מריסוס, מהדברה ומדישון

אם צוין במפורש ברשימה כי הרחבה זו תקפה, פרק זה מורחב לכסות את חבותו החוקית של המבוטח עקב מקרה ביטוח שאירע בגין וגם/או בקשר עם נזק ישיר שייגרם לגוף וגם או לרכוש צד שלישי בעת ביצוען של וגם/ או מפעולות ריסוס, הדברה, דישון על ידי המבוטח וגם/ או עבור המבוטח.

3.10.1. המבטח לא ישפה את המבוטח על פי כיסוי זה בגין פעולות ריסוס, הדברה, דישון שנעשו תוך שימוש בחומרים האסורים על פי דין;

3.10.2. המבטח לא ישפה את המבוטח בגין פעולות ריסוס, הדברה, דישון אשר על פי דין רשאי לבצען אדם המורשה כדין לבצען ואשר לא בוצעו בפועל על ידי מורשה כדין לבצען.

### 3.11. כיסוי בגין כלי נשק

אם צוין ברשימה באופן מפורש כי כיסוי זה תקף, אזי, בניגוד לאמור בסעיף 1.6.7 לעניין הגדרת עיסוקו של המבוטח לעיל (ייצור, שיווק וכד' של נשק לסוגיו), פרק זה מורחב לכסות מקרה ביטוח שאירע בגין ו/או בקשר עם חבותו של המבוטח העלולה לנבוע מאחזקת כלי נשק וגם/או תחמושת על ידו או, ברשותו המוקדמת של המבוטח וגם/או על ידי עובדיו וגם/או מי מטעמו בעת שירותם של אלה את המבוטח.

אמצעי למניעת / להקלת סיכון המבטח לכיסוי האמור הינו כי התקיימו ביחד ולחוד כל התנאים המפורטים להלן:

(1) המחזיק בכלי הירייה הינו בעל רישיון תקף מהרשויות המוסמכות לשאת בכלי הנשק הספציפי;

- (2) המחזיק בכלי הירייה אחוז ומוודא משך כל תקופת הביטוח בכל האמצעים שכלי הירייה לא יגיע לידיים שאינן מורשות לשאתו;
- (3) כלי הירייה אינו טעון בכדורים, אלא בהימצאו בידי בעל הרישיון, בעת שהחזיק את הנשק בפועל.

ואולם, מובהר בזאת כי הביטוח על פי פרק זה אינו מכסה חבות וגם או הוצאה כלשהם בגין מקרה ביטוח שיארע בזמן שהמבוטח משתמש בכלי-ירייה לצורך מילוי תפקידו כחיייל צה"ל, כשוטר במשטרת ישראל או במשמר הגבול או כשומר או כבעל תפקיד או עיסוק אחר המחייב לשאת נשק לצורך מילוי תפקידו או ביצוע עבודתו, אפילו אם כלי הירייה מוחזק על ידי המבוטח / בעל הרישיון לכלי הירייה כדיון.

### 3.12. כיסוי עובדים שאינם של המבוטח

אם צוין במפורש ברשימה, כי הרחבת עובדים שאינם של המבוטח תקפה, אזי על אף האמור בסעיף 2.3.2 (קבלנים וקבלני משנה) ו-2.14.2 לעיל (תביעת המוסד לביטוח לאומי בהתייחס לעובדי חברת כח אדם) מובהר בזאת, כי קבלנים, קבלני משנה, עובדים של קבלנים ושל קבלני משנה, עובדים זמניים, ארעיים, אקראיים של המבוטח - אשר לא חלה על המבוטח חובת תשלום דמי ביטוח למוסד לביטוח לאומי בגין העסקתם, ייחשבו צד שלישי לענין הכסוי לעיל.

### 3.13. השכרת שטחים/מבנים או רכוש אחר

אם צוין במפורש ברשימה כי השכרת שטחים/מבנים או רכוש אחר בתוקף, אזי בניגוד לאמור בסעיף 1.4.10 לעיסוק המבוטח בפרק זה, תורחב הפוליסה לכסות חבות החוקית של המבוטח בגין היותו בעל מבנים בתחום המושב - המושכרים לאחרים.

המבטח מוותר על זכות התיחלוף כלפי שוכרי שטחים/מבנים או רכוש אחר אשר קודם לקרות מקרה הביטוח התחייב המבוטח בכתב כלפיהם, כי ביטוחיו יכללו ויתור על זכות התיחלוף לטובתם ובלבד שעובר למקרה הביטוח התחייבו כלפי המבוטח שלא לתבוע את המבוטח וכי ביטוחיהם יכללו סעיף על ויתור על זכות תחלוף כלפי המבוטח.

### 3.14. חבות בגין אירועים חברתיים

עובדי המבוטח, משפחותיהם ומוזמנים אחרים ייחשבו צד שלישי בעת השתתפותם באירועים חברתיים, כולל אירועים ספורטיביים שמארגן המבוטח לרווחת עובדיו ו/או הקהילה.

הכיסוי על פי הרחבה זו, לגבי עובדי המבוטח, יחול אך ורק אם המקרה לא יוכר על ידי המוסד לביטוח לאומי כתאונת עבודה.

### 3.15. חבות אישית

הפוליסה מכסה את חבותו האישית של כל אדם המועסק על ידי המבוטח (אך לא קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם) בגין מקרה הביטוח אשר נגרם בעת היותם שלוחיו של המבוטח תוך כדי ועקב עיסוקם אצל המבוטח. אחריות המבטח על פי הרחבה זו לא תעלה על סך 250,000 ₪ למקרה וסה"כ לתקופת הביטוח. למען הסר ספק, האמור בסעיף זה אינו חל על חבות המבוטחת או הניתנת לביטוח על פי הפוליסה לביטוח חבות נושאי משרה.

### 3.16. חבות בגין אנטנות ותרנים

פוליסה זו מכסה את אחריותו של המבוטח בגין אנטנות ו/או תרנים ו/או שלטים בכל מקום בשטח גבולות מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

### 3.17. מזון ומשקאות שהוגשו על ידי המבוטח

בניגוד לאמור בסייג 2.15.2 (מוצרים) לסייגים לחבות המבוטח, פוליסה זו מורחבת לכסות את אחריותו של המבוטח לנזק שנגרם לצד שלישי הנובע ממזון ומשקאות שהוגשו בתור כיבוד על ידי המבוטח ומטעמו וכן חבות המבוטח בגין מתנות שניתנו על ידו לעובדיו ו/או לאורחיו.

### 3.18. אחריות צולבת

אם שם המבוטח כולל יותר מאדם אחד או גוף משפטי אחד, יחול הכיסוי על פי הפוליסה על כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד, **למעט קבלנים וקבלני משנה**, כאילו הוצאה על שמו בלבד פוליסה זו. הכיסוי על פי הפוליסה יחול על תנאיה, סייגיה והוראותיה, כשהיא נפרדת ובלתי-תלויה בקיומם של המבוטחים האחרים; **אולם אחריותו של המבוטח לשפות את כל יחיד המבוטח יחד לא תעלה על גבולות האחריות הנקובים ברשימה.**

### 3.19. ויתור על זכות התחלוף

המבוטח מוותר על כל זכות תחלוף כלפי אנשים אשר בשירותו של המבוטח, בעלי מניותיו של המבוטח, חברי דירקטוריון המבוטח, וכל אדם או גוף אשר בטרם קרות מקרה הביטוח התחייב כלפיו המבוטח בכתב כי ביטוחיו יכללו ויתור על זכות תחלוף לטובתו.

זכות המבוטח לקבלת שיפוי על פי פוליסה זו לא תיפגע עקב כך שלפני קרות מקרה הביטוח ויתר המבוטח בכתב על זכות תביעה כלפי אדם ו/או גוף כלשהו שהתחייב בכתב לשפותו, אשר אלמלא אותו ויתור או התחייבות עשויה הייתה להיות למבוטח זכות תחלוף כלפי אותו אדם או גוף.

**אולם האמור לעיל לא יחול לטובת אדם אשר גרם למקרה הביטוח בזדון.**

## פרק חמישי: ביטוח חבות מעבידים

הביטוח על פי פרק זה אינו חל על פרק שישי-”ביטוח בית מגורים” כמו גם לכל פעילות שאינה לצורך עיסוקו/עסקו של המבוטח הנקוב ברשימה כמבוטח.

אם צוין ברשימה כי פרק חמישי - ביטוח חבות מעבידים, בתוקף, אזי בכפוף למבוא, להגדרות, לסייגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה להלן, המבוטח ישפה את המבוטח, או ישלם תגמולי ביטוח למי מעובדיו, בגין חבותו של המבוטח על פי הדין כלפי מי מעובדיו, בשל מקרה ביטוח מכוסה, שיתרחש במהלך תקופת הביטוח, והכל בהתאם לכל המפורט להלן:

### 1. הגדרות לעניין פרק חמישי

מבלי לגרוע מההגדרות המפורטות בחלק ב' לעיל (הגדרות כלליות לכל חלקי הפוליסה), על פרק זה יחולו גם ההגדרות שלהלן.

ככל שקיימת סתירה בין ההגדרות הכלליות שבפוליסה לבין ההגדרות שלהלן, יחולו ההגדרות שלהלן:

#### 1.1. מקרה הביטוח

הזיק גופני או נפשי או שכלי או מוות, בלתי צפוי מראש, שייגרם לעובד או לעובדים מעובדי המבוטח, כתוצאה מתאונה או מחלה, אשר יהוו במישרין וללא תלות בגורם אחר את הסיבה העיקרית להזיק, למחלה או למוות תוך כדי ועקב עבודתו/ם בעיסוקו של המבוטח כמוגדר בסעיף 1.4 לפרק רביעי ”עיסוקו של המבוטח”, בתחום המדינה. סיכון מתמשך: כאשר חבות המבוטח נובעת מתאונה או מחלה, שנגרמה על ידי חשיפת העובד לסיכון פיזי או מוחשי מתמשך (להלן: ”גורם הנזק”) תוך כדי ועקב עבודה בעסקו של המבוטח וכן תוך כדי תקופה וגם/או תקופות נוספות לפני וגם/או אחרי העבודה בעסק המבוטח, אזי ישא המבוטח בחלק יחסי של החבות, כפי היחס שבין תקופת החשיפה של העובד לגורם הנזק בתקופת הביטוח של פוליסה זו, לבין תקופת החשיפה של העובד לגורם הנזק בכל התקופה בה היה העובד חשוף לגורם הנזק.

#### 1.2. החוק:-

1.2.1. פקודת הנזיקין (נוסח חדש), התשכ”ח-1968 על כל תיקוניה, כפי שהם ביום תחילת תקופת הביטוח של פרק זה;

1.2.2. חוק האחריות למוצרים פגומים התש”מ-1980.

1.3. עובד: אדם, המועסק על ידי המבוטח (בין בשכר בין ללא שכר) בעסקו / בעיסוקו כמפורט ברשימה, ואשר מתקיימים בינו ובין המבוטח יחסי עובד-מעביד;

1.4. גבולות אחריות: אחריות המבוטח לא תעלה על גבולות האחריות להלן:

1.4.1. הסכום הנקוב ברשימה כגבול האחריות המרבי בגין מקרה ביטוח.

1.4.2. הסכום המרבי הנקוב ברשימה כגבול האחריות שעל המבוטח לשלמו בגין כל מקרי הביטוח אשר יכוסו על פי פרק רביעי (ולהלן: ”גבול האחריות המרבי של המבוטח בגין כל תקופת הביטוח”).

המבוטח ישא בהוצאות משפט סבירות שעל המבוטח לשאת בשל מקרה הביטוח (אם מוצו גבולות האחריות, יישא המבוטח בהוצאות משפט סבירות ביחס לגבול אחריות המבוטח על פי הפוליסה), וזאת אף מעל לגבולות האחריות הנקובים ברשימה.

## 2. הרחבות וכיסויים נוספים לפרק חמישי

הרחבות המפורטות להלן יחולו, והכיסויים המפורטים להלן - רק אם צויין לגביהם ברשימה כתקפים - יחולו, בכפוף למבוא, להגדרות, לסייגים ולתנאים הכלליים בפוליסה ובפרק זה להלן.

### 2.1. שעות העבודה

פרק זה חל על חבות חוקית של המבוטח בגין מקרה הביטוח שיארע לעובד, בכל עת שהעובד נמצא בשרות המבוטח, לרבות בעת הפסקות עבודה, העברה ממקום עבודה אחד למשנהו, בדרך אל מקום העבודה וממנו, וכן בעת פעילות אחרת של העובד הנעשית לצורך עבודה עבור עסקו של המבוטח או בקשר אליה כל עוד העובד פועל במסגרת חובותיו, זכויותיו וצרכיו כעובד המבוטח ובכלל זה פעילות ספורטיבית וחברתית.

### 2.2. עובדי קבלני משנה

אם לא קיים ביטוח אחר המזכה את המבוטח בשיפוי בגין חבותו החוקית כלפי עובדי קבלני משנה עקב מקרה הביטוח, פרק זה מורחב לכסות חבותו החוקית של המבוטח כלפי עובדי קבלני משנה עקב מקרה ביטוח מכוסה. היה המבוטח זכאי לשיפוי בגין מקרה ביטוח על פי ביטוח אחר, יהווה הביטוח האחר השתתפות עצמית לעניין הרחבה זו והמבוטח יהיה זכאי לשיפוי על פי הרחבה זו רק בסכום/ים העודפים מעבר ומעל לביטוח האחר.

### 2.3. עבודה אצל אחרים

פרק זה מורחב לכסות את חבותו החוקית של המבוטח (עד כמה ואם בכלל תחול עליו) כלפי עובדיו המועסקים זמנית אצל אחרים במשקי המושב אשר בתחום המושב ששמו נקוב ברשימה.

### 2.4. אחזקת כלי נשק -

הכיסוי על פי פוליסה זו חל גם על חבותו של המבוטח העלולה לנבוע מהחזקת כלי נשק על ידו או על ידי עובדיו, שהנם בעלי רישיון בר תוקף לנשיאת כלי הנשק.

### 2.5. עבודה בחו"ל -

הפוליסה מורחבת לכסות את אחריותו של המבוטח כלפי עובדיו בעת שהותם הזמנית מחוץ לגבולות הטריטוריאליים (כהגדרתם בהגדרות לעיל) בכפוף לדיון ולשיפוט ישראלי אך למעט "אימוץ" ולמעט אכיפת פסק דין זר. לפיכך האמור בסעיג 9 לסייגים הכלליים לא יחול על מקרה ביטוח אשר נגרם למי מהאנשים המפורטים בהרחבה זו. הרחבה זו אינה מכסה חבות הנובעת מהיזק גופני, מוות, פגיעה או ליקוי גופני, נפשי או שכלי שנגרם במהלך ו/או עקב תאונת דרכים.

### 2.6. חבות אישית של עובדי המבוטח

פוליסה זאת מורחבת לכסות את חבותם האישית של עובדי המבוטח כלפי עובדיו האחרים בגין אירוע שקרה תוך כדי ועקב עבודתם בעסק המבוטח.

### 2.7. כיסוי בגין דין החל בשטחים המוחזקים

אם נקבע במפורש ברשימה כי כיסוי זה תקף, לא יחול האמור בסעיג 3.6 לסייגים לפרק חמישי להלן (חבות כלפי עובדי השטחים המוחזקים), ופרק זה יורחב לכסות את אחריותו של המבוטח, כלפי עובדים מן השטחים המוחזקים ואשר מועסקים בשטחים המוחזקים על ידי צה"ל, על פי הדין הישראלי, בגין מקרה ביטוח. היה ובית משפט ישראלי יקבע כי על נסיבות האירוע לא יחול הדין הישראלי, תורחב הפוליסה לכסות את חבותו של המבוטח כלפי עובדים אלו, וזאת אך ורק על פי הדין החל בשטחים המוחזקים על ידי צה"ל. יובהר כי במקרה ביטוח אשר המבטח חייב בגינו בפיצויים בהתאם לכיסוי זה, יישא המבוטח בהשתתפות עצמית השווה לכפל 3 מסכום ההשתתפות העצמית הנקוב ברשימה, בגין כל נפגע בנפרד המכוסה על פי כיסוי

זה, וזאת בנוסף להשתתפות עצמית החלה על המבוטח לפי פרק זה, ככל שהוא אמור לחוב בכזו ללא קשר עם כיסוי זה, אף אם מדובר באותו מקרה ביטוח.

2.8. כיסוי קבלנים וגם/ או קבלני משנה וגם/ או עובדי כוח אדם

אם נקבע במפורש ברשימה כי כיסוי זה תקף, פרק זה מורחב לכסות את חבותו החוקית של המבוטח כלפי קבלנים, עובדי קבלנים, קבלני משנה, עובדי קבלני משנה או עובדי כוח אדם, ובלבד שהמבוטח ייחשב כמעבידים, עקב מקרה הביטוח, אך לא כאשר המבוטח זכאי לשיפוי כלפי המנויים בכיסוי זה, בגין אותו מקרה הביטוח, על פי כל ביטוח אחר שנערך על ידו או לטובתו.

היה המבוטח זכאי לשיפוי בגין מקרה הביטוח על פי ביטוח אחר, יהווה הביטוח האחר השתתפות עצמית לעניין כיסוי זה והמבוטח יהיה זכאי לשיפוי על פי כיסוי זה רק בסכומים/ העודף/ים מעבר ומעל לביטוח האחר.

שכר הקבלנים, קבלני המשנה ועובדי כוח אדם, ייכלל בהצהרות אשר על המבוטח למסור למבטח למטרת הביטוח על פי פוליסה זו.

למען הסר ספק, תביעות שיבוב שיוגשו על ידי המוסד לביטוח לאומי אינן מכוסות במסגרת הרחבת כיסוי זו.

### 3. סייגים לפרק חמישי

מבלי לגרוע מהאמור בחלק ג' לעיל (סייגים כלליים לכל חלקי הפוליסה) ואלא אם צוין המבטח לא ישפה את המבוטח או מי מעובדיו, על פי פרק חמישי זה, בגין או בקשר עם מקרה ביטוח שייגרם או הנובע, במישרין או בעקיפין, בקשר עם כל המפורט להלן:

3.1. חבות, התחייבות או אחריות שהמבוטח מקבל על עצמו על פי הסכם או הודאה מכל מין וסוג, אלא אם חבות, התחייבות או אחריות כזו היתה מוטלת על המבוטח, ובאותו היקף ומידה, בהעדר הסכם או הודאה כאמור.

הביטוח אינו חל גם ביחס לסכומים שהמבוטח רשאי לתבוע מגורם כלשהו ונמנע מלעשות כך בשל הסכם או ויתור.

המבוטח יחזיר למבטח כל סכום ששולם לו ואשר המבטח היה יכול לגבותו בהעדר הסכם או ויתור כאמור, או ששולם למבוטח בשל חבות או התחייבות שנטל על עצמו על פי הסכם או הודאה כאמור, ככל שהמבטח הכיר בכיסוי כאמור.

3.2. סכום כלשהו -

3.2.1. אשר ייתבע מהמבוטח על ידי המוסד לביטוח לאומי.

3.2.2. ששולם על ידי המוסד לביטוח לאומי, שעילתו תביעה על פי פוליסה זו או שהמוסד חייב בו אך לא שילמו מחמת אי קיום הוראה או הוראות בחוק ביטוח לאומי או בתקנותיו או מחמת שלא הוגשה לו התביעה כלל.

3.2.3. בו יחויב המבוטח, עקב מקרה ביטוח במסגרת פוליסה זו, לפצות עובד שאין חלה על המבוטח חובת תשלום דמי ביטוח למוסד לביטוח לאומי בגין העסקתו. במקרה כזה יפצה המבטח את המבוטח בגין תביעות כאלה רק בסכום העודף על מה שעשוי היה להשתלם, בהתאם לחוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) התשכ"ח - 1968, כאילו היה אותו עובד מבוטח על פי החוק הנ"ל.

3.2.4. וגם/או טובות הנאה וגם/ או חלק מהם אותם יכול העובד לקבל מהמוסד לביטוח לאומי, אך אינו מקבלם מאחר שהמבוטח לא דיווח למוסד לביטוח לאומי על מלוא שכרו של העובד, או שהמבוטח לא קיים הוראה החלה עליו מכה חוק הביטוח הלאומי ותקנותיו.

- 3.3. חבות כלשהי העשויה לחול על המבוטח, עקב וגם/ או בגין שימוש ברכב מנועי, או כל כלי ממונע אחר (אלא אם נקבע אחרת ברשימה), או מעורבות בתאונת דרכים כהגדרתם בעת קרות מקרה הביטוח בחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים התשל"ה-1975 על כל תיקונו.
- 3.4. חבות וגם או הוצאה כלשהי הנובעת משימוש בפרתיון או בפיתיונות מורעלים בניגוד להוראות החוק.
- 3.5. חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח בגין מקרה ביטוח שמקורו או סיבתו נובעים במישרין או בעקיפין וגם/ או שהינו קשור בדרך כלשהי באסבסטוזיס או סיליקוזיס (אמיינתית או צורנית) או מחלה כלשהי הנילווית או הקשורה לאסבסט או לצורן (סיליקה) ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות מחלה כאמור הנובעת במישרין או בעקיפין מטיפול, ייצור, עיבוד, מכירה, אחסון, שיווק או שימוש באסבסט ו/או צורן ו/או במוצרי אסבסט ו/או צורן ו/או כאלה שמכילים אסבסט ו/או צורן.
- 3.6. חבות וגם או הוצאה כלשהי כלפי תושבי השטחים המוחזקים על ידי שלטונות צה"ל המועסקים על ידי המבוטח והנובעת מהעסקתם בשטחים אלה.
- 3.7. נזק שיגרם בעת ביצוע בניה, הקמה, הרכבה של מבנים / מתקנים, מיכלים (לרבות "סילו") כמו גם שינויים או שיפוצים או הרחבות במבנים, מתקנים, מיכלים (לרבות "סילו") בתחום המדינה או בתחום המשק או בחצריו של המבוטח או בקשר עם עבודות כאלה, האמור בסייג זה לא יחול לגבי עבודות אחזקה, תחזוקה שוטפות ורגילות.
- 3.8. חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח והנובעת מ:
- 3.8.1. נזק שיגרם ממוצר המשלב הנדסה גנטית, ORGANISMS MODIFIED (GENETICALLY) (O.M.G) (גוף חי שעבר התאמה גנטית).
- 3.8.2. ספגת המוח של הבקר ("מחלת הפרה המשוגעת") - BOVINE SPONGIFORM ENCEPHALOPATHY (B.S.E.) - TRANSMISSIBLE SPONGIFORM ENCEPHALOPATHY OR THE NEW VARIANT CREHUTZFELD JAKOB DISEASE (V.C.J.D.) (מחלת קרויצפלד-יאקוב)
- 3.8.3. נזק שיגרם במישרין ו/או בעקיפין משימוש במוצר שיוצר ו/או נלקח מגוף האדם.
- 3.8.4. נזק הנגרם מ וגם או על ידי קרינה ו/או שדות אלקטרומגנטים.
- 3.9. חבות המבוטח כנושא משרה, אלא אם חבות כזו הייתה חלה עליו גם אם לא היה נושא משרה.
- 3.10. קנסות, הטלים, כפל פיצויים, פיצויי ענישה ופיצויים לדוגמה.
- 3.11. חבות כלשהי בגין עובד המועסק בניגוד להוראה או הוראות החוקים או התקנות בדבר העסקת נוער או שלא בהתאם להם.
- 3.12. משק שהוגדר ברשימה כמשק שאינו פעיל.
- 3.13. חבות כתושב.



## פרק שישי: ביטוח בית מגורים

הכיסוי הביטוחי לפי כל אחד מחלקי פרק זה ו/או כיסויים נוספים המפורטים בו, יכנסו לתוקפם, אך ורק אם נרשם במפורש בפוליסה ו/או ברשימה, כי הכיסוי הביטוחי בנוגע אליו תקף או כלול.

המבוא לעיל, טופס ההצעה ודף הרשימה המצ"ב, הם חלק בלתי נפרד מן הפוליסה.

הגדרות כלליות לכל חלקי פרק זה:

### הגדרות

**"בית משותף"** - בית הרשום כבית משותף בפנקסי המקרקעין וכן בית שאינו רשום כאמור ובלבד שיש בו שתי דירות לפחות.

**"בני משפחה"** - בן/ת זוג, ילדיו, הוריו או קרובים אחרים של המבוטח המתגוררים עמו דרך קבע בדירה.

**"דירה"** - המבנה של הדירה או הבית הנזכרים במפרט וששימושם העיקרי למגורים, לרבות מרפסות, צנרת (לרבות צנרת גז), מתקני ביוב ואינסטלציה, מתקני הסקה, מערכות מיזוג אוויר, דוודים, מערכות סולריות לחימום מים, מתקני טלפון וחשמל השייכים לדירה, שערים, גדרות ודרכים מרוצפות השייכים לדירה וכל החלקים הקבועים של הדירה או המחברים אליה חיבור של קבע: ואם הדירה מצויה בבית משותף - גם לרבות חלקו של המבוטח ברכוש המשותף של הבית המשותף וכן הצמדות מיוחדות שיש לדירה (לרבות מחסן).

**"דירה שאינה תפוסה"** - דירה הפנויה למעלה מ-60 ימים רצופים או שבפועל לא התגוררו בה באופן סדיר למעלה מ-60 ימים רצופים:

**"עובד משק בית"** - עובד בשירותו הישיר של המבוטח, בין אם מתגורר עימו ובין אם לאו.

**"שטח גאוגרפי"** - בשטח הגיאוגרפי מדינת ישראל או ב"אזור" כהגדרתו בחוק לתיקון ולהארכת תוקפן

של תקנות שעת חירום (יהודה והשומרון - שיפוט בעבירות ועזרה משפטית) התשס"ז-2007

## חלק א' - ביטוח הדירה

אם נרשם במפורש במפרט, כי כיסוי לחלק א' ביטוח הדירה בתוקף, אזי יחולו התנאים הבאים:

### 1. מקרה הביטוח

מקרה הביטוח הוא אבדן או נזק שנגרמו לדירה בתקופת הביטוח כתוצאה מאחד או יותר מהסיכונים המפורטים להלן:

- 1.1. אש, ברק, רעם וכן עשן שהוא תופעה יוצאת דופן **ולא תופעה קבועה**.
  - 1.2. התפוצצות או התלקחות.
  - 1.3. רוח שמהירותה עולה על 30 קשר, לרבות גשם שירד באותה עת, שלג או ברד, **ולמעט דליפת מי גשם מבעד לקירות או לתקרה או ספיגתם בהם**.
  - 1.4. נפילת כלי טיס, נפילת חפצים מכלי טיס, רעד על קולי הנגרם מכלי טיס.
  - 1.5. מגע או התנגשות של כלי רכב בדירה.
  - 1.6. פעולות זדון, **למעט:**
    - 1.6.1. פעולות זדון שנעשו בדירה שאינה תפוסה.
    - 1.6.2. פעולות זדון שנעשו בידי המבוטח או בני משפחתו, או בהסכמתם.
    - 1.6.3. פעולות זדון שנעשו בידי בני אדם המתגוררים בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו.
  - 1.7. גניבה, שוד, פריצה, או ניסיון לבצעם, **למעט כאשר הדירה אינה תפוסה**.
  - 1.8. התקהלות אסורה והתפרעות.
  - 1.9. רעידת אדמה, לרבות צונאמי שנוצר כתוצאה מרעידת אדמה, **ובלבד שהמבוטח לא יתר על כיסוי כנגד סיכון זה בדרך האמורה בתקנה 5' לעניין השתתפות עצמית בנזק כתוצאה מסיכון זה**, רעידות אדמה שאירעו במשך 72 שעות רצופות אחרי התרחשותה של רעידת אדמה ראשונה, ייחשב כאירוע אחד.
  - 1.10. שטפון או הצפה ממקור מים חיצוני **למעט צונאמי כאמור בפסקה 1.9**.
- מבוטח ראשי, בשלב הצעת הביטוח, בהודעה מפורשת שתתועד אצל המבטח ותיכתב במפרט, ליותר על הכיסוי המנוי בפסקה 1.7.

### 2. סיכונים לא מכוסים

- פרק זה אינו מכסה אבדן או נזק שנגרמו כתוצאה מאחד או יותר מהגורמים האלה:**
- 2.1. מלחמה, פעולות אויב, פיגועים חבלניים,
  - 2.2. מלחמת אזרחים, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מהפכה,
  - 2.3. קרינה מייננת, זיהום רדיואקטיבי, תהליכים גרעיניים, חומר גרעיני או פסולת גרעינית.
  - 2.4. תפיסה, הפקעה, החרמה, השמדה או הריסה של רכוש בידי הממשלה, הצבא, רשות מקומית, או אדם הפועל על פי דין.

### 3. חישוב הפיצוי

- 3.1. תגמולי הביטוח שגיעו למבוטח על פי פרק זה יחושבו וישולמו לפי שווי האבדן או הנזק לדירה, ואולם לא ישולם יותר מסכום הביטוח הנקוב במפרט כסכום ביטוח הדירה, והכול בכפוף לאמור בסעיף 38 להלן.
- 3.2. תגמולי הביטוח יחושבו באופן שיביא את המבוטח, ככל האפשר למצב שהיה נמצא בו אלמלא קרה מקרה הביטוח.

- 3.3 תגמולי הביטוח שישתלמו לפי חלק זה יכללו, בכפוף לאמור בסעיף קטן 3.1 גם:
- 3.3.1 הוצאות בשל שירותים שנתנו אדריכלים, שמאים, יועצי בנייה, מהנדסים וקבלנים, והוצאות משפטיות, שהוצאו לשם תיקונה, שיפוצה או בנייתה מחדש של הדירה או של חלק ממנה, בתנאי שניתנה הודעה מראש למבטח.
- 3.3.2 הוצאות לשם פינוי הריסות, ניקוי הדירה, סיודה וחיבורה מחדש לרשתות החשמל, הטלפון, המים, הגז והביוב.
- 3.3.3 פיצוי על אבדן הכנסות משכר דירה של הדירה או הוצאות שכר דירה לצורך מגורים למבטוח ולבני משפחתו, כל עוד אין הדירה מתאימה למגורים על פי קביעת מהנדס רישוי, כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח - 1958 (להלן - חוק המהנדסים והאדריכלים). הפיצוי לפי פסקה זו יחושב על פי שכר דירה מקובל בעבור דירה דומה לדירה המבטוחת בפוליסה זו, לתקופה מרבית של 12 חודשים, החל ביום קרות מקרה הביטוח, או בסכום מרבי שלא יעלה על 15% מסכום ביטוח הדירה, לפי הנמוך מבין השניים, וזאת אף אם הפיצוי הכולל עולה על סכום ביטוח הדירה: תשלום בשל הוצאות שכר דירה לפי פסקה זו מותנה בהוכחה סבירה ששכר הדירה למקום מגורים חליפי אכן הוצא בפועל.

#### 4. אי תחולת ביטוח חסר

סעיף 60 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981 (להלן - חוק חוזה הביטוח), לא יחול על פרק זה.

#### 5. סיכוני מים ונוזלים אחרים

- 5.1 אם נרשם במפורש במפרט כי נוספה לפרק זה הרחבה לעניין סיכוני מים ונוזלים אחרים, תכלול ההרחבה אבדן או נזק שהתגלו לראשונה במהלך תקופת הביטוח ושנגרמו לדירה, כתוצאה מהימלטות או מדליפה של מים או כל נזל אחר מתוך התקני האינסטלציה וההסקה של הדירה או של נכס אחר בבית המשותף, לרבות התבקעות, סתימה או עלייה על גדותיהם של דודים וצנרת אך לא עלות המים, ולא החבלות, קורוזיה וחלודה שנגרמו לדודים, לצנרת ולמתקני האינסטלציה עצמם. לעניין נזק שמקורו בנכס אחר בבית המשותף, רשאי המבטח להגביל את היקף הכיסוי למספר מקרים שלא יפחתו ממקרה אחד בתקופת הביטוח.
- 5.2 **כיסוי לנזקי איטום** בעת בחירת שרברב מטעם המבטח
- 5.2.1 אם נרשם במפורש במפרט כי נוסף לסיכוני מים ונוזלים אחרים יחול כיסוי לנזקי איטום, יכלול הכיסוי טיפול בנזקי רטיבות, כתוצאה ממים ונוזלים אחרים, שנגרמו לדירת המבטוח כהגדרתה בפוליסת הביטוח, כתוצאה מאיטום לקוי או מאיטום חסר בדירה, באזורים הבאים בלבד:
- 5.2.1.1 בחדרי רחצה ושירותים, סביב אמבט, אגניות, כיורי רחצה וכלים סניטריים.
- 5.2.1.2 במטבחים, חדירת מים דרך שיש מטבח או בתוך ארונות שירות.
- 5.2.1.3 בעיות איטום במרצפות הדירה.
- 5.2.2 התיקון יכלול
- 5.2.2.1 תיקון או חידוש האיטום הנדרש עד להפסקה מלאה של חדירת המים, וכל זאת ע"י שימוש בשיטות וחומרי אטימה מקובלים בשוק לצרכים אלו.
- 5.2.2.2 תיקון נזקי צבע וסידוד למבנה.

- 5.2.3 שירותים והתיקונים לא יכללו
- 5.2.3.1 את הכלים הסניטאריים עצמם, ובכלל זה כיוורים, אגניות, אמבטיות, מקלחונים.
- 5.2.3.2 מרצפות, לרבות החלפת מצע החול או הסומסום וייבושו, פרקטים, שטיחים מקיר לקיר, אריחי חיפוי למיניהם, משטחי שיש או חומר דומה (משטחי עבודה/כיסור), המותקנים על ו/או בארונות מטבח, ארונות אמבטיה וארונות שירות.
- 5.2.3.3 כל החלפה או התקנה של יריעות ביטומניות או כל חומר איטום אחר שנמצא תחת הרצפה
- 5.2.4 **סייגים לכיסוי -**  
כיסוי זה לא יחול:
- 5.2.4.1 במקרה של חוסר איטום או רטיבות הנובעים מספיגת מי גשמים או נוזלים כלשהם מקירות חיצוניים (מעטפת) ותקרות הדירה המבוטחת לרבות מרפסות פתוחות וסגורות, ובכלל זה רטיבות מחלונות ומדלתות חיצוניים.
- 5.2.4.2 על נזק שנגרם לתכולת הדירה.
- 5.2.4.3 בגין נזק לבריכות שחיה ומתקני ג'קוזי או נזק הנובע מהם.
- 5.2.5 **גבול אחריות**
- גבול האחריות המרבי לנזק על-פי כיסוי זה כתוצאה מאירוע אחד לא יעלה על סך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים ש"ח).
- 5.3 ביטוח סיכון מים ונוזלים אחרים, לרבות נזקי איטום, לא יכוסה על ידי הפוליסה כאשר הדירה אינה תפוסה.

## 6. הרחבים לחלק הדירה

- 6.1 **הרחב לצמחים מדשאות ומערכות השקיה**  
הביטוח מורחב לכסות נזק שנגרם לצמחים, מדשאות, עצים, שיחים ומערכות השקיה השייכים לדירה.
- 6.2 **הרחב למחסן ולחלקים שאינם קבועים**  
הביטוח מורחב לכסות מחסן שאינו צמוד לדירה, פרגולות, מרקיזות, אבזרי קירוי והצללה הממוקמים בחצרי המבוטח, אשר אינם חלקים קבועים של הדירה ו/או אינם מחוברים אליה חיבור של קבע.
- מקרה הביטוח בנוגע לסעיפים קטנים 6.1 ו-6.2 מוגבל לאבדן או לנזק שנגרמו כתוצאה מסיכוני אש, ברק והתפוצצות בלבד ואחריות המבטח בגין סעיפים אלה לא תעלה על 2% מסכום הביטוח לפרק א - מבנה הדירה.

## 7. כיסויים נוספים לחלק של ביטוח הדירה -

- 7.1 **דירה שאיננה תפוסה**  
אם נרשם במפורש במפרט, הביטוח מורחב לכסות את הדירה בגין תקופת הזמן בה הדירה אינה תפוסה.
- אמצעים להקלת סיכון המבטח לכיסוי דירה שאינה תפוסה:
- 7.1.1 אדם מהימן יבקר בדירה לפחות אחת לשבוע.
- 7.1.2 זרם המים והחשמל בדירה מנותקים.

7.1.3. האמצעים להקלת סיכון המבטח המצוינים במפרט תקינים ומופעלים. אם הפעלת האמצעים להקלת הסיכון מחייבת קיום זרם חשמל בדירה - סעיף 7.1.2 לעיל ישוּיך רק לזרם המים.

7.2. הרחבת פיצוי על אבדן הכנסות משכר דירה לתקופה נוספת אם נרשם במפורש במפרט, הביטוח מורחב לכסות פיצוי על אבדן הכנסות משכר דירה של הדירה או הוצאות שכר דירה לצורך מגורים למבוטח ובני משפחתו כל עוד אין הדירה מתאימה למגורים, על פי קביעת מהנדס רישוי, כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים וזאת מעבר לתקופה של 12 חודשים כאמור בסעיף 3 בפוליסה "חישוב הפיצוי". הפיצוי על פי הרחבה זו יהיה בסך של 5,000 ₪ לחודש, לתקופה מרבית נוספת של 12 חודשים או 24 חודשים או 36 חודשים בהתאם לבחירת המבוטח, טרם קרות מקרה הביטוח, וכפי שצוין במפורש במפרט. התשלום בשל הוצאות שכר דירה לפי פסקה זו מותנה בהוכחה סבירה ששכר הדירה למקום המגורים החליפי הוצא בפועל.

8. אדירה הירוקה - כיסוי למתקן פוטו וולטאי ביתי לייצור חשמל (להלן "מתקן P.V") אם נרשם במפורש במפרט, הביטוח מורחב לכסות מקרה ביטוח שיגרום לנזק למתקן P.V המותקן ומחובר חיבור של קבע לגג המבנה המבוטח.

8.1. סכום הביטוח למתקן ה-P.V הוא כרשום במפרט.

8.2. הכיסוי על-פי הרחב זה יינתן רק למתקן P.V בהספק שאינו עולה על 50 קוואט"ש.

8.3. "מקרה הביטוח" לצורך הרחב זה הוא כמוגדר בפרק א - סעיף 1 למעט סיכון גנבה כמוגדר בסעיף 1.7.

8.4. כל החריגים לכיסוי שחלים על-פי פרק א - ביטוח הדירה, יחולו גם על הרחב זה.

8.5. הכיסוי על-פי סעיף זה מורחב לכסות גם שבר תאונתי למתקן ה-P.V. "שבר" לצורך סעיף זה הוא רק כזה הגורם לכך שמתקן ה-P.V אינו יכול לספק אנרגיה כלשהי לרשת החשמל של חברת החשמל לישראל בע"מ (להלן "חח"י"). הכיסוי לפי סעיף 8.5 זה מוגבל לסכום הרשום לצידו במפרט.

הכיסוי על-פי סעיף 8.5 הנ"ל לא יחול במקרה של נזק שנגרם במישרין או בעקיפין כתוצאה או בעקבות:

8.5.1. זיהום, למעט זיהום שנגרם על-ידי אחד מן הסיכונים המפורטים בסעיף 1 לעיל.

8.5.2. פגם מטבעו של הרכוש המבוטח (Inherent Vice), הרעה הדרגתית, פחת והתבלות רגילים, תכנון, חומרים או עבודה לקויים או בלתי מתאימים.

8.5.3. שקיעת קרקע הדרגתית של מבנה הדירה או של תשתיות המבנה.

8.5.4. נזק הנגרם כתוצאה מתהליך תיקון או שיפוץ של הרכוש המבוטח.

8.5.5. קורוזיה, החלדה, תנאי קור או חום קיצוניים, שינויי טמפרטורה, לחות, עובש, מכרסמים, חרקים או שרשיות.

8.5.6. שבר מכני, פעולה מכאנית או חשמלית בלתי תקינה אלא אם נגרמו מסיבה תאונתית ומחמת הסיכונים המוגדרים בסעיף 1 לעיל.

8.5.7. מתקן ש"גילוי" עולה על 15 שנים.

8.6. הכיסוי על-פי סעיף זה, מורחב לכסות את מתקן ה-V.P. גם בשל נזק תוצאתי שייגרם למבוטח בשל מקרה ביטוח כמוגדר לעיל לרבות בסעיף 8.5, ואשר בעטיו, לא יוכל מתקן ה-P.V להמשיך ולספק חשמל באופן מוחלט לרשת החשמל של "חח"י למשך זמן של 4 ימים לפחות ולא יותר מ-30 ימים בשה"כ.

- 8.7 הפיצוי למבוטח בגין נזק תוצאתי כמוגדר בסעיף 8.6 לעיל יחושב כלהלן:
- 8.7.1 8.7.1 כמות יומית ממוצעת של קווט"ש שנמדדה **במונה הייצור** של מתקן ה-P.V בשלושת החודשים שקדמו ליום קרות מקרה הביטוח מוכפלת במחיר המכירה לקלווט"ש על-פי ההסכם בין המבוטח לחח"י.
- 8.7.2 8.7.2 פחות כמות יומית ממוצעת של קווט"ש שנמדדה **במונה הצריכה** של החשמל של המבנה המבוטח בשלושת החודשים שקדמו ליום קרות מקרה הביטוח מוכפלת בעלות הממוצעת לקלווט"ש על-פי חשבונות הצריכה של חח"י למבנה המבוטח באותה תקופה.
- 8.7.3 8.7.3 והכול, מוכפל במספר הימים בהם מתקן ה-P.V לא סיפק חשמל לרשת חח"י בשל מקרה הביטוח.
- 8.8 8.8 הכיסוי לפי סעיף 8.7 יהיה מוגבל לנזק תוצאתי למבוטח בשל לא יותר מ-30 ימים שבהם מתקן ה-P.V לא יכול היה לספק חשמל לרשת חח"י.
- 8.9 8.9 השתתפות עצמית - המבוטח לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו בגין נזק תוצאתי שייגרם לו כמוגדר בסעיפים 8.6 ו-8.7 לעיל, אם מתקן ה-P.V לא היה מסוגל לספק חשמל לרשת החשמל של חח"י למשך 4 ימים או פחות מכך.
- 8.10 8.10 דמי השתתפות עצמית בשל נזק למתקן ה-P.V (למעט בגין סעיף 8.6 לעיל) יהיו על-פי הסכום הרשום במפרט.

## 9. כיסוי ביטוח כל הסיכונים למבנה

אם נרשם במפורש במפרט, אחריות המבוטח בגין כיסוי זה לא תעלה על 10% או 50,000 ₪ הנמוך מביניהם, על בסיס נזק ראשון לאירוע ולכל תקופת הביטוח אלא אם צוין אחרת במפרט.

### מקרה הביטוח

אובדן או נזק פיזי תאונתי, מקרי ובלתי צפוי לרכוש המבוטח המתואר ברשימה אשר אירע לדירה בתוך תקופת הביטוח מכל סיבה שהיא, **למעט המפורט להלן:**

- 9.1 9.1 מקרה ביטוח המכוסה או שניתן היה לכסותו בפרק זה (ביטוח הדירה).
- 9.2 9.2 נזקים ישירים של שבר מכני או של קלקול חשמלי או אלקטרוני.
- 9.3 9.3 שריטות או התבקעות ציפויים למיניהם או נזק לחיפוי המבנה.
- 9.4 9.4 עש, חרקים אחרים, תולעים, מכרסמים, השחתה הדרגתית, בלאי, לחות, חלודה ותהליכי קורוזיה, גורמים אטמוספריים או אקלימיים בעלי השפעה הדרגתית.
- 9.5 9.5 נזק הנובע מתזוזת ו/או שקיעת קרקע.
- 9.6 9.6 נזק הנובע מליקויי תכנון ו/או בניה ו/או עבודה לקויה,
- 9.7 9.7 נזק מתהליכי ניקוי, חידוש, תיקון או צביעה.
- 9.8 9.8 נזק תוצאתי.

מובהר בזאת כי במקרה שניתן כיסוי לנזק הן למבנה והן לתכולה אחריות המבוטח לא תעלה 10% מסכום הביטוח של המבנה והתכולה או 50,000 ₪ הגבוה מביניהם לתקופת הביטוח.

## חלק א'1 - ביטוח סכום נוסף בבית משותף

אם נרשם במפורש במפרט, כי כיסוי לחלק א'1 ביטוח סכום נוסף בבית המשותף בתוקף אזי יחולו התנאים הבאים:

### 10. מקרה הביטוח

מקרה הביטוח הוא נזק שנגרם לדירה בבית משותף, אשר נמצאת בבעלות או בחכירה לדורות של המבוטח, כתוצאה מסיכון רעידת אדמה כאמור בסעיף 1.9, **בשיעור שאינו קטן מ-70% מסכום ביטוח הדירה, כנקוב במפרט**, ועל פי קביעת שמאי מקרקעין, כהגדרתו בחוק שמאי מקרקעין, התשס"א - 2001 או מהנדס רישוי, כמשמעו בחוק המהנדסים והאדריכלים, לפי העניין, או אם בעקבות הנזק שנגרם כאמור ניתן צו הריסה לבית המשותף.

### 11. חישוב הפיצוי

11.1. לאחר קרות מקרה ביטוח, תגמולי הביטוח שיגיעו למבוטח על פי פרק זה יחושבו וישולמו לפי סכום הביטוח הנוסף שצוין במפרט, והכול בכפוף לאמור בסעיף 38.

11.2. סכום הביטוח הנוסף יהיה בשיעור של 100% לפחות מסכום ביטוח הדירה הנקוב במפרט הפוליסה.

### 12. אי תחולת ביטוח חסר

סעיף 60 לחוק חוזה הביטוח לא יחול על פרק זה.

## חלק א'2 - ביטוח מורחב לסכום נוסף בבית משותף

אם נרשם במפורש במפרט, כי כיסוי לפרק א'2 ביטוח מורחב לסכום נוסף בבית המשותף בתוקף, אזי יורחב הכיסוי כאמור בפרק א' 1 לעיל, גם למקרה ביטוח הנגרם כתוצאה מאחד הסיכונים המפורטים כאמור בפרק א' בסעיף 1 - "מקרה הביטוח", וזאת בנוסף לכיסוי כתוצאה מסיכון רעידת אדמה..

אין באמור לעיל כדי לשנות את מהות הכיסוי, מקרה הביטוח, חישוב הפיצוי ואי תחולת ביטוח חסר כאמור בפרק א'1 לעיל.



## חלק ב' - ביטוח התכולה

אם נרשם במפורש במפרט, כיסוי לחלק ב' ביטוח התכולה בתוקף, אזי יחולו התנאים הבאים:

### 13. התכולה

לעניין פוליסה זו "תכולה" משמעה - כל דבר וחפץ הנמצאים בדירה, והינם בבעלותם, בחזקתם או באחריותם של המבוטח או בני משפחתו ולמעט:

13.1. כלי רכב ממונעיים, קאראוונים, נגררים, כלי שיט וכלי טיס.

13.2. בעלי חיים.

13.3. ניירות ערך, איגרות חוב, תעודות מניה, תעודות מלווה.

13.4. חוזים, מסמכי התחייבות, שטרי מכר, תעודות ומסמכים למיניהם.

13.5. זהב, כסף או מתכת יקרה, כשהם במצב גלמי, יהלומים ואבנים יקרות שאינם חלק מתכשיט.

13.6. כלי נשק, תחמושת וחומרי נפץ.

13.7. כתב יד, תכניות, שרטוטים, תרשימים, מדגמים, דפוסי תבניות.

13.8. פנקסי חשבונות וספרי עסק אחרים.

13.9. ציוד ומלאי המשמשים לעסק בלבד, אלא אם כן צוין אחרת במפרט.

13.10. שיקים, המחאות נוסעים, המחאות דואר, שטרי חוב ושטרות למיניהם, כרטיסי נסיעה, טיסה והפלגה, כרטיסי הגרלה.

13.11. דברים או חפצים הנמצאים בגינה, בחדר מדרגות, על גדרות או על דרכים מרוצפות שהם חלק מהדירה ובתנאי שאין מטבעם להימצא מחוץ לדירה. כיסוי לפי סעיף זה בעד דברים או חפצים שמטבעם להימצא מחוץ לדירה יוגבל ל-2% מסכום ביטוח התכולה.

### 14. הגבלת אחריות המבטח לגבי פריטי תכולה מסוימים

אם לא צוינו במפרט במפורש סכומי ביטוח מיוחדים לגבי פריטי התכולה המנויים להלן, יהיו תגמולי הביטוח בעד אבדן או נזק לגבי כל אחד מהם עד לסכומים אלה:

14.1. כסף מזומן או תלושי קנייה - עד 0.5% מסכום ביטוח התכולה.

14.2. כלי כסף - עד 10% מסכום ביטוח התכולה.

14.3. פסלים, תמונות, יצירות אמנות, עתיקות ואוספים בעלי ערך היסטורי, מדעי או אמנותי - עד 10% מסכום ביטוח התכולה.

14.4. שטיחים - עד 10% מסכום ביטוח התכולה.

14.5. פרוות - עד 10% מסכום ביטוח התכולה.

14.6. אוסף בולים - עד 5% מסכום ביטוח התכולה.

14.7. אוסף מטבעות - עד 5% מסכום ביטוח התכולה.

14.8. תכשיטים וכלי זהב - עד 10% מסכום ביטוח התכולה.

14.9. שעוני יד - עד 10% מסכום ביטוח התכולה.

על סכומי הפריטים האמורים בפסקאות 14.1 עד 14.9 אם הם במסגרת הגבול הנקוב בכל אחד מהם, לא יחול סעיף 60 לחוק חוזה הביטוח.

## 15. מקרה הביטוח

מקרה הביטוח הוא אבדן או נזק שנגרמו לתכולה בתקופת הביטוח כתוצאה מאחד או יותר הסיכונים המפורטים להלן:

- 15.1. אש, ברק, רעם וכן עשן שהוא תופעה יוצאת דופן ולא תופעה קבועה.
  - 15.2. התפוצצות או התלקחות.
  - 15.3. רוח שמהירותה עולה על 30 קשר לרבות גשם שירד באותה עת, שלג או ברד, למעט **דליפת מי גשם מבעד לקירות או לתקרה או ספיגתם בהם.**
  - 15.4. נפילת כלי טיס, נפילת חפצים מכלי טיס, רעד על קולי הנגרם מכלי טיס.
  - 15.5. מגע או התנגשות של כלי רכב בדירה.
  - 15.6. פעולות זדון, למעט -
    - 15.6.1. פעולות זדון כאשר הדירה אינה תפוסה.
    - 15.6.2. פעולות זדון שנעשו בידי המבוטח או בני משפחתו, או בהסכמתו.
    - 15.6.3. פעולות זדון שנעשו בידי אדם המתגוררים בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו:
  - 15.7. גניבה, שוד, או ניסיון לבצעם, למעט:
    - 15.7.1. כאשר הדירה אינה תפוסה.
    - 15.7.2. תכולת עסק כאשר הדירה אינה משמשת למגורים בלבד.
    - 15.7.3. אם בוצעו בידי אחד מבני משפחתו של המבוטח או בידי אדם המתגורר בדירה ברשות המבוטח או בהסכמתו.
    - 15.7.4. תכולה הנמצאת במרפסת פתוחה בקומת גג או בקומת קרקע ושאינו מטבעה להימצא מחוץ לדירה.
  - 15.8. התקהלות אסורה והתפרעות.
  - 15.9. רעידת אדמה לרבות צונאמי כתוצאה מרעידת אדמה, ובלבד שהמבוטח לא ויתר על כיסוי כנגד סיכון זה, בדרך האמורה בתקנה 5' לעניין השתתפות עצמית בנזק כתוצאה מסיכון זה. רעידות אדמה שאירעו במשך 72 שעות רצופות אחרי התרחשותה של רעידת אדמה ראשונה יחשבו כאירוע אחד.
  - 15.10. שטפון או הצפה ממקור מים חיצוני, למעט צונאמי כאמור בפסקה 15.9.
- מבוטח ראשי, בשלב הצעת הביטוח, בהודעה מפורשת שתתועד אצל המבטח ותיכתב במפרט, לוותר על הכיסוי המנוי בפסקה 15.7 או על פריטי תכולה כאמור בסעיפים 14.8-14.9 כולם או חלקם.

## 16. סיכונים לא מכוסים

- חלק זה אינו מכסה אבדן או נזק שגרמו כתוצאה מאחד או יותר מהגורמים האלה:
- 16.1. מלחמה, פעולות אויב, פיגועים חבלניים.
  - 16.2. מלחמת אזרחים, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מהפכה.
  - 16.3. קרינה מייננת, זיהום רדיואקטיבי, תהליכים גרעיניים, חומר גרעיני או פסולת גרעינית.
  - 16.4. תפיסה, הפקעה, החרמה, השמדה או הריסה של רכוש בידי הממשלה, הצבא, רשות מקומית, או אדם הפועל על פי דין.

## 17. כיסוי לחלק מהתכולה מחוץ לדירה

17.1. בגדים חפצים אישיים ותכשיטים של המבוטח ובני משפחתו, יהיו מכוסים בהיותם מחוץ לדירה, כנגד הסיכונים הכלולים בפרק זה, **למעט:**

17.1.1. סיכון גניבה,

17.1.2. בעת הימצאם ברכב כלשהו

17.1.3. בעת הימצאם בחוץ לארץ.

17.2. הפיצוי לפי סעיף זה מוגבל ל-5% מסכום ביטוח התכולה.

## 18. חישוב הפיצוי

18.1. תגמולי הביטוח שגיעו למבוטח על פי חלק זה יחושבו וישולמו לפי שווי האבדן או הנזק, ואולם לא ישולם יותר מסכום הביטוח הנקוב במפרט כסכום ביטוח התכולה והכול בכפוף לאמור בסעיף 38 להלן. תגמולי הביטוח בשל אבדן או נזק לכמה פריטים לא יעלו על הסכום הנקוב במפרט, אם נקוב, כסכום הביטוח של הפריטים.

18.2. תגמולי הביטוח יחושבו באופן שיביא את המבוטח, ככל האפשר, למצב שהיה נמצא בו אלמלא קרה מקרה הביטוח.

18.3. הפיצוי יכלול גם אבדן או נזק לבגדים ולחפצים אישיים של עובדי משק ביתו של המבוטח בעת הימצאם בדירה בסכום שלא יעלה על 5% מסכום הביטוח לגבי התכולה.

## 19. ביטוח חסר

היה בשעת כריתת חוזה הביטוח, סכום ביטוח התכולה נמוך משווי התכולה ב-15% לפחות, תפחת חבות המבטח בשיעור יחסי שהוא כיחס שבין סכום הביטוח לבין שווי התכולה בעת כריתת החוזה. כל פריט שנקבע לו במפרט סכום ביטוח נפרד, כפוף לתנאי זה בנפרד. הוראות סעיף זה לא יחולו על גבולות האחריות שנקבעו בפוליסה או במקרה שבו סכום ביטוח התכולה נקבע בידי המבטח או מי מטעמו.

## 20. ביטוח נזקי מים ונוזלים אחרים

20.1. אם נרשם במפורש במפרט כי נוספה לחלק זה הרחבה לעניין סיכוני מים ונוזלים אחרים, תכלול ההרחבה אבדן או נזק שהתגלו לראשונה במהלך תקופת הביטוח ושנגרמו לתכולה, כתוצאה מהימלטות או מדליפה של מים או כל נוזל אחר מתוך מתקני האינסטלציה וההסקה של הדירה או של נכס אחר בבית המשותף, לרבות התבקעות, סתימה או עלייה על גדותיהם של דוודים וצנרת אך לא עלות המים, ולא לעניין נזק שמקורו בנכס אחר בבית משותף, רשאי המבטח להגביל את היקף הכיסוי למספר מקרים שלא יפחתו ממקרה אחד בתקופת הביטוח.

20.2. ביטוח סיכון מים ונוזלים אחרים לא יכוסה על ידי הפוליסה כאשר הדירה אינה תפוסה.

## 21. הרחבי אדירה לחלק ביטוח התכולה -

21.1. ביטוח ריהוט וציוד גן

הביטוח מורחב לכסות נזק שנגרם לריהוט וציוד גן השייכים לתכולת הדירה והנמצאים במרפסת, גן, גג או בחצר המבוטח. מקרה הביטוח לפי סעיף קטן זה מוגבל לאבדן או נזק שנגרמו כתוצאה מסיכוני אש, ברק והתפוצצות בלבד ואחריות המבטח לא תעלה על 5% מסכום הביטוח של פרק ב' - ביטוח תכולת הדירה.

## 21.2. הרחב לתכולה במחסן

הביטוח מורחב לכסות אבדן או נזק לתכולה, בעת המצאה מחוץ לדירה, במחסן או במבנה עזר הבנויים מבלוקים ו/או בטון או רעפים והנעולים באופן קבוע, והנמצאים בכתובת התכולה המבטחת ובכפיפות לסעיף 15, מקרה הביטוח, ולמעט:

21.2.1. נזק שאירע במקום שלא כל פתחיו נעולים.

21.2.2. נזק שאינו מלווה בסימני אלימות גלויים לעין במקום הכניסה או היציאה.

21.2.3. רכוש הנמנה עם סוגי הרכוש המצוינים בסעיף 14 לפרק ב'.

אחריות המבטח בגין סעיף קטן זה, לא תעלה על 10% מסכום ביטוח התכולה.

## 21.3. הוצאות החלפת מפתח

הביטוח מורחב לכסות הוצאות שהוצאו בפועל על-ידי המבטח או על-ידי בני-משפחתו, לשם החלפת מפתחות או מנעולים לדלתות חיצוניות או לדירת מגורים או לרכוש אחר השייך למבטח או בשימוש, כולל שלט לרכב או לשער חשמלי, כתוצאה ממקרה ביטוח המכוסה על-פי פרק זה.

אחריות המבטח בגין סעיף קטן זה, לא תעלה על 1,000 ₪ למקרה אחד או לסך-כל המקרים שישולמו במהלך תקופת הביטוח.

אין בהרחבה זו, כדי לגרוע או להגביל את זכאותו של המבטח לתגמולי ביטוח, בשל מקרה ביטוח למפתח או למנעול כלשהו, על-פי פרק זה.

## 21.4. כיסוי למבטח כדייר

הביטוח מורחב לכלול אבדן או נזק שהמבטח אחראי לו, אך ורק כדייר ולא כבעל הבית, ושנגרם במישרין לדירה ולצמודותיה ולאבזרים של בעל הבית אשר בתוכה או מחוברים אליה, כתוצאה מן הסיכונים המפורטים בסעיף 15 מקרה הביטוח - למעט בזמן שהדירה אינה תפוסה.

אחריות המבטח בגין סעיף קטן זה, לא תעלה על 10% מסכום הביטוח לפרק ב - ביטוח תכולת הדירה.

## 21.5. ביטוח שמשות, משטחי שיש ומתקנים סניטריים

הביטוח מורחב לכלול שבר תאונתי של זכוכיות קבועות בחלונות ובדלתות, מראות, נברשות ומשטחי זכוכית המשמשים כשולחנות או המורכבים ברהיטים, מדפי זכוכית, כיריים קרמיות, אמבטיות, כיורי רחצה, אסלות ומשטחי שיש במטבח ובחדר האמבטיה שבדירה המבטחת. ולמעט:

21.5.1. נזק למסגרות, לשיבוצים, לציפויים, לעיטורים ולכתובות מכל סוג שהוא.

21.5.2. פריטי רכוש סדוקים או לקויים.

21.5.3. הוצאות העברה או החלפה של מסגרות או חלקי דירה אחרים.

לצורך הרחב זה (ביטוח שמשות, משטחי שיש ומתקנים סניטריים) המלה "שבר" אינה כוללת השחתה או נזק שאינו שבר העובר דרך כל עוביו של הפריט המתואר לעיל. אחריות המבטח בגין הרחב זה לא תעלה על 5% מסכום ביטוח התכולה ועד 1% לפריט, אלא אם נרשם אחרת במפרט.

## 22. כיסויים נוספים לחלק ביטוח התכולה -

### 22.1. כיסוי לדירה שאינה תפוסה

אם נרשם במפורש במפרט, הביטוח מורחב לכסות את הדירה בגין תקופת הזמן בה הדירה אינה תפוסה.

אמצעים להקלת סיכון המבטח לכיסוי דירה שאינה תפוסה:

22.1.1. אדם מהימן יבקר בדירה לפחות אחת לשבוע.

- 22.1.2 זרם המים והחשמל בדירה מנותקים.
- 22.1.3 האמצעים להקלת סיכון המבטח המצוינים במפרט תקינים ומופעלים.
- 22.1.2 אם הפעלת האמצעים להקלת הסיכון מחייבת קיום זרם חשמל בדירה - סעיף 22.1.2 לעיל ישוּיך רק לזרם המים.
- הכיסוי על-פי הרחבה זו לא יחול על תכשיטים, שעוני יד, פרוות ומצלמות.
- 22.2 כיסוי מקיף לתכשיטים / שעוני יד בלא הגבלה  
אם נרשם במפורש במפרט, מורחב הביטוח לכלול:
- 22.2.1 תכשיטים ודברי-זהב מעל 10% מסכום ביטוח התכולה בלא הגבלה לפריט, כנקוב במפרט ובהתאם להערכת תכשיטים שנערכה על-ידי מעריך מוסמך ואשר הומצאה למבטח לפני קרות מקרה הביטוח.
- 22.2.2 שעוני יד מעל 10% מסכום ביטוח התכולה כנקוב במפרט ובהתאם להערכת שעוני יד שנערכה על-ידי מעריך מוסמך ואשר הומצאה למבטח לפני קרות מקרה הביטוח.
- 22.3 כיסוי פעילות עסקית בדירה  
אם נרשם במפורש במפרט, הביטוח מורחב לכלול כיסוי לפעילות עסקית.
- 22.3.1 הגדרות:
- פעילות עסקית - פעילות עסקית של המבוטח בהיותו מפעיל משרד או חדר מרפאה המתנהלת בדירת מגוריו המבוטחת על-פי פוליסה זו, ובתנאי שהמבוטח מתגורר בדירה זו.
- תכולה עסקית - תכולה המשמשת לצורך עסקו הנ"ל של המבוטח, לרבות ציוד רפואי רהוט, ציוד וציוד אלקטרוני נייח כמחשב נייד, סורק, מכשיר פקסימיליה, מדפסת ומכונת צילום.
- 22.3.2 מקרה הביטוח:
- 22.3.2.1 אבדן או נזק שנגרמו לתכולה העסקית בתקופת הביטוח כתוצאה ממקרה הביטוח כמפורט בסעיף 15 לעיל. **למעט גניבה כאמור בסעיף קטן 15.7.2**. אחריות המבטח בגין הרחבה זו לא תעלה על הסכום הנקוב במפרט בגין התכולה העסקית. תכולה עסקית תאוחסן בדירה בלבד ולא תאוחסן במחסן **כלשהו**.
- 22.3.2.2 ביטוח חבות כלפי צד שלישי כמפורט בחלק ג (למעט החריג הנקוב בסעיף 30.3) ובהתאם לגבול האחריות הנקוב במפרט, ובלבד שצוין במפרט כי פרק ג' ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בתוקף.
- 22.3.2.3 ביטוח אחריות החוקית של המבוטח כלפי 2 עובדים (לכל היותר), המועסקים על ידו למטרת פעילותו העסקית המתוארת לעיל בעבודות פקידות, סייעות ו/או ניקיון, כמפורט בפרק ה -ביטוח חבות המעביד כלפי עובדי משק הבית (למעט החריג הנקוב בסעיף 35.1.9) ובהתאם לגבול האחריות הנקוב במפרט, ובלבד שצוין במפרט כי פרק ה' ביטוח חבות מעבידים כלפי עובדי משק בית בתוקף.

## 23. כיסוי כל הסיכונים לפרטי תכולה מסוימים

אם נרשם במפורש במפרט, הביטוח מורחב לכלול כיסוי לכל הסיכונים עבור פרטי תכולה מסוימים בלבד, עבורם נרשם במפורש במפרט כיסוי כל הסיכונים.

23.1. הגדרת מקרה ביטוח- כיסוי כל הסיכונים: אבדן או נזק תאונתי, מקרי ובלתי צפוי, אשר לא נכלל בסיכונים המכוסים בסעיף מקרה הביטוח בפרק ב' ולא הוחרג במפורש להלן או בסעיפי החריגים הכלליים לפוליסה זו.

23.2. חריגים לכיסוי כל הסיכונים, שיחולו בכל מקרה של קיום כיסוי כל הסיכונים בפוליסה.

הרחבה זו לא תחול במקרה של אבדן או נזק:

23.2.1. כתוצאה מעש, חרקים אחרים, תולעים, השחתה הדרגתית, לחות, חלודה או גורמים אטמוספריים או אקלימיים בעלי השפעה הדרגתית.

23.2.2. כתוצאה מבלאי.

23.2.3. כתוצאה מקלקול מכני או חשמלי מכל סוג שהוא.

23.2.4. כתוצאה מתהליך של ניקוי, שיפוץ, תיקון או חידוש.

23.2.5. כתוצאה ממתחת יתר של קפיץ שעון.

23.2.6. כתוצאה מגניבה מרכב חונה, כאשר לא נמצא אדם בכלי הרכב.

23.3. רכוש שאינו מכוסה על-פי הרחבה זו:

23.3.1. קוראים מגנטיים של מערכות אור קוליות, רכיבים מתכלים של מדפסות למיניהן כגון ראשי הדפסה וטונרים.

23.3.2. תקליטים, תקליטורים, קלטות, דיסקים, דיסקטים וכוננים מכל סוג שהוא ואמצעי אגירה מסוג כלשהו, כולל המידע האגור בהם.

23.4. כיסוי לפרטי ממערכת:

אם פריט כלשהו שאבד או ניזוק, מהווה חלק ממערכת פריטים, אזי אחריות המבטח תוגבל לחלק היחסי החומרי המבטוח של הפריט שאבד או ניזוק, ממערכת פריטים אלה, אולם כאשר פריט שאבד מהווה חלק מזוג פריטים, יפצה המבטח את המבטוח בעבור הזוג כולו ולא בעבור המערכת כולה, וזכותו של המבטח לקבל לידיו את הפריט שנותר.

23.5. כיסוי כל הסיכונים לתכשיטים, שעוני יד ודברי-זהב

אם נרשם במפורש במפרט, יורחב הביטוח לכסות את פרטי התכולה המצוינים בסעיפים 14.8 ו/או 14.9 השייכים למבטוח, לכיסוי כל הסיכונים, וזאת בעת הימצאם בדירת המבטוח או באופן ארעי מחוצה לה, בשטח גיאוגרפי בפני כל הסיכונים כמוגדר לעיל. אחריות המבטח לעניין סעיף זה, בקרות מקרה ביטוח תהיה כמפורט להלן:

23.5.1. אם לא הומצאה הערכת מעריך מוסמך למבטח לגבי פרטי התכולה האמורים, לפני קרות מקרה הביטוח, אחריות המבטח לא תעלה על 1% מסכום ביטוח התכולה לפרטי ובסך הכול 2% מסכום ביטוח התכולה לכל הפריטים.

23.5.2. אם הומצאה הערכת מעריך מוסמך לגבי פרטי התכולה האמורים, לפני קרות מקרה הביטוח, אחריות המבטח תהיה בהתאם לסכום ההערכה.

23.6. כיסוי כל הסיכונים לדברי-ערך

אם נרשם במפורש במפרט, יורחב הביטוח ויכלול פרוות, מצלמות, אביזרי צילום, דברי אומנות וכלי נגינה כרשום במפרט ועל-פי רשימה מפורטת ועל פי הערכת מעריך מוסמך שהומצאה למבטח, לפני קרות מקרה הביטוח בעת הימצאם בדירת המבטוח או באופן ארעי מחוצה לה, בשטח גיאוגרפי בפני כל הסיכונים ולמעט:

23.6.1. נזק לעדשות המצלמה, אלא אם נגרם נזק למצלמה עצמה.

- 23.6.2. נזק לנורות, סוללות, סרטי צילום, מוליכי חשמל או חומרי עזר מתכלים.
- 23.6.3. ציוד או פריטים, כולל כלי-נגינה, הנמצאים בשימוש מקצועי מכל סוג שהוא.
- 23.6.4. כלי-נגינה שלא יאוחסן בנרתיקו בעת העברתו ממקום למקום ובכל עת שאינו בשימוש (וזאת אם נהוג להחזיק כלי מסוג זה בנרתיק).
- 23.6.5. אבדן או נזק למיתרים ונזק על-ידי שריטה.
- 23.6.6. תמונות ודברי אמנות בעת הימצאם מחוץ לדירה.
- 23.7. **כיסוי כל הסיכונים לדברי-ערך בכל מקום בתבל**
- אם נרשם במפורש במפרט, יורחב הביטוח ויכלול כיסוי לרכוש או לחלק מן הרכוש המבוטח, לפי סעיף זה והמפורט ברשימה אשר נמסרה למבטח, נגד כל הסיכונים כהגדרתו לעיל כולל חריגיו, גם בעת הימצאו בכל מקום בתבל בכפוף לתנאים, להגבלות ולחריגים שלהלן ולתקופת הביטוח הנקובה במפרט. אחריות המבטח לפי סעיף זה, לא תעלה על סכום הביטוח הרשום, בקשר לסעיף זה, במפרט.
- 23.8. **כיסוי כל הסיכונים למכשירים אלקטרוניים ביתיים**
- אם נרשם במפורש במפרט מורחב הביטוח לכלול מסכי פלסמה LCD, מערכת קול ביתית, מחשב ביתי, סורק, מדפסת ביתית ומכשיר פקס, לפי רשימה מפורטת שהומצאה למבטח או על-פי הערכת מעריך מוסמך שהומצאה למבטח, לפני קרות מקרה הביטוח, בפני כל הסיכונים בהימצאם בדירת המבטח ולמעט מחשב נישא/נייד.
- במקרה של אבדן או נזק לפריטים המבוטחים על-פי סעיף זה, שגילם עולה על 5 שנים, תגמולי הביטוח שיגיעו למבטח יחושבו וישולמו לפי ערך שיפווי, אולם לא יותר מסכומי הביטוח של הפריטים הניזוקים.
- 23.9. **כיסוי כל הסיכונים למחשב נייד**
- 23.9.1. אם נרשם במפורש במפרט מורחב הביטוח לכלול מחשב ביתי נייד (למעט טאבלטים למינהם) לפי הוכחת קניה שהומצאה למבטח או על-פי הערכת מעריך מוסמך שהומצאה למבטח, לפני קרות מקרה הביטוח, בפני כל הסיכונים.
- 23.9.2. במקרה של אבדן או נזק לפריטים המבוטחים על-פי סעיף זה, שגילם עולה על 3 שנים, תגמולי הביטוח שיגיעו למבטח יחושבו וישולמו לפי ערך שיפווי, אולם לא יותר מסכומי הביטוח של הפריטים הניזוקים.
- 24. הרחבת הכיסוי הביטוחי לאופניים**
- אם נרשם במפורש במפרט, יורחב הביטוח ויכלול כיסוי לאופניים השייכים למבטח או לבני משפחתו, עד לסכום הנקוב במפרט, בפני הסיכונים הבאים בלבד:
- 24.1. אבדן או נזק תאונתי לאופניים תוך-כדי שימוש של המבטח.
- 24.2. גניבת האופניים נעולים מחוץ לדירה. בעניין זה על המבטח להמציא אישור הודעה למשטרה על הגניבה.
- 24.3. אבדן או נזק שאירעו תוך-כדי הובלתם של האופניים בתוך או על כלי-רכב כאשר ההובלה נעשתה באמצעות מנשא ייעודי.
- ולמעט:**
- 24.4. אופניים בעלי מנוע עזר מכל סוג שהוא.
- 24.5. נזק כתוצאה משימוש באופניים בעת מירוץ, תחרות או השכרה.
- 24.6. התבלות טבעית, או קלקולים מסוג כלשהו.
- 24.7. נזק לצמיג/אבוב, אלא אם נגרם נזק לאופניים עצמם.

## 25. ביטוח בכספת בנק

אם נרשם במפורש במפרט, הביטוח יכסה אבדן או נזק תאונתי אשר אירע לרכוש המבוטח בעת הימצאו אך ורק בכספת בנק, בחדר הכספות של הבנק, אשר שמו וכתובתו רשומים במפרט, בתקופת הביטוח.

הגדרה - הרכוש המבוטח: תכולת כספת בנק הרשומה על-שם המבוטח והנמצאת בבנק הרשום במפרט, כולל דברי-ערך על-פי רשימה מפורטת או הערכת מעריך מוסמך שהומצאה למבטח לפני קרות מקרה הביטוח, ניירות-ערך על-שם, ניירות-ערך למוכ"ז, מניות, שטרי חוב, אגרות חוב ומסמכים בעלי ערך, מזומנים, תווי-קנייה, המחאות ושטרות. ולמעט:

- 25.1 אבדן או נזק כתוצאה מעש, חרקים אחרים, תולעים, השחתה הדרגתית, התבלות הדרגתית, גורמים אטמוספריים או אקלימיים בעלי השפעה הדרגתית.
- 25.2 גניבה באמצעות שימוש במפתח או בהעתקו של הכספת, אלא אם הושג המפתח כתוצאה מאיום או באלימות או ברמאות או בגניבה.
- 25.3 היעלמות מסתורית ובלתי מוסברת של הרכוש המבוטח או חוסר שאי-אפשר ליחסו לנזק פיזי תאונתי.
- 25.4 ערך המידע האגור ברכוש המבוטח.
- 25.5 נזק תוצאתי שייגרם למבוטח, לבני-משפחתו או למוטב כתוצאה ממקרה ביטוח, כולל שינוי בשער ניירות-ערך או שינוי בערך המטבע.
- 25.6 מלאי או חומרי-גלם המשמשים לעסקו של המבוטח. אחריות המבטח לתשלום תגמולי ביטוח לפי הרחבה זו לא תעלה על המפורט להלן:
- 25.7 בנוגע לאוסף בולים, שאינם בולים ישראלים - על 75% מערכם הנקוב בקטלוג האחרון של סטנלי גיבונס.
- 25.8 בנוגע לאוסף בולים ישראלים - על ערכם בשוק ביום קרות מקרה הביטוח.
- 25.9 בנוגע לניירות-ערך - על ערכם בשוק ביום קרות מקרה הביטוח.
- 25.10 בנוגע למזומנים, תווי-קנייה, המחאות ושטרות - על ערכם הנקוב.
- 25.11 בנוגע לתכשיטים, אבנים יקרות ואבני חן - על ערך השוק ביום קרות מקרה הביטוח.

## 26. כיסוי ביטוח כל הסיכונים לפרטי תכולה לא מסוימים

אם נרשם במפורש במפרט אחריות המבטח בגין כיסוי זה לא תעלה על 10% מסכום ביטוח התכולה או על 50,000 ש"ח, הנמוך משניהם, על בסיס נזק ראשון לאירוע ולכל תקופת הביטוח אלא אם צוין אחרת במפרט.

26.1 מקרה הביטוח

אובדן או נזק פיזי תאונתי, מקרי ובלתי צפוי לרכוש המבוטח המתואר ברשימה אשר אירע בתוך תקופת הביטוח מכל סיבה שהיא בעת הימצאו בדירה המבוטחת, למעט המפורט להלן:

- 26.1.1 מקרה ביטוח המכוסה או שניתן היה לכסותו בפרק זה (ביטוח תכולה) או בסעיף 23 (כיסוי כל הסיכונים לפרטי תכולה מסוימים).
- 26.1.2 נזקים ישירים של שבר מכני או של קלקול חשמלי או אלקטרוני.
- 26.1.3 שריטות או התבקעות ציפוי של רהיטים או מקררים ביתיים או ציפוי אמיל כלשהם.
- 26.1.4 נזק הנגרם ע"י עש, חרקים אחרים, תולעים, מכרסמים, השחתה הדרגתית, בלאי, לחות, חלודה ותהליכי קורוזיה, גורמים אטמוספריים או אקלימיים בעלי השפעה הדרגתית.



- 26.1.5. נזק הנובע מתזוזת ו/או שקיעת קרקע.
  - 26.1.6. נזק הנובע מליקוי תכנון ו/או בניה ו/או עבודה לקויה,
  - 26.1.7. נזק למשקפיים, עדשות מגע, מכשירי שמיעה, שיניים תותבות.
  - 26.1.8. נזק למכשירי טלפון ניידים/סלולאריים טאבלטים ומחשבים נישאים/לבישים.
  - 26.1.9. נזק מתהליכי ניקוי, חידוש, תיקון או צביעה.
  - 26.1.10. נזק תוצאתי.
- מובהר בזאת כי במקרה של נזק הן למבנה והן לתכולה אחריות המבטח לא תעלה 10% מסכום הביטוח של המבנה והתכולה או 50,000 ₪ הגבוה מביניהם.

## חלק ג' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

אם נרשם במפורש במפרט, כיסוי לחלק ג' ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בתוקף, אזי יחולו התנאים הבאים:

### 27. מקרה ביטוח

מקרה הביטוח הוא חבות המבוטח או בני משפחתו, לרבות עובדי משק ביתו, לשלם לצד שלישי על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), בכפוף לגבולות האחריות הנקובים במפרט בשל אירוע תאונתי שהתרחש בשטח הגיאוגרפי וגרם ל-

27.1. מוות, מחלה, פגיעה, ליקוי גופני, ליקוי נפשי ליקוי שכלי.

27.2. נזק או אבדן לרכוש צד שלישי.

### 28. טיפול בתביעות

28.1. המבטח רשאי, ולפי דרישת צד שלישי - חייב, לשלם לצד השלישי את תגמולי הביטוח שהמבטח חייב למבוטח, ובלבד שהודיע על כך בכתב למבוטח כאמור בסעיף 28.2 והמבוטח לא התנגד כאמור באותו הסעיף, ואולם טענה שהמבטח יכול לטעון כלפי מבוטח תעמוד לו גם כלפי צד שלישי.

28.2. דרש צד שלישי מהמבטח תגמולי ביטוח כאמור בסעיף 28.1, יודיע המבטח למבוטח בכתב בתוך 7 ימי עסקים מיום הדרישה על הדרישה כאמור וכי אם לא יודיע לו המבוטח על התנגדותו לתשלום הפיצוי בתוך 30 ימים, ישלם המבטח לצד השלישי את תגמולי הביטוח שהוא חייב למבוטח, אם הוא חייב בתשלום.

28.3. המבטח רשאי ליטול על עצמו או לנהל בשם המבוטח את ההגנה של כל תביעה והמבוטח ייתן למבטח, לפי בקשתו, עזרה הנחוצה למבטח לצורך יישוב תביעה של צד שלישי.

28.4. במקרה של תביעה או תביעות נגד המבוטח הנובעות ממקרה ביטוח אחד או מסדרת מקרים שאפשר ליחסם למקור אחד או לסיבה אחת, והמכוסים לפי פרק זה של הפוליסה, יהיה המבטח רשאי לשלם למבוטח את מלוא סכום הביטוח לפי פרק זה ולאחר תשלום כזה יהיה המבטח פטור מניהול התביעה או התביעות האמורות ולא תחול על המבטח שום אחריות נוספת בקשר לכך, חוץ מהוצאות משפט שקבע בית משפט או הוצאות סבירות שהוצאו בקשר לתביעות האמורות.

### 29. כיסוי הוצאות משפט

במקרה של תביעה לתשלום תגמולי ביטוח לפי פרק זה, יישא המבטח, בהוצאות משפט סבירות שבהן על המבוטח לשאת בשל חבותו, אף מעבר לגבול האחריות לפי פרק זה.

### 30. חריגים לחבות כלפי צד שלישי

המבטח לא יהיה אחראי לשפות את המבוטח בשל סכום שיושת עליו או שנשא בו אם עילתו נובעת מאחד מאלה:

30.1. חבות כלפי מועסקים שיש ביניהם ובין המבוטח יחסי עובד-מעביד.

30.2. נזק שנגרם לבני משפחתו של המבוטח או עובד משק ביתו של המבוטח.

30.3. חבות של המבוטח כלפי צד שלישי הקשורה באופן ישיר למקצועו או לעיסוקו של המבוטח, אלא אם כן צוין כיסוי לפעילות זו במפורש במפרט.

30.4. אחריותו המקצועית של המבוטח או אחריות הנובעת ממוצרים המיוצרים מטופלים, משווקים או מתוחזקים בידי המבוטח במסגרת פעילות עסקית כלשהי.

- 30.5. רכב כהגדרתו בחוק פיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה 1975, מנוף, מכשיר הרמה, כלי טיס, כלי שיט, כלי ממונע המשמש לנסיעה.
- 30.6. שימוש בכלי נשק.
- 30.7. בעלי חיים שאינם חיות מחמד ביתיות, כלב מסוכן או מגזע מסוכן, כהגדרתם בחוק להסדרת הפיקוח על כלבים, התשס"ג - 2002.
- 30.8. שימוש בבריכת שחייה הכוללת מערכת סינון, ג'קוזי או סאונה חיצוניים למבנה הדירה, אלא אם כן צוין אחרת במפרט.
- 30.9. ביצוע עבודות בדירה בידי בעל מקצוע ומשך העבודות עולה על שבועיים ימים מיום תחילת העבודה בפועל.
- 30.10. תביעה המוגשת כנגד המבוטח בבית משפט מחוץ לגבולות מדינת ישראל.

### 31. אי תחולת ביטוח הסר

סעיף 60 לחוק חזה הביטוח לא יחול על פרק זה.

### 32. הרחבי אדירה כסף לחלק ביטוח אחריות כלפי צד שלישי -

חלק זה מורחב לכסות את אחריותו החוקית של המבוטח ובני משפחתו כמוגדר לעיל בשל מקרה ביטוח, בעת שהותם בחו"ל כתיירים, כפוף לכך שהתביעה תוגש בבית משפט בישראל ועל פי הדין החל במדינת ישראל.

### 33. כיסויים נוספים לפרק ביטוח אחריות כלפי צד שלישי -

#### 33.1. כיסוי לאופניים/קורקינט ממונעים

אם צוין במפורש במפרט, על אף האמור בחריג 30.5, הפוליסה מורחבת לכסות נזק לגוף ולרכוש צד שלישי כתוצאה מחבות המבוטח או אחד מבני משפחתו הגרים עמו ובלבד שמלאו להם 21 שנים במועד האירוע, שגרם לנזק והנובע משימוש באופניים ממונעים ו/או קורקינט ממונע וזאת עד לגבול האחריות הנקוב במפרט לאירוע ולתקופת הביטוח, לגבי הרחבה זו.

למען הסר ספק, "סגווי" ו/או "סקייטבורד ממונע" או כל כלי ממונע אחר למעט אופניים ממונעים ו/או קורקינט ממונע אינם מכוסים בהתאם להרחבה זו.

בקרנות מקרה ביטוח המכוסה בהרחבה זו, יישא המבוטח בסכום השתתפות עצמית הקבוע במפרט הקשור להרחבה זו מעבר לכל סכום השתתפות עצמית אחרת הנובעת מכיסויים אחרים בפוליסה בין אם הקשורים מאותו אירוע ובין אם לאו.

#### 33.2. כיסוי לבריכה - נזק גוף

אם צוין במפורש במפרט, על אף האמור בחריג 30.8, הפוליסה מורחבת לכסות נזק לגוף צד שלישי כתוצאה מחבות המבוטח או אחד מבני משפחתו הגרים עמו בשל בריכת שחיה פרטית ולשימוש הפרטי הנמצאת בחצרי המבוטח.

אמצעי להקלת סיכון המבטח לכיסוי בהתאם לסעיף זה, כי הכניסה לחצר בה נמצאת הבריכה סגורה ונעולה וקיימת מניעת גישה חופשית לבריכה ללא היתר.

במקרה בו הבריכה ריקה ממים, על המבוטח לגדר את הבריכה בגדר מודולרית המונעת גישה אליה.

#### 33.3. כיסוי לשימוש או החזקה בכלי ירייה

אם צוין במפורש במפרט ועל אף האמור בחריג 30.6, הפוליסה מורחבת לכסות נזק לגוף ולרכוש צד שלישי כתוצאה מחבות המבוטח שגרם לנזק, הנובע משימוש בכלי ירייה ובכפופות לתנאים המפורטים להלן:

33.3.1. המבוטח הינו בעל רישיון תקף לאחזקת כלי ירייה.

- 33.3.2. המבוטח ינקוט בכל האמצעים שכלי הירייה לא יגיע לידיים בלתי מיומנות ויאחסן את הנשק במקום מסתור כאשר אינו נישא על ידו.
- 33.3.3. כלי הירייה לא יהיה טעון בכדורים, אלא בהימצאו בידי בעל הרישיון.
- 33.3.4. גבול אחריות המבטח בגין שימוש או החזקה בכלי ירייה יהיה מוגבל ל-50% מגבול האחריות הנקוב במפרט.
- 33.3.5. הכיסוי לא יחול בעת שהמבטח משתמש בכלי הירייה לצורך מילוי תפקידו כחייל, כשוטר במשטרת ישראל או במשמר הגבול או כשומר בעל תפקיד או עיסוק אחר המחייב לשאת נשק לצורך מילוי תפקידו או ביצוע עבודתו.

## חלק ד' - ביטוח נזקי טרור (כחלק מחריג פעולות אויב ופיגועים חבלניים)

34. הוּאִיל ופּוֹלִיסָה זֶה אֵינָה מְכַסֶּה כֹּל נֹזֵק שֶׁבִּגְנוּ יֵשׁ לַמְבוֹטָח זְכוּת לְפִיצוּיִים עַל פִּי חוֹק מִס רְכוּשׁ וקֶרֶן פִּיצוּיִים הַתִּשְׁכ"א-1961 בֵּין אִם זְכוּת זֶה הֵינָה חֲלֻקִית אוּ מְלֵאָה עַל כֹּל סְכּוּם הַנֹּזֵק, גַּם אִם זְכוּת זֶה נִמְנָעָה מִמֶּנּוּ אֲגַב אֵי קִיּוּם הוֹרָאָה כִּלְשֵׁי מְהוֹרָאוֹת חוֹק הַנ"ל, הֵרִי שֶׁאִם נִרְשָׁם בַּמְפּוֹרֵשׁ בַּמְפֹּרֵט שְׁבִיטוּחַ נֹזְקֵי טְרֹר תִּקְף, יִשְׁפָּה הַמְבוֹטָח אֶת הַמְבוֹטָח בִּהְתַּאֵם לְפֶרֶק זֶה בְּכַפִּיפּוֹת לְתַנְאֵי הַפּוֹלִיסָה, הַגְּדֵרוֹתֶיהָ וְסִיּוּגֶיהָ, בְּעֵבֹר אֹבְדָן אוּ נֹזֵק פִּיִּסִי לַמְבִּנֵה הַדִּירָה אִם בּוֹטָח עַל פִּי חֲלֻק א', אוּ לְתַכּוֹלֵת הַדִּירָה אִם בּוֹטָחָה עַל פִּי חֲלֻק ב', וְאִשֶּׁר נִגְרַמוּ בְּגִין טְרֹר.

34.1. הגדרת "טרור"

"טרור" בפוליסה זו פירושו חבלה או פעולה מזיקה לרכוש, אשר בוצעה על-ידי אדם או על-ידי בני-אדם, בין אם הוא/ם חבר/ים בארגון כלשהו ובין אם לאו, העוין/ים את מדינת ישראל ועקב עוינות זו.

34.2. סכומי הפיצוי

34.2.1. הכיסוי לפי פרק זה יהיה בעבור סכום הנזק העודף שמעל לסכום הפיצוי אשר המבוטח זכאי לקבל מכוח חוק מס רכוש וקרן פיצויים התשכ"א-1961 ותקנותיו (להלן "חוק מס רכוש").

34.2.2. המבטח לא יהיה אחראי לסכום כלשהו לו זכאי המבוטח מכוח חוק מס רכוש אשר לא שולם למבוטח על-ידי מס רכוש וקרן פיצויים, עקב אי-קיום הוראה מהוראות חוק מס רכוש או מחמת שלא הוגשה התביעה למס רכוש וקרן פיצויים.

34.2.3. בכל מקרה לא יפחתו תגמולי הביטוח על-פי פרק זה, מסכום השווה ל-10% מן הסכום אשר שולם בפועל בגין נזקי טרור על-ידי מס רכוש וקרן פיצויים.

34.3. סייגים לחבות המבטח

פרק זה אינו מכסה אבדן או נזק -

34.3.1. שנגרמו או נבעו מפריצה או מגניבה או על-ידי בני-אדם הנוטלים בהם חלק.

34.3.2. שנגרמו במישרין או בעקיפין על-ידי מעשה, פעולה או תקרית בקשר עם מלחמה, פלישה, אויב זר כולל מעשי איבה או פעולות הדומות לצעדי מלחמה (בין אם הוכרזה ובין אם לאו), שבוצעו על-ידי הכוחות של מדינה החברה בארגון האומות המאוחדות ובעלת זכויות הצבעה בעצרת הכללית של ארגון זה.

34.3.3. שהוא שבר זכויות או שמשות, אם הנזק נגרם להן בלבד.

34.3.4. שהוא נזק תוצאתי מכל סוג, חוץ מן האמור בפוליסה בנוגע לאבדן שכר-דירה או הוצאות בגין שכר-דירה לצורך מגורים, עקב מקרה הביטוח.

34.3.5. שנגרמו או נבעו כתוצאה משימוש באמצעים בלתי קונבנציונליים, לרבות אמצעים גרעיניים, ביולוגיים וכימיים.

34.4. תנאי מיוחד

לצורך תשלום תגמולי ביטוח על-פי פרק זה, על המבוטח להוכיח כי הרכוש המבוטח אכן אבד או ניזוק בעקבות טרור כהגדרתו לעיל וזאת באמצעות הצגת -

34.4.1. אישור בכתב של המשטרה או של משרד הביטחון, או -

34.4.2. אישור בכתב של מנהל מס רכוש וקרן פיצויים כמוגדר בחוק.

## חלק ה' - ביטוח חבות המעביד כלפי עובדי משק הבית

35. אם נרשם במפורש במפרט, ביטוח חבות מעבידים כלפי עובדי משק הבית תקף, ישפה המבטח את המבוטח, עד לגבולות האחריות הנקובים במפרט, בגין סכומים אשר המבוטח יהיה חייב לשלם כפיצויים בגין חבותו מכוח פקודת הנזיקין (נוסח חדש תשכ"ח-1968), במקרה של נזק גופני או מחלה שאירעו, בתוך תקופת הביטוח לעובדי משק ביתו של המבוטח, למעט נהג בעת העסקתו בנהיגת כלי-רכב ממונע, המועסקים על-ידו באופן פרטי ולא לצורך עיסוקו או לצורך עסקי כלשהו. המבטח ישלם גם הוצאות משפט סבירות שעל המבוטח לשאת בהן בשל חבותו, אף מעבר לגבולות האחריות הנקובים במפרט.

36. סייגים לחבות המבטח

המבטח לא יהיה אחראי על-פי סעיף זה בעבור:

- 36.1. סכום כלשהו אשר ייתבע מן המבוטח על-ידי המוסד לביטוח לאומי.
- 36.2. סכום כלשהו ששולם על-ידי המוסד לביטוח לאומי בגין נזק גופני או מחלה כאמור לעיל.
- 36.3. סכום כלשהו שהיה משתלם על-ידי המוסד לביטוח לאומי, אך לא שולם בגלל אי-קיום הוראה מן ההוראות של חוק הביטוח הלאומי על תקנותיו.
- 36.4. סכום כלשהו שהיה משתלם על-ידי המוסד לביטוח לאומי, אך לא שולם בגלל אי-הגשת תביעה למוסד לביטוח לאומי.
- 36.5. אחריות כלשהי של המבוטח בתוקף הסכם, אשר לא הייתה קיימת בהיעדר הסכם זה.
- 36.6. מקרה של נזק גופני או מחלה כאמור לעיל שנגרמו לנערה/אשר הועסקה/בניגוד להוראות, החוקים או התקנות בקשר להעסקת נוער או שלא בהתאם לחוקים או תקנות אלה.
- העסקת בני נוער בתפקיד שמרטף (בייביסיטר) לא תיחשב כהעסקת נערה/בניגוד להוראות, לחוקים או לתקנות ביחס להעסקת נוער.
- 36.7. סכום כלשהו אשר המבוטח היה רשאי לתבוע מצד כלשהו ואינו רשאי לתבוע עקב הסכם שבין המבוטח ובין כל צד שהוא. המבוטח יחזיר למבטח את כל הכספים ששולמו על-ידו שהוא יכול היה לגבותם חזרה אלמלא קיים הסכם כזה.
- 36.8. אחריות כלשהי של המבוטח הנובעת במישרין או בעקיפין משימוש בכלי-רכב או אמצעי תחבורה אחר כלשהו, כלי-שיט, כלי-טיס, כולל טעינת סחורות עליהם או פריקתן.
- 36.9. מקרה ביטוח שאירע לעובד המבוטח המועסק על-ידי המבוטח למטרת עסקו של המבוטח בדירה, אלא אם רכש המבוטח הרחבה לפעילות עסקית ונרשם במפורש במפרט.
- 36.10. אמיינותית או צורנית.
- 36.11. סייג כלשהו המופיע בחלקים א או ב.

## חלק ו' - תנאים כלליים לכל חלקי פרק זה

### 37. דרכי הפיצוי

המבטח יוכל, לפי שיקול דעתו, לבחור באחת או יותר מדרכי הפיצוי האלה:

- 37.1. תשלום ערך האבדן או הנזק במזומן.
- 37.2. תיקון הדירה או התכולה שאבדו או ניזוקו והבאתם למצב הדומה למצבם ערב קרות האבדן או הנזק.
- 37.3. החלפת התכולה או חלקים ממנה או החלפת חלקים בדירה בפרטים מאותו סוג ואיכות של אלו שאבדו או ניזוקו. ולגבי תכשיטים, שניזוקו במקרה ביטוח כמפורט בפרק התכולה, בסעיף 15, בכפוף להסכמת המבוטח ובתנאי שניתן לזהותם או להחליפם בתכשיטים זהים.

### 38. הצמדת סכומי הביטוח

38.1. סכומי הביטוח הקבועים בפוליסה זו ישתנו בהתאם לשינויים בין מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד) שפורסם לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח לבין המדד שפורסם לאחרונה לפי קרות מקרה הביטוח. למעט סכומי הביטוח לפי חלק א' שישתנו בהתאם לשינויים במדד מחירי תשומה בבנייה למגורים שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - מדד תשומת הבנייה), שפורסם לאחרונה לפני תחילת תקופת הביטוח לבין מדד תשומות הבנייה שפורסם לאחרונה לפני קרות מקרה הביטוח.

38.2. אם במשך הביטוח יחולו הגדלות בסכומי הביטוח על פי בקשת המבוטח, וזאת שלא כתוצאה מהצמדה למדד או למדד תשומות הבנייה, תהווה כל הגדלה כזאת סכום בסיסי נוסף עליו חלים תנאי ההצמדה שפורטו לעיל, והבסיס להגדלה יהיה המדד או מדד תשומות הבנייה, לפי העניין, שפורסם לאחרונה לפני מועד תחילת תוקף ההגדלה.

### 39. הצמדה וריבית על תגמולי הביטוח

39.1. תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח בשל קרות מקרה ביטוח ישתנו בהתאם לשינויים בין המדד שפורסם לאחרונה לפי קרות מקרה הביטוח לבין המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום למבוטח, למעט תגמולי ביטוח לפי פרק א' שישתנו בהתאם לשינויים במדד תשומות הבנייה, שפורסם לאחרונה לפני קרות מקרה הביטוח לבין מדד תשומות הבנייה שפורסם לאחרונה לפני התשלום למבוטח.

39.2. לתגמולי הביטוח תיווסף ריבית בשיעור שנקבע לפי הגדרת "הפרשי הצמדה וריבית" שבסעיף 1 לחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א-1961 (להלן - חוק פסיקת ריבית), מתום 30 ימים מיום מסירת תביעה לתשלום תגמולי ביטוח לפי פוליסה זו. אין בהוראה זו כדי לגרוע מסמכות של בית המשפט לפי החוק האמור.

### 40. ערך כינון

40.1. בקרות מקרה ביטוח לדירה או לתכולה יהיו תגמולי הביטוח, לפי ערך הכינון של הדירה או התכולה, אלא אם כן המבוטח ויתר על כיוסו זה והדבר תועד בידי המבטח וצוין במפרט הפוליסה, לעניין זה, "כינון" - הקמה מחדש, תיקון או החלפה ברכוש חדש מאותו סוג ואיכות של הרכוש שאבד או שניזוק.

40.2. תגמולי ביטוח לפי ערך כינון של מקרה ביטוח מותנים בהקמה מחדש בידי המבוטח או תיקון או החלפה של הרכוש שאבד או ניזוק וזאת ללא שינויים באיכות ובסוג הרכוש שאבד או ניזוק. לא הוקם מחדש, תוקן או הוחלף הרכוש שאבד או ניזוק, יהיו תגמולי הביטוח בעדו לפי ערך שיפויו.

- 40.3. נקבע סכום ביטוח נפרד לפריט מפרטי התכולה, לא יעלו תגמולי הביטוח המשולמים בשל אבדן או נזק שנגרמו לו על הסכום הקבוע לו במפרט.
- 40.4. לא נקבע סכום ביטוח נפרד לפריט מפרטי התכולה, אך נקבע במפרט כי תגמולי הביטוח יהיו לפי ערך כינון, ישולמו תגמולי הביטוח בעד אבדן או נזק שנגרמו לו לפי ערך כינון.
- 40.5. **לא ישולמו תגמולי ביטוח לפי ערך כינון בשל אבדן או נזק שנגרם לבגדים בלבד.**
- 40.6. תגמולי ביטוח לפי סעיף זה ישולמו לפי שווי הרכוש כחדש ביום ביצוע הכינון או לפי שווי כחדש ביום תשלום תגמולי הביטוח, לפי המוקדם משני התאריכים.
- 40.7. יש להתחיל בביצוע הכינון תוך זמן סביר לאחר קרות האבדן או הנזק, ובכל מקרה יש להשלימו לגבי הדירה תוך 12 חדשים מתאריך קרות מקרה הביטוח ולגבי התכולה - תוך 90 ימים מתאריך קרות מקרה הביטוח. באין אפשרות להשלים את הכינון תוך התקופות האמורות מסיבות שאין תלויות במבוטח, תוארך תקופת ביצוע הכינון תוך תיאום בין המבוטח למבטח.
- 40.8. אחריות המבטח לפי סעיף זה לא תעלה על סכום הביטוח הנקוב במפרט לגבי הדירה, התכולה, או הפריט, לפי העניין.

#### 4.1. החזרת סכומי הביטוח לקדמותם

- 41.1. לאחר תשלום תגמולי הביטוח למבוטח בשל מקרה ביטוח, ישיב המבטח את היקף חבותו לפי פוליסה זו לקדמותו כפי שהיה סמוך לפני קרות מקרה הביטוח.
- 41.2. המבטח רשאי לגבות דמי ביטוח נוספים בעד השבת היקף הביטוח לקדמותו מתאריך קרות מקרה הביטוח ועד תום תקופת הביטוח. לצורך חישוב דמי הביטוח שעל המבוטח לשלם בעד השבת סכום הביטוח לקדמותו יילקחו בחשבון רק תגמולי הביטוח ששילם המבטח בפועל.

#### 4.2. השתתפות עצמית

- 42.1. בקרות מקרה ביטוח המכוסה לפי פרק זה, ינוכה מתגמולי הביטוח סכום של השתתפות עצמית הקבוע במפרט בעד כל תביעה.
- 42.2. אם נקבע סכום השתתפות עצמית לגבי מקרה ביטוח מסוים כאחוז מסכום הביטוח, יחושב סכום ההשתתפות העצמית בנפרד לגבי כל פרק מפרקי הפוליסה.
- 42.3. בלי לגרוע מהאמור בסעיפים 42.1 ו-42.2, בקרות מקרה ביטוח המכוסה לפי חלקים א' ו-ב' לפוליסה זו יחויב המבוטח בסכום אחד של השתתפות עצמית, שלא יעלה על הגבוה מבין הסכומים הקבועים במפרט.

#### 4.3. ביטול הפוליסה

- 43.1. המבוטח רשאי לבטל את הפוליסה בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו. הביטוח יתבטל במועד שבו נמסרה על כך הודעה למבטח או במועד מאוחר יותר בהתאם לבקשת המבוטח.
- 43.2. בלי לגרוע מזכויות המבטח על פי דין, רשאי המבטח לבטל את הביטוח לפני תום תקופת הביטוח בשל מרמה מצד המבוטח או בשל אי גילוי נאות של פרטים שנשאל עליהם טרם הוצאת הפוליסה, ובלבד שהודעה על כך, שבה ייכללו הנימוקים לביטול, תישלח למבוטח בדואר רשום 30 ימים לפחות לפני התאריך שבו יתבטל הביטוח.
- 43.3. הודיע מבוטח על ביטול הפוליסה כאמור בסעיף 43.1 או הודיע מבטח על ביטול פוליסה כאמור בסעיף 43.2 יחזיר המבטח למבוטח בהקדם, ולא יאוחר מ-14 ימים מהמועד שבו נכנס הביטול לתוקף, את החלק היחסי מדמי הביטוח ששולמו, החלק היחסי כאמור יחושב על ידי הכפלת דמי הביטוח שגבה המבטח ביחס שבין מספר הימים שנותרו, במועד הביטול, עד תום תקופת הביטוח המקורית, לבין מספר הימים הנכללים בתקופת הביטוח המקורית.



43.4. כל הסכומים שיוחזרו לפי סעיף זה ישתנו בהתאם לשינויים במדד בין המדד שפורסם סמוך לפני מועד ביצוע תשלום דמי הביטוח לבין המדד שפורסם סמוך לפני מועד החזרת דמי הביטוח, אם דמי הביטוח שולמו לשיעורין, ישתנה כל סכום בהתאם לשינויים במדד בין המדד שפורסם סמוך לפני מועד ביצוע התשלום לבין המדד שפורסם סמוך לפני השבת דמי הביטוח.

43.5. על אף האמור בסעיף זה, פוליסה משועבדת תתבטל 30 ימים לאחר שניתנה התראה על הביטול למוטב.

#### **44. ביטוח כפל**

44.1. אם בוטחה הדירה או התכולה בפני הסיכונים הכלולים בפוליסה זו אצל יותר ממבטח אחד לתקופות חופפות, יודיע המבטח על כך למבטח מיד לאחר שנעשה ביטוח הכפל או מיד לאחר שנודיע לו על כך.

44.2. בביטוח כפל אחראים המבטחים כלפי המבטח לחוד על מלוא הסכום, ובינם לבין עצמם יישאו הם בתשלום תגמולי ביטוח לפי היחס שבין סכומי הביטוח.

#### **45. החלפת דירה**

45.1. החליף המבטח את הדירה בתוך תקופת הביטוח ועבר לדירה אחרת (להלן- הדירה החדשה) יוכל המבטח, בהודעה למבטח ובהסכמתו, להעביר את הכיסוי לפי פוליסה זו לדירה החדשה והכיסוי בעבור הדירה והתכולה ימשיך להיות בתוקף בדירה החדשה: בהתאם להודעת המבטח ובהתאם לתנאי הפוליסה הקיימת, על אף האמור בסעיף קטן זה, הכיסוי בעד התכולה ימשיך להיות בתוקף בשתי הדירות לתקופה שלא תעלה על 3 ימים.

45.2. עלה ערכה של הדירה החדשה או התכולה החדשה, על ערך הדירה או התכולה ביום המעבר לדירה החדשה, יגדיל המבטח בהתאם את סכומי הביטוח וישלם למבטח תוך 30 ימים מאותו יום את הפרשי דמי הביטוח באופן יחסי בעד הגדלת סכומי הביטוח, חישוב דמי הביטוח בעד הגדלת סכומי הביטוח יעשה תוך הבאה בחשבון של עליית ערך הדירה או התכולה מתחילת תקופת הביטוח ועד ליום המעבר.

45.3. ירד ערכה של הדירה החדשה או התכולה החדשה מערך הדירה או התכולה ביום המעבר לדירה החדשה יקטין המבטח בהתאם לכך את סכומי הביטוח ויקבל מהמבטח בתוך 30 ימים מאותו יום את הפרשי דמי הביטוח באופן יחסי בעד הקטנת סכומי הביטוח, חישוב דמי הביטוח בעד הקטנת סכומי הביטוח ייעשה תוך הבאה בחשבון של עליית ערך הדירה או התכולה מתחילת תקופת הביטוח ועד ליום המעבר.

#### **46. נזק תוצאתי**

המבטח לא יהיה אחראי בגין נזק תוצאתי כלשהו שיגרם למבטח או למוטב כתוצאה מהסיכונים המכוסים על ידי פרק זה, אלא אם כן נקבע אחרת בפוליסה זו.

## חלק ה' - תנאים כלליים לכל פרקי הפוליסה

ככל שלא צוין אחרת בעניין התנאים הכלליים שלהלן בפרקי הפוליסה, הרי שיחולו התנאים שלהלן לגבי אותם פרקים.

### 1. תחולת החוק

על פוליסה זו חלות הוראות ההסדר התחיקתי, לרבות הוראות חוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981, אלא אם הותנה אחרת בין הצדדים;

### 2. חובת גילוי ושינוי בעניין מהותי

2.1. לא ענה המבוטח תשובות מלאות וכנות או לא גילה למבטח עניין שיש בו כדי להשפיע על נכונותו של מבטח סביר לכרות את החוזה בכלל או לכרותו בתנאים שבו (להלן: "עניין מהותי"), יהיה המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את היקף חבותו על-פי הוראות חוק חוזה ביטוח;

2.2. עוד לעניין מהותי, הוא עניין ששאלה לגביו הוצגה בהצעת הביטוח וגם/ או מידע בכל מסמך אחר שהוגש למבטח, בין אם לגבי פוליסה זו ובין אחרת, לרבות:

2.2.1. זהות הבעלים וגם/או המחזיקים ברכוש המבוטח;

2.2.2. בנוסף לאמור לעיל, ככל שנרכש פרק 6 ביטוח בית מגורים, יהוו העניינים להלן אף הם עניין מהותי:

2.2.2.1. לגבי הדירה: מען הדירה, ערך הדירה, סוג המבנה, חומר הבניה, מיקום הדירה בבניין, אמצעי בטיחות מכל סוג שהוא, גיל הדירה, גודל הדירה, מספר החדרים, מספר האנשים המתגוררים בה דרך קבע, תוספת ושינויים מיוחדים.

2.2.2.2. לגבי התכולה: תיאור הפריטים המרכיבים את התכולה, ערך התכולה, פירוט מוצרים חשמליים: סוגים, תוצרתם, גילם וערכם, ופירוט חפצי ערך

2.2.2.3. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 2.2.9.1 ו-2.2.9.2 לעיל, לגבי הדירה והתכולה: נזקים שאירעו בשלוש השנים האחרונות כתוצאה מסיכונים המכוסים על ידי פוליסה זו וכן פרטים על מבטחים קודמים שביטחו או סירבו לבטח את הדירה את התכולה. בשלוש השנים האחרונות.

2.3. הסתרה בכוונת מרמה מצד המבוטח של עניין שהוא ידע כי הוא עניין מהותי, דינה כדון מתן תשובה שאינה מלאה וכנה.

2.4. שאלה גורפת שנשאלה על ידי המבטח, הכורכת עניינים שונים, ללא אבחנה ביניהם, אינה מחייבת תשובה כאמור אלא אם הייתה סבירה בעת כריתת החוזה.

2.5. בנוסף, במשך תקופת הביטוח יגלה המבוטח למבטח, בכתב, כל שינוי בעניין מהותי, וזאת באופן מידי מעת שנודע לו על כך;

2.6. לעניין זה יובהר, כי שינוי שחל אחרי מסירת הפוליסה למבוטח, בנושא שצוין בה כעניין מהותי וכן דבר המגלה כי תשובה שניתנה לשאלה בעניין מהותי הייתה לא נכונה ויש בה כדי להחמיר את סיכון המבטח החמרה של ממש, יראו בהן גם כחלק מ"עניין מהותי";

2.7. תוך 30 ימים מהיום שנמסרה למבטח תשובה שאינה מלאה וכנה או הודעה על שינוי מהותי או תוך 30 ימים מהיום שנודע על מידע כאמור למבטח בדרך אחרת, רשאי המבטח, כל עוד לא קרה מקרה הביטוח, לבטל את הפוליסה מיד בהודעה בכתב למבוטח;

2.8. ביטל המבטח החוזה מכוח תנאי זה, עובר לקרות מקרה ביטוח, זכאי המבוטח להחזר דמי ביטוח ששילם בעד התקופה שלאחר הביטול זולת אם המבוטח פעל בכוונת מרמה;

2.9. קרה מקרה הביטוח לפני שנתבטל החוזה מכוח תנאי 2 זה, אין המבטח חייב אלא בתגמולי ביטוח מופחתים בשיעור יחסי, שהוא כיחס שבין דמי הביטוח שהיו משתלמים כמקובל אצלו לפי המצב לאמיתו לבין דמי הביטוח המוסכמים, והוא פטור כליל בכל אחת מאלה:

2.9.1. התשובה או אי מתן הודעה כאמור בתנאי 2.5 (לפי העניין), ניתנו בכוונת מרמה;

2.9.2. מבטח סביר לא היה מתקשר באותה פוליסה, אף בדמי ביטוח מרובים יותר, אילו ידע שהמצב הוא כפי שהוא.

2.10. המבטח אינו זכאי לתרופות האמורות בתנאי 2.7 ו-2.8 לעיל בתנאי זה בכל אחת מאלה, אלא אם התשובה שלא הייתה מלאה וכנה ניתנה בכוונת מרמה:

2.10.1. המבטח ידע או היה עליו לדעת את המצב לאמיתו בשעת כריתת החוזה או שהוא גרם לכך שהתשובה לא הייתה מלאה וכנה;

2.10.2. העובדה שעליה ניתנה תשובה שלא הייתה מלאה וכנה חדלה להתקיים לפני שקרה מקרה הביטוח, או שלא השפיעה על מקרהו, על חבות המבטח או על היקפה.

2.11. אין בתנאי 2 זה כדי למנוע מן המבטח כל תרופה המוקנית לו על פי דין.

### 3. כתובת למשלוח הודעות

3.1. הודעות למבוטח ולמוטב:

הודעה של המבטח למבוטח או למוטב בכל הקשור לפוליסה תישלח לפי מענם האחרון הידוע למבטח.

3.2. הודעות למבטח:

הודעה של המבוטח או של המוטב למבטח תימסר למשרדו הראשי של המבטח, או לכל מען אחר בישראל שעליו הודיע המבטח בכתב למבוטח ולמוטב, מזמן לזמן.

### 4. דין ושיפוט ישראלי

על כל תביעה לפי פוליסה זו יחול הדין הישראלי בלבד, ולבית המשפט בישראל תהיה סמכות שיפוט בלעדית בכל מקרה ביטוח ו/או חילוקי הדעות הנובעים מפוליסה זו. החברה לא תפצה וגם /או לא תשפה את המבוטח וגם/או לא תשלם תגמולי ביטוח כלשהם בגין החלטה שנתנה סמכות שיפוט אחרת שמקום מושבה מחוץ לתחום מדינת ישראל.

### 5. תשלום דמי הביטוח ודמים אחרים

5.1. דמי הביטוח והדמים האחרים המגיעים מן המבוטח למבטח בקשר לפוליסה ישולמו בתוך 28 ימים ממועד תחילת הביטוח, או במועדים שהוסכם עליהם בכתב בין המבוטח למבטח;

5.2. לא שולמו דמי הביטוח או תשלום כלשהו שחב המבוטח למבטח בתוך 28 ימים, אפשר יהא לשלמם במועדים אחרים שהוסכם עליהם במפורש ובהתאם לאמור להלן:

5.2.1. לגבי פוליסה הנקובה בשקלים - הסכומים שבפיגור יישאו הפרשי הצמדה בעבור תקופת הפיגור מיום תחילת הביטוח. כאשר הפרשי ההצמדה יחושבו על פי השינוי בין המדד הידוע במועד תחילת תקופת הביטוח, לבין המדד הידוע ביום שבו שולם כל תשלום בפועל;

5.2.2. לגבי פוליסה הנקובה בדולרים (ארצות הברית), יערך כל תשלום בשקלים חדשים לפי השער היציג ביום בצוע התשלום.

5.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אם נקבעו דמי ביטוח כפיקדון או הכפופים להתאמה, לא יהיה בפוליסה זו או בחידושה או בביטולה משום ויתור על ביצוע התאמה לגבי תקופת ביטוח כלשהי שקדמה לתקופת הביטוח בפוליסה זו;

5.4. לא שולמו דמי הביטוח במועדים המוסכמים, יישא הסכום שבפיגור אף ריבית כמשמעותה בחוק פסיקת ריבית והצמדה, תשכ"א-1961, (להלן: "הריבית שבפיגור") מן היום שבו החל הפיגור ועד ליום פירעון מלוא הסכום שבפיגור. יובהר כי אם הריבית נקבעה בדיון, תחול הריבית שנקבעה בדיון;

5.5. לא שולם הסכום שבפיגור במועד שנקבע (כאמור לעיל) ואף לא בתוך 15 ימים לאחר שהמבטח דרש זאת בכתב מן המבוטח, המבטח רשאי לפעול על פי האמור בתנאי משנה 5.6 עד 5.7 (כולל) להלן.

5.6. לא שולם סכום כלשהו שבפיגור, כאמור בתוך 15 ימים לאחר שהמבטח דרש זאת בכתב מן המבוטח, המבטח רשאי להודיע למבוטח, בכתב, שהביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן. אם נקבע מוטב שאינו המבוטח והקביעה אינה בלתי חוזרת, המבטח רשאי לבטל הביטוח, וזאת אם הודיע בכתב למוטב על הפיגור האמור, והמוטב לא סילק את הסכום שבפיגור בתוך 15 ימים מהיום שבו נמסרה לו ההודעה האמורה.

5.7. אין בביטול הביטוח על פי תנאי זה כדי לגרוע מחובת המבוטח לסלק את הסכום שבפיגור השייך לתקופה שעד לביטול האמור.

5.8. אירע מקרה ביטוח אשר גרם למיצוי גבולות אחריות על פי פוליסה זו על ידי שיפוי המבוטח (לפי העניין), אזי מתגמולי הביטוח אשר יגיעו למבוטח (אם יגיעו כאלה), המבטח רשאי לקצו את יתרת דמי הביטוח המגיעים לו אף אם טרם הגיע מועד תשלומם.

## 6. אמצעי למניעת ו/או הקלת סיכון המבטח

ככל שצוין במפורש בפוליסה או בכל דרך אחרת, שעל המבוטח לנקוט באמצעים למניעת סיכון ו/או להקלת סיכון המבטח (להלן: "האמצעים") ולא ננקטו אמצעים אלו, ועקב כך אירע מקרה הביטוח או הוחמר, יהיה בכך כדי להביא להפחתה משמעותית בתגמולי הביטוח עד כדי דחיית כיסוי מלאה, והכל בהתאם לתנאי סעיפים 18, 19 ו-21 לחוק חוזה ביטוח.

מבוטח נכבד! כדי למנוע היעדר כיסוי ביטוחי או הפחתה משמעותית בתגמולי הביטוח בקרות מקרה הביטוח - אנא הקפד על נקיטת האמצעים במלואם.

## 7. חובת זהירות

על המבוטח לנקוט בכל אמצעי הזהירות הסבירים ולמלא אחר כל חובה חקוקה שנועדה למניעת כל נזק או פגיעה המכוסים לפי פוליסה זו ולהגן על רכוש מבוטח העלול להיפגע על ידי סיכון המכוסה על פי הפוליסה.

נוכח המבוטח - או הובא לידיעתו - דבר קיומו של סיכון מוחשי לרכוש אשר גרם או עלול לגרום לו נזק, יפסיק המבוטח, מיד, את המשך הפעילות הקשורה בסיכון זה.

## 8. הודעה על מקרה ביטוח וברור חבות המבטח

8.1. על המבוטח להודיע למבטח על קרות מקרה ביטוח מיד לאחר שנודע לו, ועל המוטב להודיע למבטח, מיד לאחר שנודע לו, על קרות המקרה; מתן הודעה מאת אחד מאלה תשחרר את השני מחבותו;

- 8.2. כל תביעה של המבוטח לשיפוי כמו גם לתשלום תגמולי ביטוח על פי הפוליסה תוגש באמצעות טופס תביעה שימציא המבטח למבוטח על פי בקשתו;
- 8.3. על המבוטח או על המוטב, לפי העניין, למסור למבטח בתוך זמן סביר מעת שנדרש לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לבירור החבות והיקפה, ואם אינם ברשותו, עליו לעזור למבטח ככל שיוכל להשיגם;
- 8.4. לא קיומה חובה לפי תנאי מהתנאים האמורים לפי תנאי 8.1 (הודעה על קרות מקרה הביטוח), 8.3 (שיתוף פעולה לעניין בירור חבות המבטח) וכן תנאי 9 (איסור הודאה) לעיל, תנאי 10 (הודעה על הליכים) ותנאי 11 (העברת מסמכים) להלן, וקיומה היה מאפשר למבטח להקטין חבותו, אין המבטח חייב בתגמולי הביטוח, אלא במידה בה היה חייב בהם, אילו קיומה החובה. הוראה זו לא תחול בכל אחת מאלה:
- 8.4.1. החובה לא קיומה או קיומה באיחור מסיבות מצדקות;
- 8.4.2. אי קיומה או איחורה לא מנע מן המבטח את בירור חבותו ולא הכביד על הבירור.
- 8.5. עשה המבוטח או המוטב במתכוון דבר שהיה בו כדי למנוע מהמבטח את בירור חבותו או להכביד עליו, אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח, אלא במידה שהיה חייב בהם, אילו לא נעשה אותו דבר;
- 8.6. הופרה חובה לפי תנאים 8.1 (הודעה על קרות מקרה הביטוח), 8.3 (שיתוף פעולה לעניין בירור חבות המבטח) וכן תנאי 9 (איסור הודאה), 10 (הודעה על הליכים) לעיל ותנאי 11 (העברת מסמכים) להלן, או שנעשה דבר כאמור בתנאי 8.5 (מניעה או הכבדה על בירור חבות המבטח) לעיל, או שהמבוטח או המוטב מסרו למבטח עובדות כוזבות, או שהעלימו ממנו עובדות הנוגעות למקרה הביטוח, או בנוגע לחבות המבטח, והדבר נעשה בכוונת מירמה, פטור המבטח מחבותו;
- 8.7. נגרם מקרה הביטוח על ידי המבוטח או בידי המוטב במתכוון, פטור המבטח מחבותו;
- 8.8. אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח בגין נזק שהמבוטח יכול היה למנוע, או להקטין בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, בנקיטת אמצעים סבירים או אמצעים שהמבטח הורה לו לנקוט;
- 8.9. הוציא המבוטח, בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, הוצאות סבירות למניעת הנזק או להקטנתו, או שהתחייב לשם כך בהתחייבויות סבירות, חייב המבטח לשפוטם, בין אם נמנע הנזק או הוקטן ובין אם לא; היו ההוצאות או ההתחייבויות בלתי סבירות, חייב המבטח בשיפוי כדי שיעורן הסביר בנסיבות העניין, והכל אף מעל לגבולות האחריות.

## 9. איסור הודאה

שום הודאה (ADMISSION), הצעה, הבטחה, התחייבות או פיצוי כלשהו, לא ייעשו ולא יינתנו על ידי המבוטח או מטעמו, בלי הסכמתו מראש ובכתב של המבטח, בקשר עם כל מקרה בו תיתכן תביעה מכוסה המכוסה על פי פוליסה זו. אין הוראות תנאי זה חלות על מסירת עובדות מקרה ביטוח במשטרה או לכל גורם מוסמך על פי דין, לפי דרישתם, וכן על מתן עדות במשפט.

## 10. הודעה על הליכים

המבוטח יודיע למבטח בהקדם האפשרי על חקירה משטרתית או חקירה אחרת, על חקירת סיבות מוות או על כל אישום אשר ייפתחו או העומדים להיפתח - אם אלה ידועים לו - בקשר לכל מקרה אשר בגינו תיתכן תביעה על פי פוליסה זו.

## 11. העברת מסמכים מהמבוטח למבטח

המבוטח יעביר למבטח, מיד עם קבלתם, כל מידע, מכתב, הזמנה לדיון, הודעה על דיון, צו והליך כלשהו - בקשר / עקב כל מקרה אשר בגינו תיתכן תביעה על פי פוליסה זו.

## 12. טיפול בתביעות (למעט חלק ג', ביטוח צד שלישי לפרק שישי דירה ותכולתה)

12.1. המבטח יכול - על ידי פקידיו, מיופי הכוח - להיכנס, בכל זמן המתקבל על הדעת, למטרות חקירה או בדיקה, לכל המקומות השייכים למבוטח ו/או הנמצאים באחזקתו ו/או באחריותו, שבהם אירע מקרה הביטוח או שיכול ויהיו קשורים למקרה הביטוח, והמבטח יכול לשהות בהם ולבקש להחזיק בהם ובתכולתם, ככל שהעניין מצדיק זאת, הכל בזמן המתקבל על הדעת, ולגבי כל מטרה הקשורה במקרה זה, והמבוטח ייתן ויעשה למבטח את כל ההקלות הדרושות לשם כך.

12.2. הכיר המבטח בחבותו על פי הפוליסה, יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו, ליטול לידיו ולנהל בשם המבוטח את ההגנה כלפי כל תביעה או יישובה של כל תביעה וכן לתבוע ולקבל בשם המבוטח שיפוי, פיצוי, השתתפות, דמי נזק. למבטח יהיה שיקול דעת בנוגע לניהול כל ההליכים או בנוגע לסידור או ליישוב כל תביעה, ועל המבוטח למסור לו את כל המידע שיש לו ולהושיט לו כל עזרה שתידרש ממנו בקשר עם העניינים הנדונים בסעיף זה;

12.3. עם זאת, המבטח יעשה כמיטב יכולתו לפעול בתיאום עם המבוטח כדי לא לפגוע בשמו הטוב או לגרום לו נזק;

12.4. תשלום תגמולי ביטוח יהיה, בהתאם לסעיף 68 לחוק חוזה הביטוח, כאמור להלן: "בביטוח אחריות רשאי המבטח - ולפי דרישת הצד השלישי חייב הוא - לשלם לצד השלישי את תגמולי הביטוח שהמבטח חייב למבוטח, ובלבד שהודיע על כך בכתב למבוטח 30 ימים מראש והמבוטח לא התנגד תוך תקופה זו; אולם טענה שהמבטח יכול לטעון כלפי המבוטח תעמוד לו גם כלפי הצד השלישי";

12.5. אם סך התביעה חורג מגבולות האחריות של המבטח, יפעלו המבטח והמבוטח בתיאום הדדי; ובלי לגרוע בכלליות האמור, למבוטח תינתן זכות להשתתף בניהול ההגנה באופן פעיל;

## 13. המרת מטבע (למעט פרק שישי דירה ותכולתה)

13.1. אם סכומי הביטוח או גבולות האחריות נקובים בשקלים חדשים ייערך החישוב -

13.1.1. לגבי גבולות האחריות /סכומי הביטוח על פי השינויים שיחולו במדד, בין המדד הידוע שפורסם בסמוך לפני מועד תחילת תקופת הביטוח לבין המדד הידוע שפורסם בסמוך לפני קרות מקרה הביטוח;

13.1.2. אם נקבע כי הפוליסה כפופה לתנאי התאמה, לגבי התאמת דמי הביטוח, על פי השינויים שיחולו במדד, בין המדד הידוע שפורסם בסמוך לפני מועד תחילת תקופת הביטוח, לבין המועד הסמוך לפני מועד תום תקופת הביטוח הנקוב ברשימה;

13.1.3. לגבי תגמולי הביטוח, על פי השינויים שיחולו במדד, בין המדד הידוע שפורסם בסמוך לפני קרות מקרה הביטוח לבין המדד הידוע בסמוך לפני תשלומם בפועל לניזוק או למבוטח (לפי העניין);

13.1.4. לגבי גובה ההשתתפות העצמית, על פי השינויים שיחולו במדד, בין המדד הידוע שפורסם בסמוך לפני מועד תחילת תקופת הביטוח לבין המדד הידוע שפורסם בסמוך לפני מועד ניכוי סכום ההשתתפות העצמית מתגמולי הביטוח או מועד תשלומם או פירעונם בפועל (לפי העניין);

- 13.2. אם סכומי הביטוח או גבולות האחריות וההשתתפות העצמית נקובים בדולרים של ארצות הברית, יחושבו הללו - לרבות תגמולי הביטוח המגיעים למבוטח או למוטב (לפי העניין) בדולר ארצות הברית, על פי השער היציג של הדולר בבנק ישראל החל במועד החישוב או התשלום (לפי העניין) בפועל, ולרבות לידי המבוטח או המוטב (לפי העניין);
- 13.3. אם ננקב בפוליסה סכום ביטוח, סכום גבול אחריות או סכום השתתפות עצמית כלשהו במטבע השונה מזה שרשום ברשימה, יחושב אותו סכום בהתאמה לשער החליפין היציג המפורסם על ידי בנק ישראל של אותו מטבע, למטבע הרשום ברשימה ביום קרות מקרה הביטוח.

#### 14. התיישנות

תקופת התיישנות של תביעה לתגמולי ביטוח היא שלוש שנים מיום קרות מקרה הביטוח. בביטוח אחריות, התביעה לתגמולי ביטוח אינה מתיישנת כל עוד לא התיישנה תביעת הצד השלישי נגד המבוטח.

#### 15. תחלוף

- 15.1. **אם בשל מקרה הביטוח הייתה למבוטח גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי צד שלישי, שלא מכוח חוזה ביטוח, עוברת זכות זו למבטח מששילם תגמולי הביטוח ו/או פיצוי ו/או שיפוי כלשהו (לפי העניין), ובשיעור התגמולים ששילם או שיפיה;**
- 15.2. המבטח אינו רשאי להשתמש בזכות שעברה אליו לפי תנאי זה באופן שיפגע בזכותו של המבוטח לגבות מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי מעבר לתגמולים שקיבל מן המבטח;
- 15.3. **קיבל המבוטח מן הצד השלישי פיצוי או שיפוי שהיה מגיע למבטח לפי תנאי זה, עליו להעבירו למבטח. עשה פשרה, ויתור או פעולה אחרת הפוגעת בזכות שעברה למבטח אף אם נעשתה לפני תחילת הביטוח, עליו לפצותו בשל כך;**
- 15.4. הוראות תנאי זה לא יחולו אם מקרה הביטוח נגרם שלא בכוונה בידי אדם שמבוטח סביר לא היה תובע ממנו פיצוי או שיפוי, מחמת קירבת משפחה או יחס של עובד ומעביד שביניהם.

#### 16. זכות הקיזוז

המבטח רשאי לקזז מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח, בקרות מקרה הביטוח, כל סכום שהמבוטח חייב למבטח, בין אם חובו קשור לפוליסה זו ובין אחרת. במקרה של נזק טוטאלי לרכוש המבוטח המכוסה על פי פוליסה זו, רשאי המבטח לקזז את יתרת דמי הביטוח המגיעים לו עפ"י פוליסה זו, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם.

#### 17. הארכת תקופת הביטוח

כל הארכה של תקופת הביטוח על פי הפוליסה טעונה הסכמת הצדדים, אשר תינתן במפורש למטרה זו.

מובהר בזה כי בתום תקופת הביטוח האמורה, לא יוארך הביטוח מאליו וכן הביטוח אינו ניתן להארכה כלשהי מכוח שתיקה או כל פעולה אחרת של המבטח (זולת הסכמתו, כאמור בתנאי זה), אף אם הציע המבוטח למבטח בצורה ובמועד כלשהם להאריכו.

#### 18. מבוטח ראשי בפוליסה

אם נרשמו בשם המבוטח בפוליסה כמה מבוטחים, ונקבע מבוטח ראשי ברשימה, הרי בתקופת הביטוח ינהל המבוטח הראשי כל משא ומתן עם המבטח בשם כל המבוטחים, ויבקש כל שינוי או תוספת לרבות עניינים הקשורים בתביעות. די יהיה בחתימת המבוטח הראשי על טופס הצעה ועל בקשות לשינויים בפוליסה במהלך תקופת הביטוח ו/או על כל מסמך שיוציא המבטח (כולל הודעת ביטול) כדי לחייב את כל יתר המבוטחים. תגמולי הביטוח ישולמו

למבוטח הראשי בלבד - או כפי שיורה המבוטח הראשי למבוטח בכתב; וכן כל הודעה ישלח המבוטח למבוטח הראשי בלבד, ויראו בכך כאילו נשלחה הודעה לכל אחד מיחיד המבוטח, מובהר בזה כי אין באמור בתנאי זה כדי לשחרר מבוטח כלשהו הנכלל בשם המבוטח מחובותיו על פי פוליסה זו; ואין באמור בתנאי זה כדי לשלול מן המבוטח זכות כלשהי על פי פוליסה זו כלפי כל אחד מהמבוטחים יחד וגם או לחוד.

## 19. ביטול הביטוח (למעט פרק שישי דירה ותכולתה)

- 19.1. בנוסף לאמור בתנאי 2.7 בעניין הביטול המיידית וכן בתנאי 5 לעיל בדבר ביטול הפוליסה בשל אי תשלום דמי הביטוח, ומבלי לגרוע מזכויות המבוטח על פי דין או על פי הוראה אחרת כלשהי בפוליסה, המבוטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, ובלבד שהודיע על כך למבוטח בכתב לפחות 30 יום לפני התאריך שבו יתבטל הביטוח; ובמקרה כזה יהיה המבוטח זכאי להחזר דמי הביטוח ששילם למבוטח באופן יחסי בעד התקופה שלאחר ביטול הביטוח;
- 19.2. ביטול הביטוח כאמור לא יפגע בזכויות התביעה על פי הפוליסה בגין מקרה ביטוח שארע / שנגרם לפני ביטול הביטוח;
- 19.3. המבוטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, על ידי הודעה שתישלח למבוטח בכתב. הביטול יחול מהמועד בו נקב המבוטח בהודעתו, אך לא לפני תאריך קבלת ההודעה אצל המבוטח. **במקרה זה, ישאיר המבוטח לעצמו/ המבוטח ישלם (לפי העניין) את דמי הביטוח בהתאם לנוסחה הבאה: 10% מדמי הביטוח השנתיים (ללא תלות בתקופה בה היתה הפוליסה בתוקף) בתוספת 0.3% מדמי הביטוח השנתיים בעד כל יום ביטוח בתקופה בה היתה הפוליסה בתוקף;**
- 19.4. למרות האמור לעיל, אם דרש המבוטח מהמבוטח לחתום על אישורי ביטוח שיש בהם התחייבות לבטל את הביטוח רק לאחר מתן הודעה מראש למקבל ההתחייבות, תבטל הפוליסה רק לאחר קיום ההתחייבות למתן הודעה מראש תום התקופה המצוינת באותם אישורים.

## 20. השתתפות עצמית

- 20.1. נגרם נזק למספר פריטים אשר חלה עליהם השתתפות עצמית שונה מפריט לפריט ולחילופין מסיכון לסיכון, מתחום לתחום או מעניין לעניין, ואשר הוגשה בגינם תביעה על פי אחד מפרקי/ חלקי הפוליסה (לפי העניין) - תחול השתתפות עצמית אחת - הגבוהה מביניהן בהתאמה;
- 20.2. נגרם נזק שבגינו הוגשו תביעות במספר פרקים / חלקים בעל פי פוליסה זו - יישא המבוטח בהשתתפות עצמית בגין כל פרק ובגין כל חלק בנפרד;
- 20.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בביטוח/כיסוי אחריותו של המבוטח סכום ההשתתפות העצמית יחול גם על הוצאות שהוציא המבוטח תוך כדי ועקב טיפול בתביעה / בדרישה לפיצוי / בהודעה על אירוע בגינו עלולה להיווצר עילה לתביעה וזאת אף אם לא שולמו פיצויים בפועל;
- 20.4. יודגש כי ההשתתפות העצמית של המבוטח בגין מקרה ביטוח ביטוח המכסה את אחריות המבוטח מהווה רובד ראשון בפוליסה החל על המבוטח וכלולה במסגרת גבולות האחריות בפוליסה ואינה בנוסף עליהם;

## 21. חישוב השיפוי

- 21.1. אלא אם צוין אחרת באחד מפרקי/חלקי הפוליסה (לפי העניין), יחול חישוב השיפוי בהתאם למפורט להלן: תגמולי הביטוח ששיגיעו למבוטח לפי פוליסה זו יחושבו וישולמו לפי שווי הרכוש שאבד או ניזוק כפי שהוא בעת קרות האבדן או הנזק, אולם לא יותר מסכום הביטוח של רכוש זה;



- 21.2. מובהר בזה, כי סכומי הביטוח וגם/או גבולות האחריות המופיעים ברשימה הינם סכומי ביטוח מירביים בלבד וכי שיעור השיפוי על פי פוליסה זאת אינו מוסכם, ועל המבוטח להוכיח באופן סביר את סכום הנזק, היקפו ושיעורו;
- 21.3. למען הסר ספק, מובהר כי כל הערכה שהוגשה למבטח לגבי שווי הרכוש המבוטח, בין שהוזמנה על ידי המבוטח ובין שהוזמנה על ידי המבטח, לא תהווה שיעור שיפוי מוסכם כמשמעו בסעיף 56' לחוק חוזה הביטוח.
- 21.4. אין בתנאי זה כדי לגרוע מהוראות תנאי ביטוח חסר - של פוליסה זו.

## 22. זכויות המבטח לניצולת

- 22.1. בקרות אבדן או נזק לרכוש כלשהו המבוטח על ידי פוליסה זו, המבטח רשאי:
- 22.1.1. להיכנס לבניין או לחצרים שבהם קרה מקרה הביטוח, או שיכול ויהיה קשורים למקרה הביטוח;
- 22.1.2. לקבל לידי רכוש של המבוטח שלגביו המבוטח תובע תגמולי ביטוח;
- 22.1.3. להחזיק בחזקתו כל רכוש כזה, לבדוק אותו, למיינו, לסדרו, להעבירו או לטפל בו בדרך אחרת, לכל מטרה סבירה ובצורה סבירה כלשהי;
- 22.1.4. למכור ניצולת לצד שלישי בעקבות אבדן או נזק כ"ל, וזאת רק לאחר שלמבוטח תוענק זכות ראשונה לרכישה במחיר של הצד השלישי;
- 22.2. אם המבוטח או כל אדם אחר הפועל בשמו לא ימלא את דרישות המבטח או יפריע למבטח או ימנע ממנו שימוש בסמכויותיו הניתנות בזה לביורור חבותו, תוקטן חבותו של המבטח ואין המבטח חייב בתגמולי הביטוח אלא במידה שהיה חייב בהם אילו קויימה החובה; הוראה זו לא תחול בכל אחת מאלה:
- 22.2.1. החובה לא קויימה או קויימה באיחור מסיבות מוצדקות;
- 22.2.2. אי קויימה או איחורה לא מנע מן המבטח את ביורור חבותו ולא הכביד על הביורור.
- 22.3. המבוטח לא יהיה רשאי בשום אופן לנטוש לטובת המבטח רכוש כלשהו, בין אם המבטח כבר קיבל אותו לרשותו ובין אם לא.
- 22.4. ניצול זכויותיו של המבטח על פי תנאי זה לא יפגע בניהול עסקיו של המבוטח או במוניטין שלו.

## 23. מקדמות ותגמולים שאינם שנויים במחלוקת

- 23.1. בקרות מקרה ביטוח מכוסה לרכוש המבוטח על פי פוליסה זו, כתוצאה מסיכון מן הסיכונים המבוטחים, יהיה המבוטח זכאי לקבל מן המבטח מקדמות או התחייבויות כספיות שתאפשרנה לו לקבל שירות לתיקון הנזק, בכפוף לתנאי ביטוח חסר, זאת על חשבון הכספים שגיעו לו מן המבטח לפי תנאי פוליסה זו. מקדמות אלו ינוכו מסכום תגמולי הביטוח הסופיים שישולמו למבוטח, וחישוב ערכן ייעשה - על בסיס ערכן הצמוד למדד מיום תשלום המקדמה ועד יום תשלום תגמולי הביטוח הסופיים ואם הפוליסה הינה על בסיס דולרי החישוב יעשה על בסיס זה;
- 23.2. תגמולי ביטוח שאינם שנויים במחלוקת ישולמו בתוך 30 יום מהמועד שבו נמסרה למבטח תביעה בכתב לתשלום תגמולי הביטוח, ואפשר לתבוע אותם בנפרד מיתר התגמולים;
- 23.3. במקרה שיתברר שהמקדמה עולה על סכום תגמולי הביטוח הסופיים שגיעו למבוטח, יחזיר המבוטח את ההפרש, כולל ריבית והצמדה בהקדם.

## 24. מוטב שאינו המבוטח

- 24.1. המבוטח לפי פוליסה זו אינו רשאי לקבוע מוטב זולתו, אלא אם כן ניתנה לו לכך הסכמה מראש ובכתב מטעם המבטח;

24.2. נקבע בפוליסה מוטב שאינו המבטח, והוסכם בין המבטח והמבטוח הפיצוי המגיע למבטוח, תחייב קביעה זו גם את המוטב.

## 25. השבת סכום לקדמותו

25.1. סכום הביטוח יוקטן בסכום תגמולי הביטוח מיום קרות מקרה הביטוח;  
25.2. אם התחייב המבטח בכתב לתשלום פיצויים לצד שלישי או אם שילם המבטח לצד שלישי פיצויים או, אם שיפה המבטח את המבטוח בגין מקרה ביטוח, יוקטנו גבולות אחריות המבטח בסכום בו נתחייב המבטח כלפי הצד השלישי ממועד התחייבותו או (לפי העניין) בסכום בו פיצה המבטח את הצד השלישי או בסכום בו שיפה המבטח את המבטוח מהמועד בו שולם, במקודם שבמועדים.

## 26. קימום

26.1. המבטח רשאי, לפי רצונו, לקומם או להחליף את הרכוש הניזוק או הנשמד, או חלק כלשהו ממנו, במקום לשלם את סכום האובדן או הנוזק, או רשאי להשתתף עם מבטח אחר כלשהו או עם מבטחים אחרים כלשהם בעשותו זאת;  
26.2. אם המבטח יבחר לקומם או לחלף רכוש כלשהו, על המבטוח להמציא למבטח את כל אותן התכונות, הפירוטים, המידות, הכמויות וכל הפרטים האחרים כפי שהמבטח ידרוש, ושום פעולות שנעשו או שעשייתן נגרמה ע"י המבטח מתוך כוונה לקומם או להחליף, לא תתפרשנה כבחירת המבטח לקומם או להחליף.

## 27. ביטוח חסר

היה בשעת קרות מקרה הביטוח סכום הביטוח פחות משוויו של הנכס המבטוח, תפחת חבות המבטח בשיעור יחסי שהוא כיחס שבין סכום הביטוח לבין שווי הנכס בשעת קרות מקרה הביטוח. כל פריט ופריט בפוליסה כפוף לתנאי זה בנפרד.  
תנאי זה לא יחול לגבי סעיפים לגביהם צוין כי הינם על בסיס נזק ראשון.

## 28. שינויים בגבולות אחריות המבטח

ביקש המבטוח מהמבטח הגדלה בגבולות האחריות לגבי עניין/ מיזם/ פרויקט/ מבטוח כלשהו, והמבטח הסכים ואישר הגדלת גבולות האחריות כמבוקש, וצוין העניין/ המיזם/ הפרויקט/ המבטוח המסוים ברשימה, **תחול ההגדלה** בסכומי גבולות האחריות אך ורק לגבי אותו עניין/מיזם/פרויקט/מבטוח מסוים **ולא תחול על פעילויותיו האחרות של המבטוח** (לגביהם יחולו גבולות האחריות הנמוכים יותר).  
להסרת ספק מובהר, כי במקרה תביעה/נזק שבגינה/ו שולמה/ו על ידי המבטח תגמולי ביטוח, או שהמבטח התחייב בכתב לשלם, **יופחתו גבולות אחריות המבטח (הן גבולות האחריות הכלליים והן גבולות האחריות לעניין/ המיזם/ הפרויקט/ המבטוח המסוים) בסכום תגמולי הביטוח אשר שולמו או שהמבטח התחייב בהם בכתב** ואין נפקא מינה אם שולמו בגין העניין/ המיזם/ הפרויקט/ המבטוח המסוים ברשימה או שולמו בגין עניין אחר כלשהו.

## 29. תשלום סכום בגבול אחריות / בפשרה (למעט פרק שישי דירה ותכולתה)

29.1. לפני ניהול הליכים או תוך משא ומתן לפשרה בקשר עם כל תביעה או סדרה של תביעות או עניין כלשהו העלול לעמוד לתביעה על פי פוליסה זו - או במהלכם - רשאי המבטח לשלם למבטוח את סכום גבול או גבולות האחריות המתאימים, לאחר שנוכה ממנו כל סכום או סכומים שכבר שולמו בתור תגמולי ביטוח, ובמקרה כזה יוותר המבטח על ניהול תביעה או תביעות כאלה ועל הפיקוח עליהן, ויראו באמור כתשלום מלא של כל גבולות האחריות המתאימים בפוליסה, למעט תשלומים והוצאות משפט סבירות שישולמו מעבר לגבולות האחריות;

29.2. הציע המבטח למבוטח לסיים תביעה או סדרה של תביעות או עניין כלשהו העלול לעמוד לתביעה על פי פוליסה זו בפשרה, והמבוטח התנגד לפשרה, תוגבל אחריות המבוטח לסכום הכולל אותו היה משלם המבוטח אלמלא סירב המבוטח לסיים התביעה, סדרת התביעות או העניין וזאת אף אם ימשכו ההליכים, והמבוטח לא יהיה חב ביותר מהסכום שהיה משלם במסגרת הפשרה. המשיך המבוטח בהליכים שתוצאתם:

29.2.1. מחיקה / דחיה של התביעה וגם או ביטול מלא וסופי לכל אפשרות להגשתה - ישפה המבוטח את המבוטח בהוצאות סבירות בהן נשא המבוטח לצורך ההליכים כאמור, אך בשום מקרה לא יותר מהסכום הכולל שהיה משלם המבוטח במסגרת הפשרה;

29.2.2. הוקטן סכום הפיצוי, ונשא המבוטח בשל כך בהוצאות הגנה סבירות - ישפה המבוטח את המבוטח בסכום הפיצוי, לאחר שנוכה, מגבולות אחריות המבוטח על פי פוליסה זו כל סכום או סכומים שכבר שולמו בתור תגמולי ביטוח על פי הפוליסה ובנוסף ישפה המבוטח בגין הוצאות הגנה סבירות, אך בשום מקרה לא יותר מהסכום הכולל שהיה משלם המבוטח במסגרת הפשרה;

29.3. מובהר, כי לעניין סכום או סכומים שכבר שולמו בתור תגמולי ביטוח, יחושב הסכום בכפוף לאמור בתנאי 30 להלן (הקטנת גבול האחריות לאחר תביעה / נזק).

30. הקטנת סכום ביטוח / גבול אחריות/ מספר יחידות / ראשים / דונמים לאחר הנזק (למעט פרק שישי דירה ותכולתה)

התחייב המבוטח בכתב לתשלום פיצויים לצד שלישי וגם/או לעובד, או שילם המבוטח לצד שלישי וגם/או לעובד פיצויים או, אם שיפה המבוטח בתגמולי ביטוח את המבוטח בגין מקרה ביטוח, יוקטנו סכומי ביטוח וגם או גבולות אחריות המבוטח וגם או מספר היחידות / הראשים / הדונמים המבוטחים (לפי העניין), בסכום בו התחייב המבוטח כאמור ממועד התחייבותו או ממועד התשלום (לפי העניין) בסכום בו פיצה המבוטח או בסכום בו שיפה המבוטח את המבוטח מהמועד בו שולם או ממועד מתן ההתחייבות, במוקדם שבמועדים.

### 31. הודעה למשטרה

31.1. על המבוטח להודיע למשטרה בכל מקרה של אבדן או נזק הנובעים לדעתו ממעשה זדון, פריצה, גניבה, שוד או אבידה, אם ובמידה שזו מכוסה על-פי הפוליסה.

31.2. נמצא רכוש שנגנב בטרם שולמו בעדו תגמולי ביטוח לפי פוליסה זו, יוחזר הרכוש למבוטח והמבוטח לא ישלם תגמולי ביטוח, אלא אם כן ניזוק הרכוש שהוחזר.

31.3. נמצא רכוש שנגנב אחרי ששולמו בעבורו תגמולי ביטוח, יעבור הרכוש לבעלות המבוטח, והרכוש לא יוחזר למבוטח ותגמולי הביטוח לא יוחזרו למבוטח. אולם לעניין פרק 6, ביטוח דירה ותכולתה, אם נמצא רכוש שנגנב אחרי ששולמו בעדו תגמולי ביטוח, יודיע המבוטח על כך למבוטח או להיפך. הרכוש שנמצא יעבור לבעלות המבוטח אלא עם כן הודיע המבוטח למבוטח בתוך 30 ימים מיום הודעת המבוטח או המבוטח, לפי העניין, כי ברצונו לקבל את הרכוש שנמצא בתמורה להחזרת תגמולי הביטוח למבוטח בתקופה האמורה.

### 32. שעבוד

אם נקבע ברשימה מוטב אשר בקרות מקרה ביטוח לרכוש ישולמו לו תגמולי ביטוח (אם יגיעו כאלה) - יבוצע התשלום לגבי הרכוש אשר צוין ברשימה לאותו מוטב הנקוב ברשימה (להלן: "לבנק/לזכאי") עד לשיעור זכות ההגנה שיש לאותו מוטב על פי הקבוע ברשימה.

שום דבר האמור בתנאי זה לא יפורש כמרחיב את אחריות המבוטח על פי הפוליסה או כגורע מסמכות כלשהי שהוענקה למבוטח.

## פרטי התקשרות

### בית הראל משרד ראשי

03-7547777 📞

📍 בית הראל, רח' אבא הלל 3,  
ת.ד. 1951 רמת גן, 5211802

### מחוז צפון

04-8606444 📞

📍 שדרות פל-ים 2, ת.ד. 332,  
חיפה, 3100202

### מחוז ירושלים

02-6404444 📞

📍 בית הראל, רח' עם ועולמו 3,  
גבעת שאול, ת.ד. 34259,  
ירושלים, 9134102

### מוקד תביעות ביטוח כללי

03-9294000 📞